

Sammanträdesprotokoll för Kommunstyrelsens planarbetsutskott


Tid Onsdagen den 11 april 2018, kl. 09.00 – 10.38

Plats Lagen, Alceahuset, Åkersberga

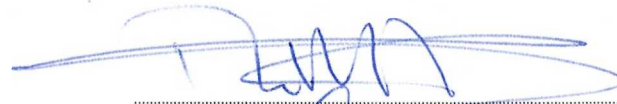
Närvarande Enligt bifogad närvarolista

Utses att justera, § 4:2 Mats Larsson (S)

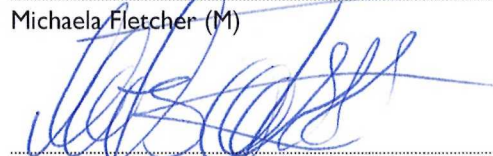
Sekreterare


Fredrik Zethräus

Ordförande


Michaela Fletcher (M)

Justerande


Mats Larsson (S)

Anslagsbevis

Justering tillkännagiven
genom anslag

2018-04-17 – 2018-05-07

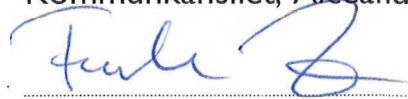
Organ

Kommunstyrelsens planarbetsutskott

Sammanträdesdatum
Förvaringsplats för
protokollet

2018-04-11

Kommunkansliet, Alceahuset, Åkersberga


Fredrik Zethräus

Närvarolista

Parti	Ledamöter	Närvarande	Ej tjänstgörande §§	Ersättare §§
M	Michaela Fletcher, ordförande	X		
L	Mathias Lindow, 1:e vice ordf.	X		
S	Ann-Christine Furustrand, 2:e vice ordf.	X	§§ 4:10 – 4:16	Anas A. §§ 4:10 – 4:16
M	Johan Boström	X		
S	Mats Larsson	X		
	Ersättare		Tjänstgörande §§	
C	Michaela Haga	X		
KD	Arne Ekstrand	X		
ÖP	Lennart Berneklint	X		
S	Anas Abdullah	X	§§ 4:10 – 4:16	
MP	Michael Solander	X		
	Övriga närvarande			
	Staffan Erlandsson			Stf. Kommundirektör
	Kent Gullberg			Samhällsbyggnadschef
	Katarina Freme			Ekonomichef
	Peter Freme			Kanslichef
	Fredrik Nestor			Exploateringschef
	Anna Anderman			Väg- och trafikchef
	Charlotte Hedlund			Strategisk planeringschef
	Maria Bengs			Planchef
	Jessica Aoun			Chef lokalförsörjningsenheten
	Daniel Nygårds			Planarkitekt
	Gösta Bergman			Översiktsplanerare
	Josefine Wigström			Trafikplanerare
	Hampe Klein (M)			Adjungerad Byggnadsnämnden
	Jonas Jonsson (MP)			Adjungerad Miljö- och hälsoskyddsnämnden
	Andreas Lennkvist Manriquez (V)			Adjungerad
	Hans Johansson (S)			Adjungerad
	Fredrik Zethræus			Kommunsekreterare

PLAU § 4:1

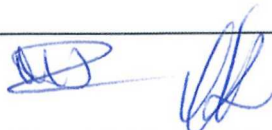
Upprop och fastställande av dagordning

Planarbetsutskottets beslut

Dagordningen fastställs enligt nedan.

Sammanfattning

Till sammanträdet har utsänts kallelse med förslag till dagordning samt tillhörande handlingar.



PLAU § 4:2

Val av justerare och information

Planarbetsutskottets beslut

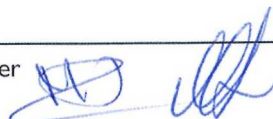
Planarbetsutskottet utser Mats Larsson (S) till justerare. Protokollet justeras senast måndagen den 16 april, kl. 13.30, kommunkansliet, Alceahuset.

Sammanfattning

Ann-Christine Furustrand (S) föreslår Mats Larsson (S) till justerare. Protokollet föreslås justeras senast måndagen den 16 april, kl. 13.30, kommunkansliet, Alceahuset.

Information

- Slättö projektutveckling AB informerar om planerna för Östanå slott.



PLAU § 4:3

Dnr. KS 2018/0026

Redovisning av Kommunfullmäktiges uppdrag att inventera mark för återvinningscentral i Svinninge

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Uppdraget att inventera mark för återvinningsstation i Svinninge är genomfört.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige har uppdragit till Kommunstyrelsen att inventera mark i Svinninge för ändamålet återvinningsstation. Det saknas idag möjlighet att lämna utsorterat avfall (plast, glas, metall, tidningar och kartong) i Svinningeområdet eller dess närhet.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-03-27.

Förslag till beslut

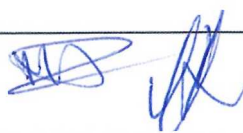
Michaela Fletcher (M) yrkar att bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att uppdraget att inventera mark för återvinningsstation i Svinninge är genomfört.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen



PLAU § 4:4

Dnr. KS 2018/0065

Beslut om transportstrategi 2040 - för en enklare vardag

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Anta Österåkers transportstrategi, Transportstrategi 2040 – för en enklare vardag.

Kommunstyrelsens planarbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta

Samhällsbyggnadsförvaltningen får, under förutsättning att Transportstrategin antas, i uppdrag att ta fram en trafik- och mobilitetsplan med utgångspunkt i Transportstrategin. Uppdraget ska delredovisas till Kommunstyrelsen senast december 2018 och slutredovisas till Kommunstyrelsen senast december 2019.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har på uppdrag av KF (§ 4:14) tagit fram en Transportstrategi för Österåkers kommun. Ett förslag till Transportstrategi har upprättats och har varit på remiss mellan 27 oktober till 11 december 2017. Förslaget har därefter reviderats inför beslut om antagande.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen tjänsteutlåtande daterat 2018-03-16.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Anta Österåkers transportstrategi, Transportstrategi 2040 – för en enklare vardag.

Kommunstyrelsens planarbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta

Samhällsbyggnadsförvaltningen får, under förutsättning att Transportstrategin antas, i uppdrag att ta fram en trafik- och mobilitetsplan med utgångspunkt i Transportstrategin. Uppdraget ska delredovisas till Kommunstyrelsen senast december 2018 och slutredovisas till Kommunstyrelsen senast december 2019.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 4:5

Dnr. KS 2018/0047

Igångsättningsbeslut - 00185 Hantverksvägen, bollplan

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Godkänna igångsättningsbeslut för anläggning av 00185 Hantverksvägen, bollplan. Projektet finansieras inom beslutad investeringsram.

Sammanfattning

För att förbättra möjligheterna till lek och spontanidrottande i Smedbyområdet behövs en totalrenovering av bollplanen vid Hantverksvägen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-03-19.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att godkänna igångsättningsbeslut för anläggning av 00185 Hantverksvägen, bollplan. Projektet finansieras inom beslutad investeringsram.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 4:6

Dnr. KS 2017/0259

Remissvar Översiktsplan 2040 för Vallentuna kommun

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Godkänna remissvar angående utställningsförslaget till Översiktsplan 2040 för Vallentuna kommun i enlighet med tjänsteutlåtande ”Remissvar Översiktsplan 2040 för Vallentuna kommun”, daterat 2018-03-13.

Sammanfattning

Österåkers kommun har fått på remiss Vallentuna kommuns förslag till Översiktsplan 2040. Översiktsplanen ska ange riktning för den långsiktiga utvecklingen av den fysiska miljön samt hur mark- och vattenområden och den bebyggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras. Österåkers kommun lämnade remissvar vid samrådet hösten 2017 (KS § 11:9). Planen är på utställning fram till och med den 7 maj 2018

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-03-13.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att godkänna remissvar angående utställningsförslaget till Översiktsplan 2040 för Vallentuna kommun i enlighet med tjänsteutlåtande ”Remissvar Översiktsplan 2040 för Vallentuna kommun”, daterat 2018-03-13.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Vallentuna kommun
- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 4:7

Dnr. KS 2017/0360

Remissvar Vattenmyndigheternas samråd

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Godkänna remissvar angående Vattenmyndigheternas samråd i enlighet med tjänsteutlåtande ”Remissvar Vattenmyndigheternas samråd”, daterat 2018-03-21, samt bilaga 2 ”Svar på frågor i webbformulär för delsamråd 1 och 2”, daterad 2018-03-21.

Sammanfattning

Österåkers kommun har fått ”Vattenmyndigheternas samråd” på remiss. Samrådet pågår 1 november 2017 till 30 april 2018 och omfattar två delsamråd inom vattenförvaltningen: 1) Förslag till åtgärdsprogram 2018–2021 och miljökvalitetsnormer för nya prioriterade ämnen i ytvatten och PFAS i grundvatten, samt reviderade miljökvalitetsnormer för särskilda förorenande ämnen (koppar och zink) i ytvatten, samt 2) Arbetsprogram med tidplan för Förvaltningsplan 2021–2027 för Norra Östersjöns vattendistrikt. Österåkers kommun ser positivt på delsamråd 1 men efterfrågar bl.a. vägledningar och längre tidplaner. Österåker har inga synpunkter på delsamråd 2.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-03-21.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att Godkänna remissvar angående Vattenmyndigheternas samråd i enlighet med tjänsteutlåtande ”Remissvar Vattenmyndigheternas samråd”, daterat 2018-03-21, samt bilaga 2 ”Svar på frågor i webbformulär för delsamråd 1 och 2”, daterad 2018-03-21.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Delsamråd 1: Vattenmyndigheten för Bottenvikens vattendistrikt . Länsstyrelsen Norrbotten (dnr 537-5322-2017).
- Delsamråd 2: Vattenmyndigheten för Norra Östersjöns vattendistrikt. Länsstyrelsen i Västmanlands län (dnr 537-5159-2017).
- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 4:8

Dnr. KS 2018/0086

Riktlinjer för miljöbidrag 2018

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Godkänna riktlinjer för miljöbidrag 2018 i enlighet med tjänsteutlåtande, daterat 2018-03-14, inklusive bilaga.
2. Anslaget delas lika mellan miljö- och tillgänglighetsbidrag (325 tkr för respektive bidrag), men med flexibiliteten att omfördelning kan ske mellan bidragsposterna.

Sammanfattning

I budget 2018 är 650 tkr avsatt för miljöbidrag och tillgänglighetsbidrag till föreningar och organisationer. Förvaltningen föreslår att ett tema för miljöbidraget testas, för att därefter utvärderas, under 2018. Det tema som föreslås – hållbart resande – kan kopplas till kommunens arbete inom området.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-03-14.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande

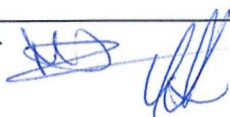
1. Godkänna riktlinjer för miljöbidrag 2018 i enlighet med tjänsteutlåtande, daterat 2018-03-14, inklusive bilaga.
2. Att anslaget delas lika mellan miljö- och tillgänglighetsbidrag (325 tkr för respektive bidrag), men med flexibiliteten att omfördelning kan ske mellan bidragsposterna.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen



PLAU § 4:9

Dnr. KS 2014/0321

Antagande av översiktsplan för Österåkers kommun 2040

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Anta Översiktsplan för Österåkers kommun 2040 – Stad, skärgård och landsbygd, inklusive bilagor.

Protokollsanteckning

Ann-Christine Furustrand (S) lämnar en protokollsanteckning
Arbetet med att ta fram en ny översiktsplan för Österåkers kommun har inneburit en genomgång av hela kommunen ur många aspekter. Det innebär inte att allt är färdigt. Utan det är egentligen nu arbetet börjar. Förslag till Översiktsplan är ett bra dokument att arbeta vidare ifrån. Dokumentet visar att väldigt mycket behöver göras de närmaste dryga 20 åren om översiktsplanens intentioner ska förverkligas.

Sammantaget ställer det fortsatta arbetet stora krav på

- Konsekvens
- Uthållighet
- Förmåga att lösa målkonflikter
- Acceptans av att vissa åtgärder kostar

Konsekvens handlar om att inte från gång till annan handla tvärt emot översiktsplanens grundidéer genom att t ex etablera nya bostadsområden öster om centrala Åkersberga. Förmågan att lösa målkonflikter kommer att sättas på många prov. I översiktsplanen redovisas målkonflikter inom vissa avsnitt under delrubriken ”Utmaningar” samt i det avslutande avsnittet Hållbarhetsbedömning. Sistnämnda avsnitt visar att ett förverkligande av de goda intentionerna i översiktsplanen inte blir någon lätt resa.

Olika åtgärder skiljer sig avsevärt från varandra i fråga om kostnader, finansiering och ekonomiska åtaganden från kommunens sida. Vissa måste finansieras, helt eller delvis, av kommunen. Ska översiktsplanens intentioner förverkligas måste det finnas en acceptans för att åtgärder kostar och att vissa kostnader faller på kommunen.

Vi är övertygade om att en förbifart är en framtida nödvändighet. Att endast ha en väg, väg 276 som skall trafikförsörja all trafik likt en ryggrad är i längden inte hållbart, det behövs inte så mycket störning för att orsaka trafikproblem då det råder brist på alternativa vägar. Även om vi önskat att detta belystes bättre i förslaget är det bra att Röllingbyreservatet finns omnämnt. Och vi återkommer då ÖPn skall aktualiseras varje mandatperiod. Vi ser också fram emot det tematiska tillägget om Skärgården som kommer senare – skärgården är en viktig del i vår kommun

Ann-Christine Furustrand (S)

Forts.

Forts. PLAU § 4:9

Sammanfattning

Österåkers kommun har i uppdrag (KF § 5:15 2014) att ta fram en ny översiktsplan. Ett förslag till översiktsplan har upprättats och det var på samråd 10 mars till 14 maj 2017. Förslaget har därefter reviderats och ställts ut för granskning 7 november 2017 till 4 februari 2018. Efter utställningen har mindre revideringar gjorts och antagandehandlingar färdigställts.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen tjänsteutlåtande daterat 2018-03-26.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att anta Översiktsplan för Österåkers kommun 2040 – Stad, skärgård och landsbygd, inklusive bilagor.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen



PLAU § 4:10

Dnr. KS 2012/0107

Godkännande av exploateringsavtal för Näsängen, etapp I

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Godkänna Exploateringsavtal för Näsängen etapp 1.

Protokollsanteckning

Mats Larsson (S) lämnar en protokollsanteckning

Vi anser generellt att detaljplaner inte skall vara så här stora i sitt geografiska omfång, utan det är bättre att dela upp hela exploateringen i flera geografiskt mindre detaljplaner.

Mats Larsson (S)

Sammanfattning

I kommunens förslag till ny översiktsplan pekas området ut som ett område lämplig för en tätare bebyggelse med mix. I kommunens gällande översiktsplan från 2006 pekas området Täljö Gottsunda Näs ut som ett utvecklingsområde för bostäder och verksamheter. En fördjupad översiktsplan för Täljöviken (Täljö, Gottsunda, Näs och Kanalstaden) antogs 2006, och beskriver den tänkta utvecklingen inom området. Ett planprogram för Täljöviken och Näsängen togs fram och godkändes 2010. Detaljplanen för det närliggande området Täljöviken vann laga kraft under 2014. Näsängen är en naturlig fortsättning på området Täljöviken och binder samman bebyggelsen med den planerade Kanalstaden in mot Åkersberga centrum.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-03-12, rev. 2018-03-27.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att godkänna Exploateringsavtal för Näsängen etapp 1.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 4:11

Dnr. KS 2012/0107

Antagande av detaljplan för Näsängen, etapp 1

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Anta detaljplan för Näsängen etapp 1.

Protokollsanteckning

Mats Larsson (S) lämnar en protokollsanteckning

Vi anser generellt att detaljplaner inte skall vara så här stora i sitt geografiska omfång, utan det är bättre att dela upp hela exploateringen i flera geografiskt mindre detaljplaner.

Mats Larsson (S)

Sammanfattning

Detaljplan för Näsängen etapp 1 har tagits fram. Näsängen är en del av den hållbara och stadsmässiga utvecklingen av Åkersberga västerut och innehåller ca 1 400 bostäder och lokaler i en funktionsblandad småstad med hus kring allmänna gator och torg.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-03-12.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att anta detaljplan för Näsängen etapp 1.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen



PLAU § 4:12

Dnr. KS 2016/0304

Detaljplan för Björnhammarvarvet del 2

Planarbetsutskottets beslut

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att skicka ut förslag till detaljplan för Björnhammarvarvet del 2 på ny utställning.

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen för Björnhammarvarvet del 2 är att möjliggöra en viss utökning av varvs- och småbåtshamnsverksamhet inom 8 fastigheter, varav 4 av dem idag är befintliga villafastigheter. Varvsverksamheten får inte vara störande eller innebära några risker för omgivningen, med hänsyn till boendes hälsa och säkerhet. Inom en befintlig strandfastighet säkerställs möjligheten för bostadsbebyggelse. Då planarbete påbörjades innan maj 2011 har plan- och bygglagen (1987:10) tillämpats vid framtagande av planen. Planen bedrivs med normalt planförfarande.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-03-12.

Förslag till beslut

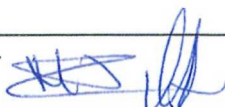
Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att skicka ut förslag till detaljplan för Björnhammarvarvet del 2 på ny utställning.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen



PLAU § 4:13

Dnr. KS 2012/0069

Antagande av detaljplan för Hästängsudd

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Anta detaljplan för Hästängsudd etapp 1.

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen för Hästängsudd är att möjliggöra omvandling från fritidsboende till permanentboende. I planen ges också möjlighet till avstyckning av större fastigheter beroende av bland annat topografi och tillfartsmöjligheter. En förskola planeras i områdets norra del.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-12-04.

Förslag till beslut

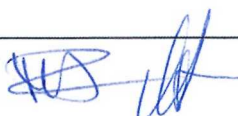
Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att anta detaljplan för Hästängsudd etapp 1.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen



PLAU § 4:14

Dnr. KS 2018/0082

Markanvisningstävling för förskoleändamål i Valsjöskogen

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen att utlysa markanvisningstävling avseende fastigheten Tråsättra 1:879 inom detaljplan för Valsjöskogen etapp 1. Fastigheten ska upplåtas med tomträtt för bebyggande av förskola.

Sammanfattning

Det aktuella markområdet, Tråsättra 1:879 ägs av Österåkers kommun. I detaljplan Valsjöskogen etapp 1 är planbestämmelsen för fastigheten förskola/skola. Fastigheten är ca 7 000 kvm och möjliggör en förskola i två plan med en bygnadsarea om 1 000 kvm.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-03-13.

Förslag till beslut

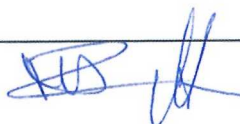
Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen att utlysa markanvisningstävling avseende fastigheten Tråsättra 1:879 inom detaljplan för Valsjöskogen etapp 1. Fastigheten ska upplåtas med tomträtt för bebyggande av förskola.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen



PLAU § 4:15

Dnr. KS 2018/0078

Markanvisningstävling för 55+ boende i Hacksta

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Uppdra till Samhällsbyggnadsförvaltningen att för fastigheterna Hacksta 2:125 och Hacksta 2:2 upprätta en markanvisningstävling för boendeändamål med målgrupp 55 år eller äldre.

Sammanfattning

De aktuella markområdena, Hacksta 2:125 och Hacksta 2:2, ägs av Österåkers kommun. Fastigheterna är idag planlagda som allmän plats, park. Genomförandetiden har gått ut och ny detaljplan kan således upprättas. Förvaltningen föreslår att fastigheterna detaljplaneras som kvartersmark och med ändamålet bostäder. Områdena utgör tillsammans en total area om ca 37 000 kvm och en förstudie har påbörjats.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2018-03-21.

Förslag till beslut

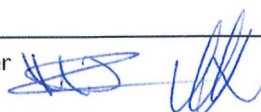
Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att uppdra till Samhällsbyggnadsförvaltningen att för fastigheterna Hacksta 2:125 och Hacksta 2:2 upprätta en markanvisningstävling för boendeändamål med målgrupp 55 år eller äldre.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen



PLAU § 4:16

Dnr. KS 2018/0028

Svar på motion nr 1/2018 från Björn Molin (RP) - Förändrad/Ny skyltpolicy i Österåker

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

1. Bifalla motion nr 1/2018.
2. Ge Kommunstyrelsen i uppdrag att arbeta fram ett förslag till ny skyltpolicy.

Sammanfattning

I en motion väckt i Kommunfullmäktige föreslår motionären att en ny skyltpolicy ska utarbetas för Österåkers kommun. Policyn skall följas av Byggnadsnämnden vid tillståndsgivning samt vid områdeskontroll vid vägområden.

Beslutsunderlag

- Michaela Fletchers (M) ordförandeförslag daterat 2018-03-28.
- Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-03-27.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget innebärande

1. Bifalla motion nr 1/2018.
2. Ge Kommunstyrelsen i uppdrag att arbeta fram ett förslag till ny skyltpolicy

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen
- Kommunkansliet