

KS § 14:3

Dnr. KS 2017/0308

Godkännande av Planprogram för Hacksta-Berga

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Planprogram för Hacksta-Berga inklusive bilagor godkänns.

Protokollsanteckning

Francisco Contreras (V) lämnar en protokollsanteckning

Vänsterpartiet ser positivt på planprogrammets inriktning. Bra att marken utnyttjas maximalt och klimatsmart. Vi vill lyfta 4 punkter som vi anser är viktiga att ta hänsyn till och som vi saknar i planprogrammet.

1. Vi saknar en mer offensiv viljeinriktning på att planera in hyresrätter i planprogrammet. Det finns ett behov i kommunen av hyresrätten med rimliga hyror. Österåker måste ta ett huvudansvar för att det byggs hyresrätter och billigare bostadsalternativ som gör att unga människor inte tvingas flytta och som ett sätt att attrahera personal till kommunen. Målsättningen bör vara att 50 % av nybyggnationer är hyresrätter.

2. Vi anser att hänsyn till ljusföroreningar saknas. Ljusföroreningar påverkar negativt den biologiska mångfalden. Det behövs därför en genomtänkt plan för belysning i olika kategorier.

3. Det måste framgå mer explicit i planprogrammet att bebyggelsen ska ta hänsyn till klimatpåverkan som medföljer med byggnationen. Bland annat bör det framgå att byggnadsmaterial ska väljas utifrån en minskad resursförbrukning och att det syftar till att minimera klimatpåverkan.

4. Vi anser att kommunen bör planera bilfria bostadskvarter. Vid planering av ny bebyggelse finns möjlighet att redan från början utforma dem så att framtida invånare får förutsättningar att leva hållbart, till exempel utan behov av egen bil. Ett bilfritt bostadskvarter är möjligt bör ha möjlighet för hemleveranser av varor genom paketboxar, ytor och funktioner för att invänta transporter liksom för källsortering och återbruk samt ytor i fastigheten eller området för delade fossilfria fordon. Det behövs smarta och effektiva parkeringslösningar runt om Hackstahallen.

Francisco Contreras (V)

Forts.

Forts. KS § 14:3

Sigrid Walve (MP) lämnar en protokollsanteckning
MP bifaller beslutsförslaget med följande protokollsanteckning. Bra med höga hållbarhetsambitioner i Hacksta - Berga. Ett planprogram är dock inte bindande utan bara en viljeinriktning. Miljöpartiet yrkar därför på att kommunen formulerar ett hållbarhetsprogram som bilaga till detaljplanen och att detta används vid markanvisningstävling där exploatörer mfl anger hur de ska uppfylla målen. Centralt i hållbarhetsprogrammet ska vara mål och åtgärder för minskad klimatpåverkan.

Sigrid Walve (MP)

Sammanfattning

Österåkers kommun har på uppdrag av Kommunstyrelsen tagit fram förslag till planprogram för Hacksta-Berga. Planprogrammets inriktning har sin utgångspunkt i kommunens översiktsplan och utgör en del av Åkersberga stads utveckling. Visionen för planprogrammet är att Hacksta-Berga ska vara en långsiktigt hållbar, attraktiv och integrerad del av Åkersberga stad som stimulerar till lärande och kreativitet samt upplevs trygg och säker. Programförslaget innebär att ytor för skoländamål säkerställs och att parkområdena utvecklas med nytt innehåll och blir mer tydligt definierade. Förtätning och ny bostadsbebyggelse föreslås i ett centralt och kollektivtrafiknära läge. Hacksta-Berga föreslås utvecklas genom en ökad stadsmässighet, en ökad trygghet och ett förstärkt underlag för service och verksamheter i området.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2022-09-28.

Deltar ej i beslutet

Sofia Almgren (S) och Glenn Viklund (S) deltar ej i beslutet.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till beslutsförslaget innebärande att planprogram för Hacksta-Berga inklusive bilagor godkänns.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Akt