

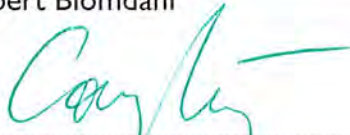
Sammanträdesprotokoll för Byggnadsnämnden

Tid Tisdagen den 19 mars kl. 17.00 – 19.20
Plats Alceahuset, Viren, plan 1, Hackstavägen 22
Närvarande Enligt bifogad närvarolista
Utses att justera Conny Ling samt Dan Jonsson
Ärenden §§ 3:1-3:22

Sekreterare


.....
Robert Blomdahl

Ordf.

 d
.....
Conny Ling

Justerande

 Dan
.....
Dan Jonsson

Anslagsbevis

Justering tillkännagiven
genom anslag

2019-03-25 – 2019-04-15

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-03-19

Förvaringsplats för
protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen, Alceahuset plan 3,
Hackstavägen 22

Underskrift


.....

- § 3:1. Strandskyddsinformation
- § 3:2. Utseende av justerare och tid för justering
- § 3:3. Anmälan av delegationsbeslut
- § 3:4. Ekonomisk uppföljning - februari 2019
- § 3:5. BERGA 6:13 (MARGRETELUNDSVÄGEN 81)
Nybyggnad av flerbostadshus
- § 3:6. BOLBY 1:408 och BOLBY 1:73 (LINANÄSVÄGEN 110 och 108)
Strandskyddsdispens för muddring och uppläggning av muddermassor
- § 3:7. Anmälan om olovligt byggande
- § 3:8. HACKSTA 6:1
Nybyggnad av enbostadshus, garage och gäststuga
- § 3:9. LJUSTERÖ-ÅSÄTTRA 1:57 (FRIDHEMSVÄGEN 5B)
Nybyggnad av gäststuga/förråd - bygglovfri åtgärd
- § 3:10. LÅNGHOLMEN 1:31 (SEGLARÖ 23)
Strandskyddsdispens för tillbyggnad av brygga samt renovering av befintligt bryggdäck
- § 3:11. Tillsyn om olovlig rivning
- § 3:12. NYBODA 2:1 (NYBODA GÅRD 1)
Nybyggnad av enbostadshus
- § 3:13. RUGGSÄTTRA 1:54 (RUGGSÄTTRAVÄGEN 8)
Nybyggnad av enbostadshus och gäststuga samt uppförande av stödmurar
- § 3:14. RUNÖ 7:108 (UTEFTER GAMLA LANDSVÄGEN)
Tidsbegränsat lov av säsongskaraktär för uppställande av två st container
- § 3:15. RUNÖ 7:88 (ÖSTER OM RUNÖ 7:92)
Tidsbegränsat lov för nybyggnad av soprum
- § 3:16. SKEPPSBOL 1:9 (SKIRHULTSVÄGEN 63)
Yttrande till mark- och miljööverdomstolen
- § 3:17. SVINNINGE 7:6 (NORRA ÄNDEN AV SEGLARVÄGEN)
Nybyggnad av klubbhus/möteslokal
- § 3:18. Anmälan om placering av bygglovfri byggnad (s.k. friggebod) för nära tomtgräns
- § 3:19. TUNA 4:155 (BISPVÄGEN 6A)
Nybyggnad av enbostadshus
- § 3:20. VÄSBYSTRAND 1:122 (VÄSBYKLUBBSVÄGEN 5)
Nybyggnad av två stycken fritidshus

§ 3:21. VÄTTERSÖ 1:124 (VÄTTERSÖ 70)
Tillbyggnad av fritidshus

§ 3:22. Tillsyn om förhållande på fastigheten (förfallen byggnad)

§ 3:1

Strandskyddsinformation

Dagens sammanträde inleds med att Markus Andersson , miljö- och hälsoskyddsinspektör, informerar om hanteringen av strandskyddsärenden.

§ 3:2

Utseende av justerare och tid för justering

Till att justera protokollet utses Conny Ling samt Dan Jonsson
Protokollet planeras justeras måndagen den 25 mars kl. 13.00.

§ 3:3

Anmälan av delegationsbeslut

Byggnadsnämnden har överlåtit beslutanderätt i enlighet med byggnadsnämndens delegationsordning.

Dessa beslut, fattade med stöd av delegationsordningen, ska redovisas till nämnden.

Byggnadsnämnden beslutar att till protokollet anteckna anmälan av beslut, enligt till beslutet bifogad bilaga (BN § 3:3/2019).

Dan

D

§ 3:4

BUDGETUPPFÖLJNING 2019

Byggnadsnämnden

Förvaltningschef: Kent Gullberg

Ordförande: Conny Ling

Driftsredovisning (tkr)	HELÅR				PERIOD: JAN - FEB				Budget- avvikelse föreg. period	Förändring sedan föreg. period
	Budget 2019	Prognos 2019	Budget- avvikelse	Utfall 2018	Period- budget	Utfall perioden	Budget- avvikelse	%		
Verksamhetens intäkter										
Avgifter	13 700	13 700	0	13 511	2 283	1 351	-932	59%	1 118	-2 050
Övriga intäkter	0	0	0	0	0	0	0		85	-85
Summa intäkter	13 700	13 700	0	13 511	2 283	1 351	-932	59%	1 203	-2 135
- Varav interna intäkter				14						
Verksamhetens kostnader										
Personalkostnader	-11 903	-11 903	0	-10 771	-1 987	-1 988	-2	100%	1 150	-1 152
Lokalkostnader	-259	-259	0	-276	-43	-45	-1	103%	-19	17
Kapitalkostnader	0	0	0	0	0	0	0		-27	27
Köp av verksamhet	0	0	0	0	0	0	0		4	-4
Övriga kostnader	-9 338	-9 338	0	-8 854	-1 556	-877	679	56%	3 796	-3 117
Summa kostnader	-21 500	-21 500	0	-19 900	-3 586	-2 910	676	81%	4 904	-4 229
- Varav interna kostnader				-6 305						
Verksamhetens nettokostnader	-7 800	-7 800	0	-6 389	-1 303	-1 559	-256	120%	6 107	-6 364
Driftsredovisning per verksamhet (tkr)										
Namnd	-1 000	-1 000	0	-827	-167	-167	0	100%	158	-158
Bygglov	-1 143	-1 143	0	-983	-191	-1 007	-817	529%	1 688	-2 505
Formedlingsorgan	-110	-110	0	-252	-18	-40	-22	218%	3	-25
Bostadsanpassningsbidrag, åtgärder	-4 470	-4 470	0	-3 036	-745	-131	614	18%	1 283	-670
Bostadsanpassningsbidrag, adm.	-1 077	-1 077	0	-1 290	-182	-214	-31	117%	4	-35
Verksamhetens nettokostnader	-7 800	-7 800	0	-6 389	-1 303	-1 559	-256	120%	6 107	-6 364

Utfallet för period t.o.m. februari, är 256 tkr sämre än budgeterat för perioden, och härrör i princip i lägre bygglovintäkter (-817 tkr). Dessa lägre intäkter i periodresultatet vägs dock i hög grad upp av lägre kostnader för bostadsanpassningsbidrag (+ 614 tkr).

I nuläget bedöms utfallet inte föranleda annan prognos för helåret än ett nollresultat.