

## Vad är öppenarea?

Öppenarea kan förenklat beskrivas som en helt eller delvis öppen yta, som ligger i anslutning till en byggnad.

Öppenarea omfattar en byggnad eller del av byggnad med helt eller delvis öppna sidor.

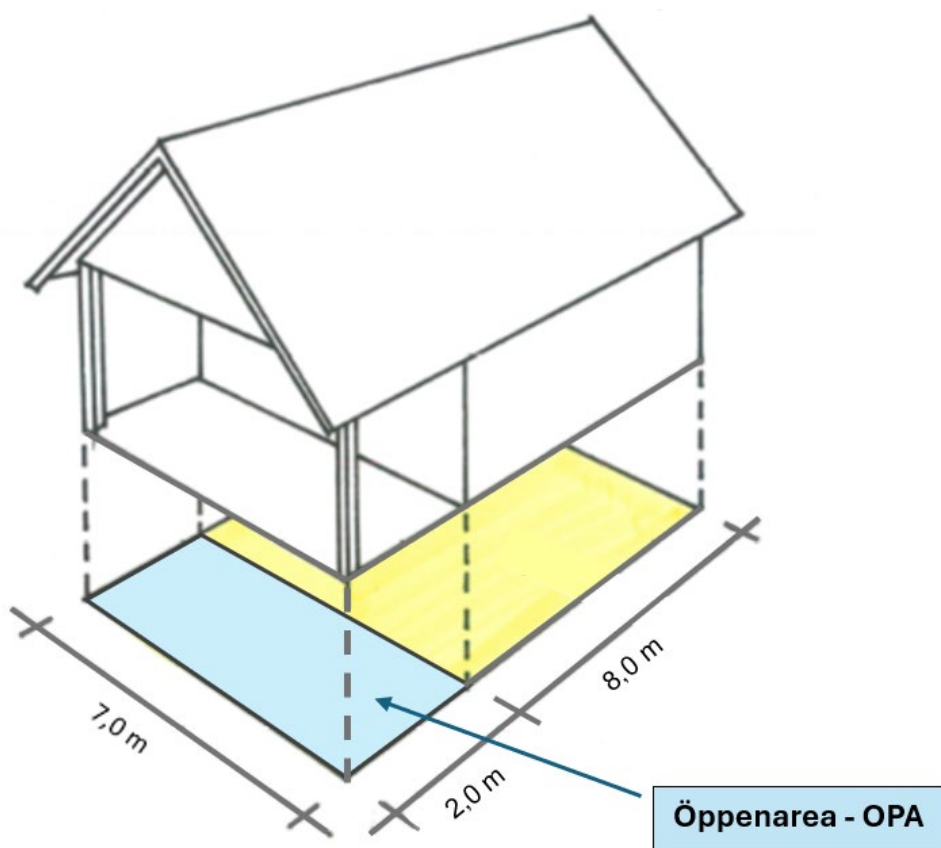
I öppenarea inräknas till exempel balkong, loftgång, takterrass, arkad, portal, taktäckt uteplats, öppet garage/carport och liknande.

Öppenarea brukar förkortas OPA.

### Exempel uträkning – Öppenarea

Bottenvåning: 7 m gånger 2 m = 14 m<sup>2</sup>

**Total öppenarea: 14 m<sup>2</sup>**



Figur 1 - Visar vad som är öppenarea på en byggnad