

Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Anna Forssén

Datum 2021-04-22

Dnr KS 2016/0360

Till Kommunstyrelsen

Detaljplan för Förskola inom Täljö 2:8 - yttrande till mark och miljödomstolen

Sammanfattning

Österåkers kommun har förelagts att yttra sig till mark- och miljödomstolen gällande överklaganden av antagen detaljplan för Förskola inom Täljö 2:8.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsen antar samhällsbyggnadsförvaltningens yttrande som sitt eget och översänder det till mark- och miljödomstolen.
2. Omedelbar justering av ärendet.

Bakgrund

Kommunfullmäktige antog 2020-10-19 detaljplan för förskola inom Täljö 2:8. Länsstyrelsen beslutade 2020-11-03 att inte pröva kommunens antagandebeslut, i enlighet med vad som anges i 11 kap. 10 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Beslutet har överklagats till mark- och miljödomstolen av fastighetsägaren till [REDACTED] och mark- och miljödomstolen har förelagt kommunen att yttra sig över överklagandet. Kommunen ska särskilt yttra sig över bebyggande av jordbruksmark. Efter att detaljplanen antagits har lantmäteriförrättning genomförts i området och fastigheten Täljö 2:8 är numera en del av fastigheten Husby 3:3.

Förvaltningens slutsatser

Österåkers kommun har av mark- och miljödomstol förelagts att yttra sig över överklaganden av antagen detaljplan för förskola inom Täljö 2:8. Överklagandet rör i huvudsak risker med närhet mellan förskola och hästverksamhet, samt byggande på jordbruksmark. Förslag till yttrande över överklagandet återfinns i bilaga 1.

Tidigare beredning och beslutsunderlag

- Kommunfullmäktige 2020-10-19, § 6:6

Bilagor

1. Yttrande över överklagande av detaljplan för förskola inom Täljö 2:8 inkl. bilaga, 2021-04-22
2. Föreläggande från Mark- och miljödomstolen, aktbilagor 4 och 2

Kent Gullberg
Samhällsbyggnadschef

Maria Bengs
Planchef

Digitala Signaturer

Signerad med: Anställda
Signerad av: Maria Bengs, Planchef
Datum: 2021-04-22 09:27 +02:00

Signerad med: Anställda
Signerad av: Kent Gullberg, Samhällbyggnadschef
Datum: 2021-04-22 10:05 +02:00