

Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Till Kommunstyrelsen

Joe Lindström

Datum 2015-05-08

Dnr 2015/0228-214

Upprättning av detaljplan för del av Svavelsövägen

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens planeringsarbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta

Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att **upprätta detaljplan** för "Del av Svavelsövägen".

Bakgrund

Kommunfullmäktige godkände 2005-12-19 "Svinninge planprogram" och "Svinninge – översiktlig MKB" som underlag för vidare detaljplaneläggning i området.

En detaljplan för Rydbo Saltsjöbad del 1 har nyligen upprättats och vunnit laga kraft 2014-04-09. Kommunen är inte huvudman för allmän plats i denna plan. Vägen som utgör ett huvudstråk i Svinninge och ansluter till "Nya Skåvsjöholmsvägen" inom DP Skåvsjöholm som bl.a. betjänar föreslagna skol- och förskoletomter. Del av Svavelsövägen föreslås få ändrat huvudmannaskap och detaljplaneläggas i en separat detaljplan med kommunalt huvudmannaskap.

Förvaltningens slutsatser

Detaljplanen föreslås få samma avgränsning som tidigare vägområde för lokalgata inom DP Rydbo Saltsjöbad del 1. Planändringen innebär därför endast en ändring av huvudmannaskapet.

Planområdet ansluter mot detaljplan för "Nya Skåvsjöholmsvägen" för att på sikt möjliggöra busstrafik i området.

Bilagor

1. Förslag till planavgränsning



Kent Gullberg

Samhällsbyggnadschef



Viveka Larsson

Plan och exploateringschef


GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

	Fästegård		Kommungränslinje
	Fästehus		Kommungränslinje
	Fästehusområde		Kommungränslinje
	Rygggräns		Kommungränslinje
	Staket		Kommungränslinje
	Väg		Kommungränslinje
	Damm		Kommungränslinje
	Nedsänkning		Kommungränslinje
	Fästehus		Kommungränslinje
	Rikshälsö		Kommungränslinje

Skala 1:2000 A1

Skala 1:4000 A3

0 10 20 30 40 50 100 m


BILAGA TILL TJUT

Detaljplan för
DEL AV SVAVELSÖVÄGEN
 Svinninge, Österåkers kommun, Stockholms län
 Upprättad den 8 maj 2015

 Lars Bernfeldt
 Stadsarkitekt

 Jose Lindström
 Arkitekt

Ansvarig:	Laga kraft	Genomförd dater	Plan nr
Beslutsdatum:			
Instans:	W		