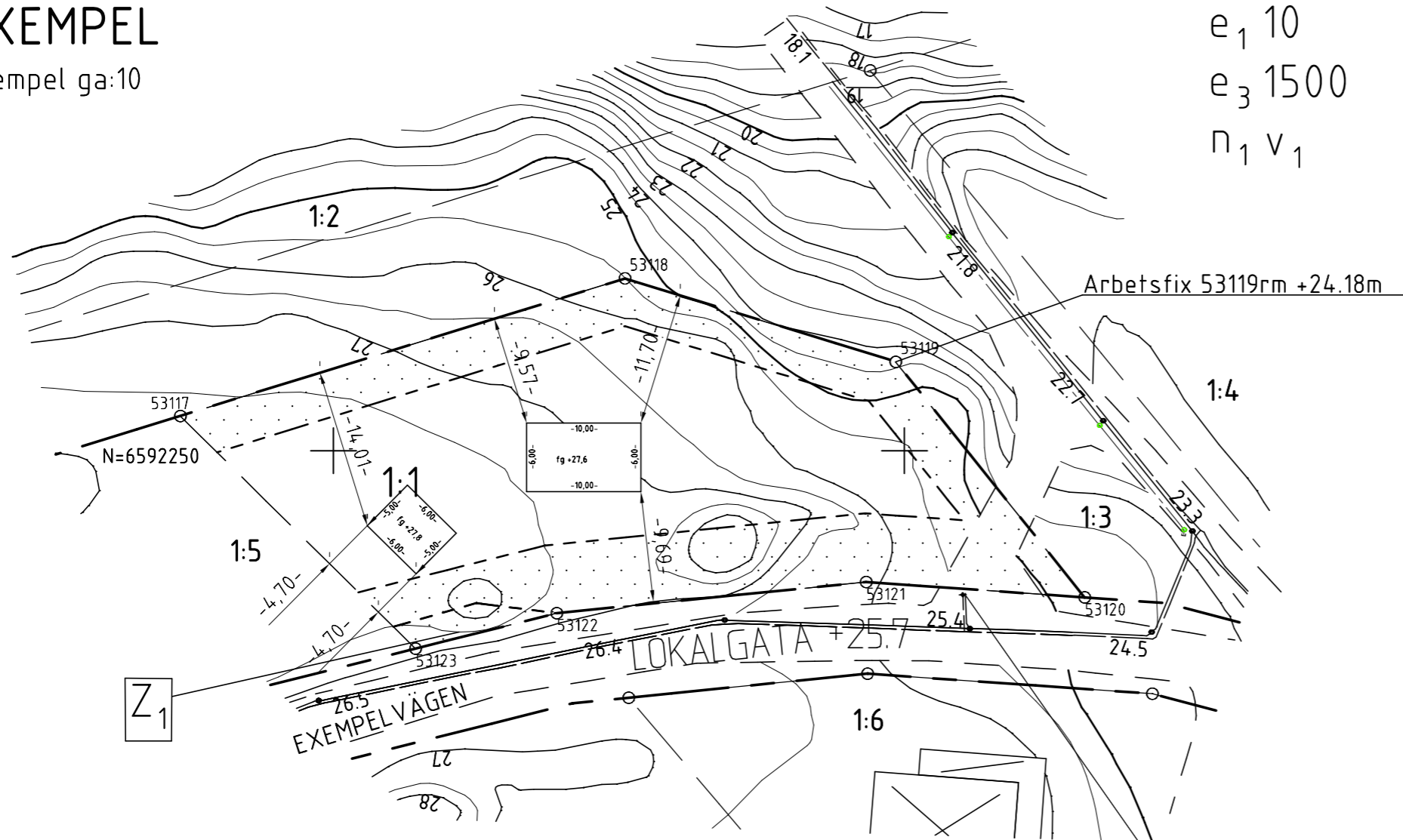


EXEMPEL

Exempel ga:10

Planbestämmelser: B fril II

e₁ 10
e₃ 1500
n₁ v₁



Samhällsbyggnadsförvaltningen
Geodataenheten

NYBYGGNADSKARTA A

Exempel 1:1

Adress: Exempelvägen 1

Skala: 1:500 Landareal: 1234m²
Originalformat: A3 Vattenareal: - m²

Detaljplan Nummer: 123
Laga kraft: 2022-01-01

Koordinatsystem Plan: SWEREF 99 18 00
Höjd: RH2000

Va-ledningar från Roslagsvatten AB

Datum: 2022-01-01 kompletterad i kartan: Ja

Nybyggnadskarta sammanställd

AV: Ex Empel Datum: 2023-01-01
Granskad av: NA Fältkontroll av: NA

Revidering nybyggnadskarta

Ändring avser	Sign:	Datum:

Redovisning av rättigheter och servitut kan vara ofullständig. Frågor hänvisas till Lantmäteriet.

Före schaktning bör kontakt tas med www.ledningskollen.se för ledningsanvisning av underjordiska ledningar (till exempel: el, tele, kabeltv, fiberkabel, fjärrvärme och VA)

Dokumentation som bifogas kartan är följebrev inklusive teckenförklaring. Roslagsvattens beskrivning om karta innehåller VA-ledningar.

Situationsplan upprättad, ifylles av sökande

Ort: Åkersberga Datum: 2023-01-10

Av: Svea Svensson

Levererad nybyggnadskarta visar hur det ser ut på din fastighet (tomt) i dagsläget. Du får inte ändra eller beskära nybyggnadskartan som du fått levererad. Däremot ska kartan kompletteras med planerad byggnation måttsett vinkelrätt mot fastighetsgränserna och övergår då till att bli en situationsplan. Situationsplanen användas som beslutsunderlag i din ansökan om bygglov.

Kontaktuppgifter: kartor@osteraker.se bygglov@osteraker.se
info@roslagsvatten.se kundcenter@lm.se



N=6592200

E=166850

E=166900

Teckenförklaring:
Utförligare finns på www.osteraker.se

	Huvudbyggnad liv/tak
	Komplementbyggn liv/tak
	Skärmtak liv/tak
	Altan
	Trappa

	Staket
	Stödmur
	Strandskyddslinje
	Körbanekant
	Höjkurvor, höjdtext
	Dike med riktning
	Elledning

	BERGA 1:1
	Traktnamn med fastighetsbeteckning Traktgräns Fastighetsgräns med gränspunkt
	Fasadhöjd (underkant panel) Arbetsfix med höjd
	Belysningsstolpe
	Berg i dagen

Planbestämmelser:
Information om gällande detaljplan finns att läsa på www.osteraker.se

	Användningsgräns
	Egenskapsgräns
	Utfartsförbud
	Område för ledningar under mark
	Prickmark (byggnad får ej uppföras)
	Exempel på bestämmelser