




Plats och tid	Alceahuset, sammanträdeslokal Largen, 17.00 – 19.10	
Ledamöter	Hampe Klein, Lars Nilsson, Rosita Olsson Palmberg, Gunnar Widforss, Börje Löfvén, Magnus Hultgren, Elisabeth Karlstedt, Lars Magnusson, Johan Selenius-Rosengren, Bo Lundin	
Tjänstgörande ers	Björn Gertzén	
Ersättare	Mats Höjbrant (§§ 2:6-2:26), Ronny Ekström	
Övriga	Maria Ulvsgård, bygglovchef, Anna Anderman, väg- och trafikchef, Henrik Cederlund, trafikingenjör, Lisen Moll, controller, Robert Blomdahl, nämndsekreterare	
Utses att justera, plats och tid	Hampe Klein samt Rosita Olsson Palmberg Justering ska om möjligt ske vecka 10.	
Sekreterare	 _____ Robert Blomdahl	§§ 2:1 – 2:26
Ordförande	 _____ Hampe Klein	
Justerande	 _____ Rosita Olsson Palmberg	

BEVIS/ANSLAG

Justering av protokollet har tillkännagivits genom anslag

2015-02-25-2015-03-18

Organ	Byggnadsnämnden	
Sammanträdesdatum	2015-02-17	
Förvaringsplats för protokollet	Alceahuset, Hackstavägen 22, samhällsbyggnadsförvaltningen	
Underskrift	 _____ Robert Blomdahl	

- 2:1 Utseende av justerare och tid för justering
- 2:2 Anmälan av delegationsbeslut
- 2:3 Delgivningsärenden
- 2:4 Bokslut 2014
- 2:5 Remissyttrande om hastighetsbegränsning på väg 1004
- 2:6 Berga 6:63
Anmälan om upplag, byggnader, materialgård och parkeringsplatser
- 2:7 Berga 6:89
Tillbyggnad av garage och uthus - redan utfört
- 2:8 Berga 6:89
Anmälan om olovligt byggande
- 2:9 Bolby 1:22
Nybyggnad av sjöbod
- 2:10 Brottö 1:7
Strandskyddsdispens för förlängning av brygga
- 2:11 Grundvik 1:134
Nybyggnad av fritidshus
- 2:12 Hacksta 2:151
Uppförande av skylt och multiarena
- 2:13 Husby 3:3
Strandskyddsdispens för breddning av väg
- 2:14 Härsbacka 1:21
Anmälan om utförda markuppfyllnader på fastigheten
- 2:15 Härsbacka 1:21
Anmälan om förhållande på fastigheten (upplag)
- 2:16 Lervikstorp 1:54
Tillbyggnad av fritidshus
- 2:17 Marum 1:18
Tillbyggnad av uthus samt strandskyddsdispens för förlängning av brygga och
nybyggnad av bygglovsfri byggnad
- 2:18 Svartgarn 2:367
Tillbyggnad av enbostadshus och nybyggnad av garage



- 2:19 Svartgarn 2:397
Nybyggnad av garage
- 2:20 Söra 1:180
Inredning av källare – redan utfört
- 2:21 Täljö 1:36
Nybyggnad av enbostadshus
- 2:22 Täljö 1:119
Tillbyggnad och utvändig ändring av enbostadshus
- 2:23 Väsbystrand 1:8
Nybyggnad av fritidshus, gäststuga, förråd samt bygglovfri byggnad
- 2:24 Väsbystrand 1:68
Strandskyddsdispens för muddring
- 2:25 Örsö 1:141
Nybyggnad av brygga och förråd
- 2:26 Östra Lagnö 1:172
Anmälan om förhållande på fastigheten (trädfällning)
- 2:27 Östra Lagnö 1:190
Nybyggnad av fritidshus



§ 2:1

Utseende av justerare och tid för justering

Till att justera protokoll från dagens sammanträde utses Hampe Klein samt Rosita Olsson Palmberg.

Protokoll ska om möjligt föreligga för justering vecka 10.

§ 2:2

Anmälan av delegationsbeslut

Byggnadsnämnden har överlåtit beslutanderätt i enlighet med byggnadsnämndens delegationsordning.

Dessa beslut, fattade med stöd av delegationsordningen, ska redovisas till nämnden.

Byggnadsnämnden beslutar att till protokollet anteckna anmälan av beslut, enligt till beslutet bifogad bilaga (BN § 2:2/2015).

Bilagor BN 82:2/2015

Delegationsbeslut inom trafik- och samhällsbeta _l a resor					
	BN Februari 2015	Beslutsdatum			
Punkt 2.1	Yttrande till lansstyrelse, polismyndighet, trafikverk och andra myndigheter gällande väg och trafikfrågor som berör trafikreglering eller hastighetsfrågor och som inte är av principiell karaktär eller innebär betydande ekonomiska följder				Handläggare
Punkt 2.2	Beslut om lokal trafikföreskrift				
Punkt 2.6	Yttrande samt beslut om dispens (lång, bred eller tung transport)				AA Handläggare HC HC
Punkt 2.7	Parkeringsstillsånd för rörelsehindrad 19 utfärdade, 14159, 15001-15018	150101-150131			Handläggare HC
Punkt 2.14	Beslut om skolskjuts för särskola				Handläggare
Punkt 2.13	Beslut om skolskjuts för grundskolan				Handläggare ML ML
Punkt 2.18	Beslut om Riksfärdtjänst, både bifall och avslag				Handläggare SD EP
Punkt 2.19	Yttranden till Färdtjänstavdelningen, SLL 28 beslut, F 1 - 28 3 beslut, F 29 - 31	150101-150131 150101-150131			Handläggare SD EP
Punkt 2.20	Beslut om kommunal färdtjänst 8 beslut, K 1 - 8	150101-150131			Handläggare SD

Handwritten signatures and initials in blue ink.

§ 2:3

Delgivningsärenden

Byggnadsnämnden föreslås besluta att notera delgivningen av nedan följande handlingar.

A.

Mark- och miljööverdomstolens beslut:

2015-01-13, *Öster-Tranvik 1:36*, BN beslutade 2013-10-22 att lämna bygglov och medge strandskyddsdispens för ett växthus. Beslutet överklagades till lst som avslag överklagandet av bygglovet och avvisade överklagandet av strandskyddsdispens. Lst beslut i bygglovfrågan överklagades till MMD som avslag överklagandet. MMD:s dom har överklagats till MÖD som ej meddelar prövningstillstånd.

B.

Mark- och miljödomstolens beslut:

2015-01-23, *Bolby 1:125*, (delbeslut) BN beslutade 2013-10-22 bl.a. att lämna strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus och garage. Lst beslutade 2014-04-09 att upphäva nämndens beslut att lämna dispens. Beslutet har överklagats till MMD och innehåller ett yrkande om syn. MMD avslår yrkandet om syn.

2015-01-29, *Stava 4:58*, BN beslutade 2014-04-23 att som förhandsbesked meddela att bygglov kommer att lämnas för nybyggnad av snickeri/kontor. Beslutet överklagades av Stava Samfällighetsförening och Stava Fastighetsägareförening. Lst avvisade samfällighetens överklagande och avslag fastighetsägareföreningens överklagande. Detta beslut har överklagats till MMD som upphäver lst:s avvisningsbeslut och återförvisar målet i denna del till lst. Vidare avslår MMD fastighetsägareföreningens överklagande.

C.

Länsstyrelsens beslut:

2015-01-09, *Dyvik 46:21*, Lst beslutade 2014-11-27 att avslå ett överklagande av ett BN-beslut. Lst:s beslut har överklagats försent varför Lst avvisar överklagandet.

2015-01-14, *Berga 13:1*, BN beslutade 2013-11-19 att ta ut en byggsanktionsavgift (ca 137 tkr.) för påbörjad nybyggnad innan startbesked lämnats. Beslutet har överklagats till Lst som avslår överklagandet.

2015-01-14, *Tråsättra 1:625*, Överklagande av BN:s beslut 2014-08-27 att lämna bygglov för carport. Beslutet har överklagats till Lst som avslår överklagandet.

2015-01-16, *Brottö 1:19*, Överklagande av BN:s beslut 2013-04-23 att bevilja strandskyddsdispens för renovering av brygga. BN:s beslut angav att endast den yta som bryggan upptar får tas i anspråk, vidare att bryggan samt anslutande mark- och vattenområde ska vara allemansrättsligt tillgängligt och att bryggan därför ska vara fri från utemöbler och annat som kan ha en avhållande effekt på allmänheten samt att bryggan inte får förses med skyltar och andra anordningar som hindrar eller avhåller allmänheten från att vistas på eller vid bryggan. Lst. finner att nämnden haft fog för att förena dispensen med aktuella villkor och avslår överklagandet.

2015-01-16, *Svartgarn 2:224*, Överklagande av BN:s beslut 2013-09-23 att avslå ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av en flytbrygga avsedd för 7 båtplatser. Lst avslår överklagandet.

2015-01-19, *Örsö 1:32*, Överklagande av BN:s beslut 2014-09-23 att avslå ansökan om strandskyddsdispens för anläggande av en 15 meter lång spång/brygga som ska ansluta till befintligt bryggdäck. Lst avslår överklagandet.

2015-01-20, *Rydbo 2:64*, Överklagande av BN:s beslut 2014-11-18 att bevilja bygglov nybyggnad av enbostadshus. Lst avslår överklagandet.

2015-01-21, *Mörtsunda 1:2*, Lst beslutar att prövning ska ske av BN:s beslut 2014-12-16 att medge strandskyddsdispens för anläggande av brygga.

2015-01-22, *Östra Lagnö 1:98*, Överklagande av BN:s beslut 2013-11-19 att vid vite förelägga om avlägsnande av brygganläggning och bryggdäck. Lst avslår överklagandet i sak men ändrar tiden för när föreläggandet ska ha fullgjorts till ett år från det att det överklagade beslutet vunnit laga kraft och inte under tiden 1 mars – 31 augusti.

§ 2:4

Verksamhetsberättelse 2014 Byggnadsnämnden

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

Verksamhetsberättelse 2014 Byggnadsnämnden noteras till protokollet och lämnas vidare till Kommunstyrelsen.

Bakgrund

Byggnadsnämnden redovisar för 2014 ett utfall på -30 065 tkr, vilket motsvarar en positiv avvikelse mot budget på 130 tkr. Bostadsanpassningsbidrag är den verksamhet som redovisar ett underkott för året, samtliga övriga verksamheter redovisar budgetöverskott.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande daterat 2015-02-11 från samhällsbyggnadsförvaltningen.

Bilaga 1. Verksamhetsberättelse 2014 Byggnadsnämnden

Verksamhetsberättelse 2014

Byggnadsnämnden

Nämndsversion

Ordförande: Hampe Klein

Förvaltningschef: Kent Gullberg

Innehållsförteckning

Viktiga händelser	3
Ekonomisk sammanfattning	3
Mål och måluppfyllelse	4
Verksamhetsredovisning	5
Bygglov	5
Förmedlingsorgan	6
Bostadsanpassningsbidrag	7
Samhällsbetalda resor	7
Parkeringsövervakning	8
Trafik och tillgänglighet	8
Investeringar	9
Trafik och tillgänglighet	9
Hastighetsplan	9
Trafiksäkerhet	9
Prognossäkerhet	10
Personaluppföljning	10
Uppföljning miljömål/miljöarbete	11
Framåtblick	11



Viktiga händelser

- Under året har bygglov bland annat lämnats för nybyggnad av 137 enbostadshus och parhus samt för 27 fritidshus. Bland enbostadshusen kan särskilt nämnas ca 30 nya bostadshus inom nyantagen detaljplan för Fredsborg. Vidare har bygglov för 8 flerbostadshus, ett vårdboende och en gruppboende beviljats.
- Nämnden har totalt fattat beslut i cirka 970 ärenden samt i 69 ärenden rörande strandskyddsdispens.
- Ett flertal flerbostadshus är under uppförande, bl.a. invid kanalrondellen, inom östra kanalstaden och Bergavägen.
- Riktlinjerna för samhällsbetalda resor reviderades i januari 2014 så att även elever i privata skolor i annan kommun kan ha rätt till skolskjuts med allmänna kommunikationsmedel.
- En cykeldag genomfördes den 6 september och under september gjordes en cykelenkät som besvarades av över 500 personer.
- Trafiksäkerhetsåtgärder har genomförts på fyra platser.
- Tillgänglighetsanpassning har gjorts av tre busshållplatser och 12 mindre åtgärder i form av exempelvis kontrastmarkering.

Ekonomisk sammanfattning

HELÅR				
Driftsredovisning (tkr)	Budget 2014	Utfall perioden	Budgetavvikelse	Utfall 2013
Verksamhetens intäkter				
Avgifter	9 700	9 704	4	9 065
Övriga intäkter	0	0	0	58
Summa intäkter	9 700	9 704	4	9 123
Verksamhetens kostnader				
Personalkostnader	-11 357	-9 705	1 652	-11 083
Lokalkostnader	-864	-867	-3	-873
Kapitalkostnader	-94	-94	0	0
Köp av verksamhet	-285	-364	-79	-21 507
Övriga kostnader	-27 294	-28 738	-1 444	-7 606
Summa kostnader	-39 894	-39 768	126	-41 070
Verksamhetens nettokostnader	-30 194	-30 064	130	-31 946

Byggnadsnämndens utfall för 2014 ligger på -30 064 tkr, vilket innebär en positiv budgetavvikelse på 130 tkr. Utfallet för intäkterna ligger i balans med budget. Personalkostnaderna redovisar ett budgetöverskott om 1 652 tkr, till stor del på grund av vakanser inom bygglovsverksamhet. Inom kostnadskategorin övriga kostnader redovisas större del av nämndens kostnader och innefattar såväl kostnader



för samhällsbetalda resor som utbetalade bostadsanpassningsbidrag. Gällande övriga kostnader har samhällsbetalda resor redovisat överskott mot budget, men bygglovsverksamheten hade däremot nästade motsvarande underskott. Den negativa avvikelser avseende övriga kostnader på -1 444 tkr beror därmed till störst del på bostadsanpassningsbidrag, där verksamheten som haft stor volymökning lämnat bidrag till anpassningar i högre utsträckning än vad budget gav utrymme till.

Mål och måluppfyllelse

Mål enligt Kommunfullmäktige	Genom nämndsmål enl VP	Nämndsmålet uppfyllt (Ja/Delvis/Nej)	Kommentar/genom vilken genomförd aktivitet
Bästa skolkommun i länet	För att öka trafiksäkerhetsmedvetandet hos skolbarn och föräldrar ska informationsinsatser genomföras i sju skolor per år. För att avhjälpa trafikfarliga skolvägar ska minst två åtgärder genomföras per år.	Ja Ja	Under 2014 genomfördes 7 st informationsinsatser. 4 st trafiksäkerhetsåtgärder på skolvägar genomfördes under året.
Hög kvalitet i omsorg om äldre och funktionshindrade	För att underlätta för äldre och funktionshindrade ska minst två tillgänglighetsåtgärder genomföras per år.	Ja	Målet uppfyllt då fler tillgänglighetsåtgärder genomfördes.
Hög kvalitet i service och bemötande	Beslut om bygglov i delegationsärenden ska fattas inom en månad efter det att en komplett ansökan har inkommit eller eventuell tid för grannyttranden har gått ut. Beslut i bygglovärenden som hanteras i nämnd ska fattas inom två månader efter det att en komplett ansökan har inkommit. God redovisad kundnöjdheten bland sökande av bostadsanpassningsbidrag enligt den enkät som nämnden årligen genomför. Införande av digital nämndshantering ska ske bl.a. genom inköp av läsplattor till nämnd och vissa medarbetare. Beslut om parkeringstillstånd, skolskjuts eller färdtjänstresor ska fattas inom tre veckor efter det att en komplett ansökan har lämnats in.	Ja Ja Ja Ja	88 % av delegationsärenden har hanterats inom en månad, jämfört med styrtalet 80 %. 98 % av ärenden som ska till nämnd har hanterats inom två månader, jämfört med styrtalet 86 %. Kundnöjdheten ligger på 94 %, jämfört med styrtalet 75 %. Läsplattor har inköpts och beretts inför tillträde av ny nämnd. 100 % av ärendena har hanterats inom handläggningstiden på 3 veckor.
Ekonomi i balans	Nämnden ska inte redovisa någon negativ budgetavvikelse vid bokslut.	Ja	Bokslutet visar en positiv budgetavvikelse med 130 tkr.

Sammanställningen ovan redovisar resultatmål som formulerats utefter Kommunfullmäktiges inriktningsmål för mandatperioden 2011-2014.

Kundnöjdhet inom bostadsanpassningsbidrag låg på 94 %, vilket jämfört med 2013 är något lägre vilket gör att målet att öka kundnöjdheten inte kan anses uppnått även om redovisad kundnöjdhet ligger på en väldigt hög nivå. Likaså kommer införande av digital nämndshantering ske i början av 2015. I övrigt är resultatmålen helt eller delvis uppfyllda under 2014.



Verksamhetsredovisning

Driftsredovisning per verksamhet (tkr)	Budget 2014	Utfall perioden	Budget-avvikelse	Utfall 2013
Nämnd	-866	-855	11	-716
Bygglov	-1 365	-790	576	-1 664
Förmedlingsorgan	-150	-126	24	-132
Bostadsanpassningsbidrag, åtgärder	-3 223	-4 648	-1 425	-4 803
Bostadsanpassningsbidrag, adm.	-918	-956	-38	-888
Samhällsbetalda resor, entreprenad	-19 800	-19 066	734	-19 929
Samhällsbetalda resor, adm.	-2 400	-2 346	54	-2 418
Parkeringsövervakning	246	267	21	240
Trafik och tillgänglighet	-1 718	-1 545	173	-1 637
Verksamhetens nettokostnader	-30 194	-30 065	130	-31 946

Inom Byggnadsnämnden har samtliga verksamheter förutom bostadsanpassningsbidrag redovisat budgetöverskott för 2014. Överskottet inom bygglovsverksamheten beror till stor del på vakanser under året då rekryteringssvårigheter råder inom kompetensområdet. Inom samhällsbetalda resor var redovisade verksamhetskostnader lägre än budgeterat, vilket bidrog till verksamhetens redovisade överskott.

Bygglov

Verksamheten innebär huvudsakligen myndighetsutövning i form av hantering av frågor om bygglov, marklov, förhandsbesked, strandskyddsfrågor och samråd i fastighetsbildningsfrågor.

Utfallet på intäktsidan avseende bygglov redovisar ett resultat strax under budget med en avvikelse på -113 tkr. En positiv budgetavvikelse återfinns under personalkostnader där utfallet är 1 257 tkr lägre än budgeterat till följd av vakanser. Ökade kostnader för digital arkivering har inneburit en negativ avvikelse mot budget avseende övriga kostnader.

Bygglov	Mätmetod	Utfall 2013	Budget 2014	Utfall 2014
Volymmått				
Inkomna ärenden	Statistik	1137	1075	1174
Bruttokostnad per ärende, tkr	Statistik	9,2	8,8	8,5
Måluppfyllelse				
Handläggningstid delegation (4 v.)	Stickprov	95,2%	80,0%	88,0%
Handläggningstid nämnd (8 v.)	Stickprov	85,0%	86,0%	98,0%
Handläggningstid nämnd (10 v.)	Stickprov	100,0%	100,0%	100,0%
Kundnöjdhet enl. Bygglovsalliansen	Enkät	67,0%	71,0%	Ej klar
Kundnöjdhet enl. SBA (NKI-betyg)	Enkät ¹⁾	58	x	Ej klar




Antalet inkomna ärenden har ökat, under hösten noterades för vissa månader en 50-procentig ökning av antalet inkomna ärenden jämfört med samma period förra året.

Nämndens målsättning gällande delegationsärenden är att beslut om bygglov ska kunna fattas inom en månad efter det att kompletta handlingar inkommit. När det gäller beslut som ska fattas av nämnden är målet att handläggningstiden ska vara högst åtta veckor. Den lagstadgade handläggningstiden är tio veckor efter det att en komplett ansökan inkommit.

Måluppfyllelse för handläggningstid baseras på stickprovskontroll (10 procent av samtliga ärenden helår) och tidmätningarna inkluderar även semesterperioder och helger. En uppgradering av ärendehanteringssystemet kommer att göra det möjligt att framöver mäta handläggningstiden i samtliga ärenden fr.o.m. 2015.

Den lagstiftning som trädde i kraft under 2011 (ny plan- och bygglag) har gett effekter på bygglovenhetens arbete på så sätt att handläggare nu får lägga mer tid på platsbesök och samråd. Även administrativt har flera arbetsuppgifter tillkommit. Innan en byggnation får tas i bruk krävs numera att byggherren erhållit ett slutbesked. Detta är en positiv utveckling som förhoppningsvis leder till ökad kvalitet på byggandet men som också ställer krav på högre bemanningsgrad.

Den nya lag om bygglovsbefriade åtgärder som trädde i kraft 2 juli krävde att nya handläggningsrutiner arbetades fram. Även utbildnings- och informationsinsatser har genomförts för att säkerställa en snabb och rättssäker hantering av dessa ärenden.

Bygglovverksamheten har under året varit underbemannad och antal ärenden per person i bygglovprocessen är mycket hög i jämförelse med andra närliggande kommuner. Detta bedöms kunna riskera förlängda handläggningstider och stress i personalgruppen samt att andra uppgifter får läggas åt sidan, t.ex. visst kvalitetsarbete samt informationsinsatser. För att kunna möta lagkraven på handläggningstid, behov av platsbesök och samråd, har en resurs i form av timanställd inspektör fortsatt anlitats. Lagkraven bedöms ha kunnat uppfyllas.

En taxeöversyn pågår hos Sveriges kommuner och landsting, SKL. När denna är klar har nämnden för avsikt att se över sin taxa. Utgångspunkten för taxan är enligt beslut i Kommunfullmäktige att det ska vara 100 procent kostnadstäckning i den del som får avgiftsfinansieras, vilket är samma som har gällt sedan tidigare.

Förmedlingsorgan

Uppdraget omfattar hantering av handlingar kopplade till tidigare statligt stöd för byggande och omfattar för närvarande arkivhållning, vidare sker rapportering om byggnation till SCB. Utfallet redovisar ett budgetöverskott om 24 tkr.



Bostadsanpassningsbidrag

Ändamålet med verksamheten är att genom bidrag till anpassning av bostäder, ge personer med funktionshinder möjlighet till ett självständigt liv i eget boende. Utöver utbetalda bostadsanpassningsbidrag omfattar budgeten handläggning av bidragsärendena. I tabellen redovisas utbetalda bidrag för sig och kostnader för administration för sig.

Verksamhetsområdet är lagstyrt och antal och storlek utbetalda bidrag beror på de ansökningar som inkommer och är med andra ord svåra att prognostisera. Förutom antal ärenden varierar storleken på bidragen väsentligt från fall till fall, beroende på funktionsnedsättning och bostadsstandard.

Utbetalda bostadsanpassningsbidrag är 1 425 tkr högre än budget och administrationskostnaderna ligger 38 tkr högre. Prognosen för bidrag har under senare delen av året legat på -1 700 tkr jämfört med budget då det stod klart redan vid delårsbokslutet att utbetalda bidrag skulle överstiga budget.

Bostadsanpassningsbidrag	Mätmetod	Utfall 2013	Budget 2014	Utfall 2014
Volyymmått				
Inkomna ärenden	Statistik	391	230	337
Utbetalt bidrag per ärende i genomsnitt, tkr	Statistik	12,3	13,5	13,8
Måluppfyllelse				
Kundnöjdhet	Enkät ³⁾	96,0%	75,0%	94,0%

Antalet ansökningar har minskat jämfört med året innan men snittkostnaden per ärende har dock ökat (se tabell ovan – volyymmått). En stor del av kommunens invånare bor idag i småhus och anpassningar i småhus är oftast dyrare än bostadsanpassningar som utförs i flerbostadshus. En av orsakerna till att snittkostnaden ökade under 2014 kan härledas till ett antal större åtgärder som utförts i äldre småhus. När bostadsanpassningar krävs i äldre fastigheter tenderar även kostnaden för bidraget att öka. Med en förväntad befolkningsökning och även en befolkning som blir äldre kommer vi med största sannolikhet se ökade kostnader för bostadsanpassningar även kommande år.

Samhällsbetalda resor

Inom samhällsbetalda resor har 514 beslut tagits rörande färdtjänst och 861 beslut tagits rörande skolskjutsar. Verksamhetens mål att ärenden ska handläggas och bli klara inom 3 veckor har uppfyllts till 100 %. Däremot har färdtjänsthandläggningen på Landstinget tagit orimligt lång tid (10 veckor) under hösten vilket förklaras med oväntade personalavgångar. Detta påverkar naturligtvis nöjdhet hos färdtjänstkunder.



Samhällsbetalda resor	Mätmetod	Utfall 2013	Budget 2014	Utfall 2014
Volymmått				
Antal beslut färdtjänst	Statistik	576	600	514
Antal beslut skolskjuts	Statistik	750	750	861
Måluppfyllelse				
Handläggningstid färdtjänst (3 v.)	Statistik	100,0%	100,0%	100,0%
Handläggningstid skolskjuts (3 v.)	Statistik	100,0%	100,0%	100,0%

Det ekonomiska utfallet för 2014 visar på en positiv budgetavvikelse på 734 tkr. Jämfört med 2013 har nettokostnaderna minskat med 886 tkr. Detta beror på att förändringar i antal resande i olika resandekategorier skett, framförallt inom särskolan (både grundskola och gymnasieskola). Det totala antalet resande är ungefär detsamma som 2013. Det har även varit en minskning av antal utbetalade SL-kort till gymnasieelever jämfört med 2013.

Parkeringsövervakning

Byggnadsnämnden står som ansvarig för parkeringsövervakningen av allmän platsmark (gatumark), naturmark men också för enskilda vägar med lokala trafikföreskrifter samt allmänna vägar med lokala trafikföreskrifter. I februari 2014 trädde nya taxor i kraft med avgiftsnivåer på 400, 500, 700 och 1000 kronor.

I februari startade också ett nytt avtal med entreprenören Svensk Bevakningstjänst. Avtalet innebär en ökad kostnad vilket till viss del kan förklaras med en utökad bevakningstid men även intäkterna har ökat.

Trafik och tillgänglighet	Mätmetod	Utfall 2013	Budget 2014	Utfall 2014
Volymmått				
Inkomna ärenden trafik	Statistik ²⁾	42	40	51
Inkomna ärenden parkeringstillstånd	Statistik	195	200	179
Måluppfyllelse				
Handläggningstid trafik (3 v.)	Statistik ²⁾		100,0%	100,0%
Handläggningstid parkeringstillstånd (3 v.)	Statistik		100,0%	100,0%
Antal skolor som informerats om trafiksäkerhet	Statistik	6	7	7
Antal trafiksäkerhetsåtgärder skolvägar	Statistik	4	4	4
Antal tillgänglighetsåtgärder	Statistik		2	3

Trafik och tillgänglighet

Vi har genomfört åtgärder enligt tillgänglighetsinventeringen av Åkersbergas centrala delar. På 12 platser har vi målat/kontrastmarkerat för personer med nedsatt synförmåga.



Investeringar

Inom Byggnadsnämnden finns investeringar inom tre områden; Tillgänglighetsåtgärder busshållplatser, Omskyltning hastighetsplan samt Trafiksäkerhetsåtgärder.

Trafik och tillgänglighet

När det gäller tillgänglighetsåtgärder har vi tillgänglighetsanpassat busshållplatserna vid Högbäckavägen och Margretelunds centrum (totalt 3 stycken hållplatser).

Hastighetsplan

För att få fram underlag för trafikmängder och hastighetsöverträdelser har vi gjort trafikmätningar på 17 punkter i kommunen, främst efter huvudvägnät. Mätningarna genomfördes under slutet av september, samt kompletterades med 7 punkter i november, vid platser där synpunkter kommit in.

Trafiksäkerhet

Verksamhetsmålet med informationsinsatser i sju skolor samt åtgärder för att avhjälpa trafikfarliga skolvägar har uppfyllts. Informationsinsatser har gjorts på Margretelundsskolan, Akers friskola, Österskärskolan, Roslags Kulla skola, Söraskolan, Fredsborgsskolan och Solbackens Montessoriskola. Vi har även uppmanat samtliga skolor F-6 i kommunen att anmäla sig till den nationella tävlingen "Gå och cykla till skolan" där den skola som lyckas samla in flest respoäng genom att gå, cykla eller resa kollektivt, i förhållande till totalt antal deltagare på skolan, vinner 15 000 kronor.

Fyra stycken trafiksäkerhetsåtgärder har genomförts. Österskärsvägen vid Tunavägen, anpassning och upphöjt övergångsställe samt flytt av trafiksignal. Arbetet startades sen höst då avstängning av Roslagsbanan drog ut på tiden och att ha arbeten under ersättningstrafiken hade inte varit möjligt. Svinningevägen vid Fredsborgsskolan, åtgärd vid övergångsställe, kantsten. Rallarvägen, upphöjt övergångsställe vid Videtäppan. Anledning till att den planerade åtgärden vid Solskifteskolan inte blev av var för att åtgärden vid Österskärsvägen/Tunavägen blev dyrare än beräknat. Vidare har blinkande skyltar, s.k. See-me skyltar, som varnar för gångtrafikanter, främst av- och påstigande vid busshållplatserna, har placerats i korsningen Margretelundsvägen/Flaxenviksvägen.

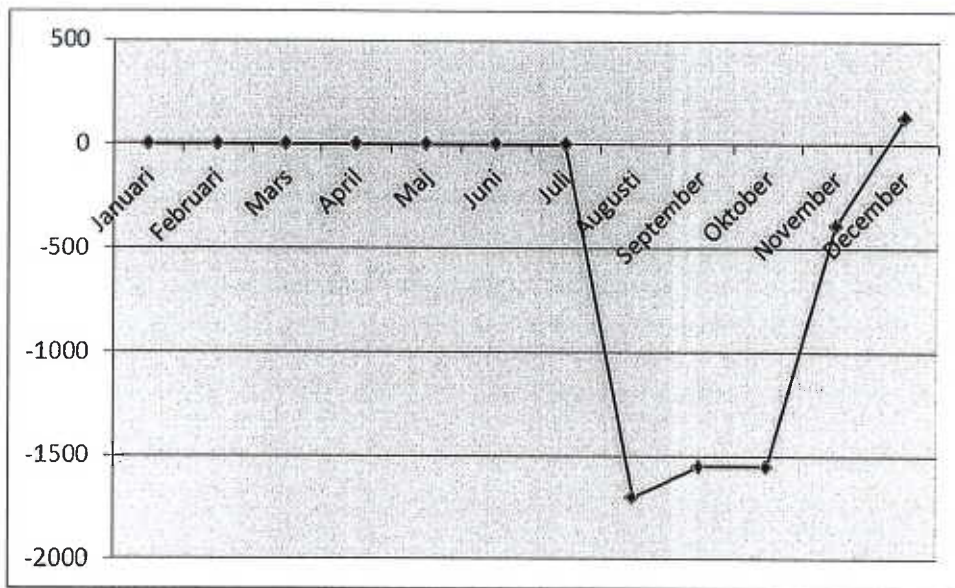
För att uppmärksamma cykeln som ett hållbart transportmedel har kommunen tillsammans med Naturskyddsföreningen anordnat en cykeldag i Åkersberga centrum den 6 september. Kommuninvånarna fick då tycka till om vad som behöver förbättras för att cykelvägnätet i Österåker ska bli tryggt, säkert och enkelt att



använda. Materialet har sammanställts och presenterats för Byggnadsnämnden. En cykelpump har beställts för att främja cyklingen i kommunen. Pumpen har placerats intill Åkersberga station.

En vakans uppstod under hösten vilket påverkat planeringsarbetet inför kommande år och påverkat resultatet genom en mindre avvikelse.

Prognossäkerhet



I samband med delårsbokslutet konstaterades att kostnader för bostadsanpassningsbidrag skulle överstiga budget för året. Snittkostnaden per ärende har ökat, vilket med den volym som hanteras får stora konsekvenser. Sedan var även budgeterat antal ärenden lågt räknat, vilket bidrog till verksamhetens underskott. Övriga verksamhetens överskott vid bokslut berodde bland annat på rekryteringssvårigheter, något man länge hoppades skulle lösas. Överskott inom samhällsbetalda resor som i november kunde beräknas var innan dess svårt att förutse, dels på grund av att verksamheten snabbt kan få stora kostnadsförändringar om resor av dyrare slag ökar även i liten utsträckning.

Personaluppföljning

Personaluppföljning	Utfall 2012	Utfall 2013	Utfall 2014
Årsarbetare (tillsvidareanställda)	14,7	14,0	16,7
Sjukfrånvaro	4,8%	2,2%	2,5%
- varav korttidsfrånvaro	2,3%	1,7%	2,5%



Senaste åren kan vi se att antalet årsanställda ökat något. Sjukfrånvaron har kvarhållit den låga nivån från 2013, varav hela sjukfrånvaron under 2014 utgjorts av korttidsfrånvaro.

Uppföljning miljömål/miljöarbete

Byggnadsnämnden har två uttalade miljömål:

- Digital nämndhantering av sammanträdeshandlingar som väntas medföra en väsentligt minskad mängd pappersförbrukning jämfört med dagens hantering. Till detta kommer också en väntad miljövinst genom att distribution kan ske digitalt i stället för som tidigare genom traditionell postgång.
- Bygglovenheten, med hög frekvens av platsbesök etc. inom kommunen, ska i största mån nyttja den elbil som kommunen införskaffat. Detta skulle innebära att enhetens förbesiktningar, platsbesök m.m. skulle generera en så låg mängd koldioxidutsläpp som möjligt.

Digital nämndhantering med läsplattor kommer att genomföras under början av 2015. Elbilen nyttjas vid behov inom bygglovsverksamheten vid exempelvis platsbesök.

Framåtblick

En ökning av antalet inkomna bygglovansökningar har skett under år 2014 jämfört med de närmast föregående åren. Ärendetillströmningen under de närmast kommande åren förväntas kvarstå på en relativt hög nivå, dock med fluktueringar utifrån rådande konjunktur. Ofta kan skönjas lika stora förändringar i byggnadsprojektens karaktär som förändringar i dess absoluta antal vid konjunktursvackor. Detta kan exemplifieras med att i osäkrare ekonomiska lägen väljer en familj att göra mer omfattande tillbyggnader på ett äldre fritidshus i stället för att genomföra en nyproduktion. Diskussioner liknande de kring ökade amorteringskrav bedöms också påverka byggnationen.

Den nya plan- och bygglagen som trädde i kraft under våren 2011, och som nu fått fullt genomslag, har medfört såväl ökade bemannings- som kompetenskrav hos bygglovhanterande myndigheter. Österåker har klarat denna omställning bra, men ser också den stora vikten av att kompetensutveckla och bemanningssäkra sina funktioner, i den omvärld som ställer allt högre krav på handläggningstider, teknisk kompetens och juridiskt riktiga bedömningar gällande bygglovhanteringen och det som hör detta till. Bedömningen är också att antalet tillsynsärenden, vilka bedöms ha varit föremål för en ganska konstant ökning, även de fortsatt kommer att öka. Den



nya lagen om bygglovbefriade åtgärder bedöms kunna komma att följas av ytterligare lagkrav vilket kräver en beredskap för detta. Befolkningens åldersstruktur med ett ökande antal, och andel, äldre innebär en fortsatt ökning av antalet ärenden om bostadsanpassningsbidrag. Det ökade antalet innebär också förväntat ökade kostnader för dessa bidrag. Noterbart är att bidragskostnaderna över åren uppvisar stora variationer, med relativt begränsade påverkansmöjligheter för kommunen. Detta då dessa bidrag är hårt lagreglerade.

Kommunen arbetar systematiskt utifrån tillgänglighetsinventeringen av Åkersbergas centrala delar med att avlägsna enkelt avhjälpta hinder i den offentliga miljön. I och med den aktuella tillgänglighetsinventeringen och något utökade investeringsbudgeten kommer arbetet att medföra förbättrad tillgänglighet både vad avser busshållplatser såväl som den offentliga miljön i centrala Åkersberga.

Kommunen kommer att ta fram ett flerårigt trafiksäkerhetsprogram. Det avser att innehålla kommunens kontinuerliga arbete med trafiksäkerhet, som exempelvis information till skolorna och trafikmätningar. Det avser även omfatta de investeringsåtgärder som krävs och ska ge en mer strukturerad bild av hur kommunens trafiksäkerhetsarbete ska bedrivas över tid.

En viktig fråga att hantera är att genomföra nödvändiga åtgärder för att hastighetsefterlevnaden ska öka.

Inom samhällsbetalda resor påverkas kostnaderna mycket av vilken resandekategori en elev tillhör och denna variation är svår att prognostisera. Arbete pågår ständigt tillsammans med trafikingenjörerna med att bygga bort trafikfarliga passage genom trafiksäkerhetsåtgärder, men det som påverkar det ekonomiska utfallet mest är när antalet resenärer med specialfordon varierar. Speciellt de transporter som går till annan kommun. Under 2015 vet vi att det tillkommer minst 10 nya resande till gymnasiesärskolor i andra kommuner. Dessa kostar 10750 kr/månad och elev (30 000 kr om det kräver specialfordon).

Samhällsbetalda resor behöver under 2015 utökas med en 50 % -tjänst för att hinna föra den dokumentation som lagen kräver samt för att möjliggöra ett mer strategiskt framåtblickande arbete. Handläggarna upplever idag hög stress som måste motverkas.



§ 2:5

Remissyttrande om hastighetsbegränsning på väg 1004

Sammanfattning

Kommunen har lämnats tillfälle att yttra sig över en remiss om hastighetsbegränsning på väg 1004 (Svinningevägen), vid utfarten från nummer 70-72, ca 500 meter söder om Svinninge Gård.

Beslut

Byggnadsnämndens beslutar

Avstyrka remissönskemål om 50 km i timmen på sträckan.

Bakgrund

Länsstyrelsen har remitterat kommunen angående hastighetsbegränsning på väg 1004, vid in- och utfart till Svinningevägen 70-72 som ligger i innerkurva och därmed har skymd sikt. Längs väg 1004 byggs gång- och cykelväg, vilken byggts med förutsättningen 60 km i timmen på väg 1004.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande, daterat 2015-02-10, från samhällsbyggnadsförvaltningen.

Nämndens slutsatser

Nämndens bedömning är att en samordning av hastighetsbegränsningar måste ske med utbyggnaden av gång- och cykelväg, för att undvika plottrighet och riskera sämre hastighetsefterlevnad. I kommunens föreslagna Hastighetsplan utpekades del av väg 1004 få en hastighet på 60 km i timmen, då anspråken och vägens utformning ger stöd för detta. Olycksstatistik ger också ett stöd för detta. Då gång- och cykelväg anlagts ser kommunen en gemensam hastighetsgräns för de delar som har gång- och cykelväg, vilket med hänsyn till byggteknik och säkerhet bör sättas till 60 km i timmen.