

Tjänsteutlåtande

Österåkers kommun

Näringslivs- och utvecklingsenheten

Kristina Eineborg

Till Kommunstyrelsen

Datum 2017-11-30

Dnr 2017/0350

Österåkers kommuns medverkan på fastighetsmässan Mipim 2018

Sammanfattning

Världens största fastighetsmässa, Mipim, äger rum i Cannes varje år. För att utveckla Österåkers närvaro föreslås att under 2018 består Österåkers delegation av både tjänstemän och politiker.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta

godkänna kommunstyrelsens ordförandes medverkan på fastighetsmässan Mipim i Cannes under mars månad 2018.

Bakgrund

Världens nu ledande bygg- och investerarmässa Marché International des Professionels d'Immobilier (Mipim) äger rum i mars månad varje år. Under 2017 besökte cirka 23 000 personer mässan varav 2 600 utställare från 90 länder och 5 300 investerare. Från Stockholmregionen (SBA) deltog 18 kommuner och 29 fastighetspartners i den gemensamma Stockholmsmontern. Mässan äger rum den 13-16 mars 2018.

De två senaste åren har Österåkers kommun medverkat på tjänstemannanivå på mässan, som ett led i det långsiktiga arbetet med att marknadsföra Österåker som attraktiv en investerings- och etableringskommun. Det har mer konkret inneburit möten med potentiella aktörer (bokade och spontana), deltagande i olika seminarier och nätverk samt ett kunskapsutbyte med andra länder, kommuner och regioner.

I arbetet med att lyfta fram Österåker för potentiella investerare och byggherrar genomförs på både tjänstemanna- och politikernivå en rad andra aktiviteter, exempelvis möten, medverkan på seminarier och i olika nätverksträffar, deltagande på Almedalen och Stockholms Business Arena. Arbetet är långsiktigt med den övergripande målsättningen att få fler företag intresserade av Österåker, exempelvis bostadsbyggare, aktörer som bygger samhällsfastigheter, företagsetableringar, arkitektbyråer och investerare. Ju flera aktörer som är intresserade, desto bättre förutsättningar för konkurrens, en mer förmånlig prisbild men även högre kvalitet.

Tjänsteutlåtande

Efter två års medverkan på tjänstemannanivå är förvaltningens bedömning att det skulle vara bra om även den politiska nivån, i form av kommunstyrelsens ordförande, medverkade på Mipim. Merparten av de företag som deltar på mässan är representerade på högsta chefsnivå och de är även intresserade av att träffa kommunens politiska företrädare. Med tanke på att kostnaden för medverkan är relativt hög bör delegationen hållas liten med förslagsvis 1-2 tjänstemän.

Kostnaden för att medverka i mässan uppgår till cirka 20 000 kronor per person vilket inkluderar resa, inträde på mässan och boende. Boendet är av enklare turistklass 3-4 kilometer utanför centrala Cannes och bokas genom Stockholm Business Alliance. Kostnaden belastar näringslivs- och utvecklingsenhetens budget.

Jan-Olof Friman
Kommundirektör



Kristina Eineborg
Näringslivs- och utvecklingsdirektör