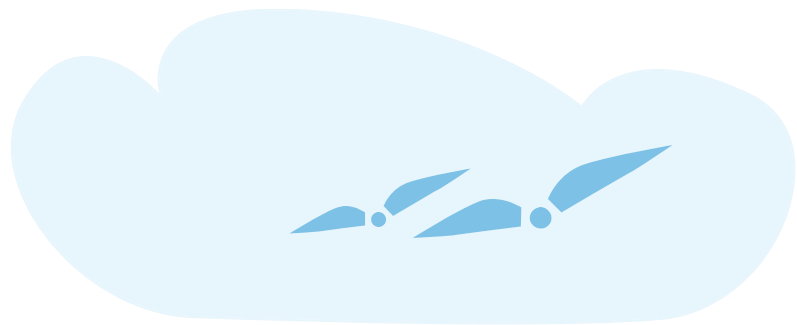




Ljusterö med omland

Tematiskt tillägg Kust och skärgård



Introduktion till presentationen

Denna presentation djupdyker i utvecklingsförslaget för Ljusterö med omland. Presentationen visar på de utvecklingsförslag som det tematiska tillägget föreslår samt riktlinjer och kust- och skärgårdsintressen.

- Utvecklingsförslag

Här redovisas i korthet de utvecklingsförslag som föreslås.

- Kust- och skärgårdsintressen

Här redovisas olika kust- och skärgårdsintressen, som t.ex. teknisk försörjning, näringsliv och service.

- Planeringsriktlinjer

Här redovisas förslag på planeringsriktlinjer, hur den föreslagna utvecklingen ska nås.

Presentationen är en sammanfattning av planhandlingen, för en heltäckande beskrivning, läs planhandlingen.

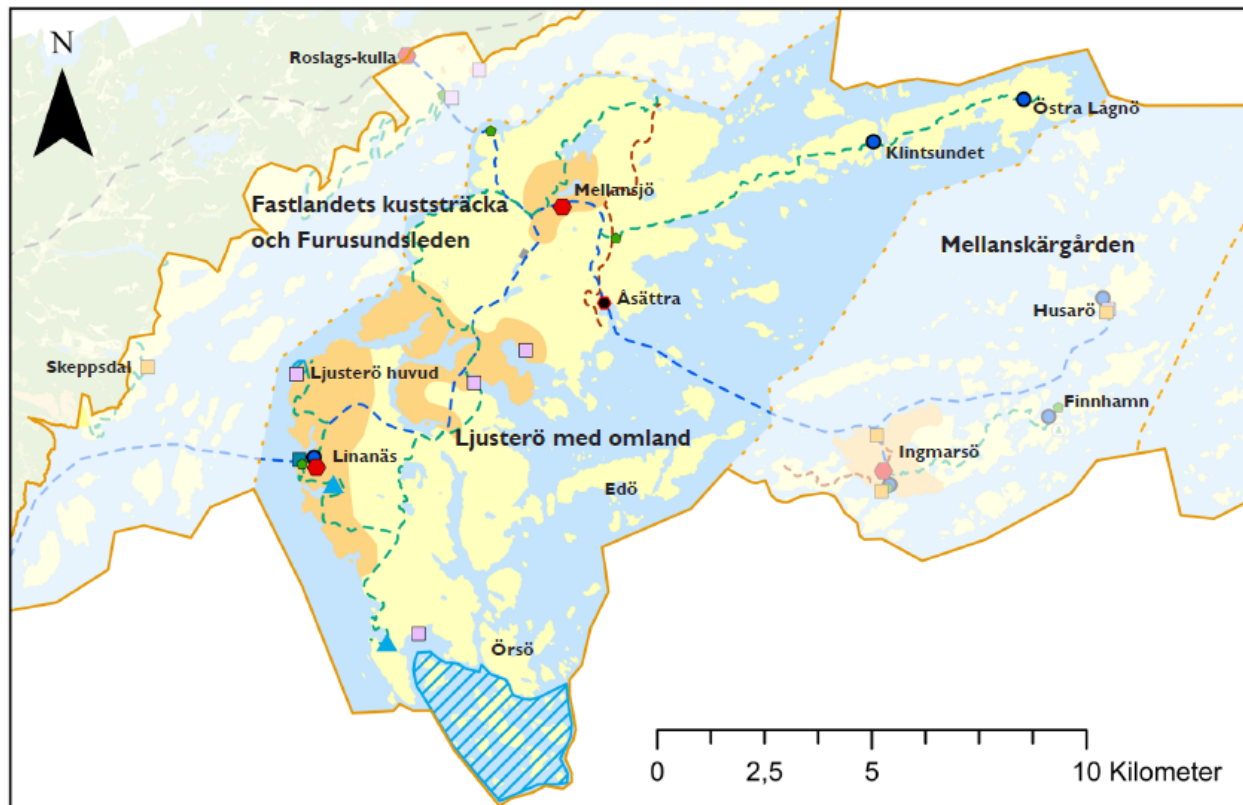


Gärdevik, Ljusterö foto: Österåkers kommun

Förslag på utvecklingskarta Ljusterö med omland

Utvecklingskarta Ljusterö med omland

Plankartan redovisar kommunens förslag på huvudsaklig mark- och vattenanvändning för Ljusterö med omland.



- Mellansjö och Linanäs – Lokala knutpunkter, utveckling av bostäder och service.
- Grön - och kulturmiljöstråk – Tillgängliggöra, utvecklas med hänsyn till natur- och kulturvärden mm.
- Transporter – Transportsamband, effektiva och hållbara bytespunkter, utveckling av replipunkt Åsättra.
- Friluftsliv – utredningsområden för friluftsliv, kommunala badplatser, målpunkter för turism, gröna entréer.
- Näringsliv – Utveckling av marina näringar, lokala knutpunkter.

Karta: Österåkers kommun

Mer om utveckling på nästa sida →

Bebyggelseutveckling

Bebyggelseutveckling

- Ljusterö med omland innefattar två bebyggelsetyper, *bebyggelse mindre tät* samt bebyggelsetyp *landsbygd skärgård*.
- En tätare bebyggelsestruktur föreslås vid de lokala knutpunkterna Mellansjö och Linanäs. Detta för att ge bättre förutsättningar för handel och service att etablera sig, samt bidra till en mer trygg och utbyggd kollektivtrafik.
- Utveckling av bebyggelse ska ta hänsyn till befintliga värden så som kultur- och naturvärden, tillgången till teknisk infrastruktur samt tillgång till dricksvatten mm.
- Ny bebyggelse ska undvikas på jordbruksmark, och mark som anses olämplig med hänseende till olika risker och värden.

Bebyggelse mindre tät

Mindre tät bebyggelse, bland annat tidigare fritids-
husområden, som förtätas med främst småhus. Stor
hänsyn ska tas till den befintliga miljön.

- Varsam utveckling - stor hänsyn till dagens bebyggelsemiljö, områdets karaktär, jordbruksmark och kultur- och naturvärden.
- Tomtstorlekar, varierar, ca 1300-3000 kvm (1-2 vån).

Landsbygd/Skärgård

Område som ytmässigt främst används för areella
näringar och andra landsbygdsknutna verksamheter,
men där såväl bostadsbebyggelse som obrukad mark
förekommer.

Bild från det tematiska tillägget s. 21

Bebyggelse – kust- och skärgårdsintresse

Bebyggelse som ett kust- och skärgårdsintresse

- Bostäder skapar förutsättningar för människor att leva och bo i Österåker.
- En god bostadsförsörjning syftar till att skapa bebyggelsemiljöer där invånare kan leva och verka, oavsett individens livssituation.
- Den unika bebyggelsemiljön som återfinns på många platser längs fastlandets kust och i skärgården är av stor betydelse för det historiska uttrycket av olika sätt att leva och bidrar i stor utsträckning till en plats attraktivitet.
- Befolkningen och dess utveckling, med permanentboende och deltidboende är viktiga faktorer när man ser till utvecklingen i området.

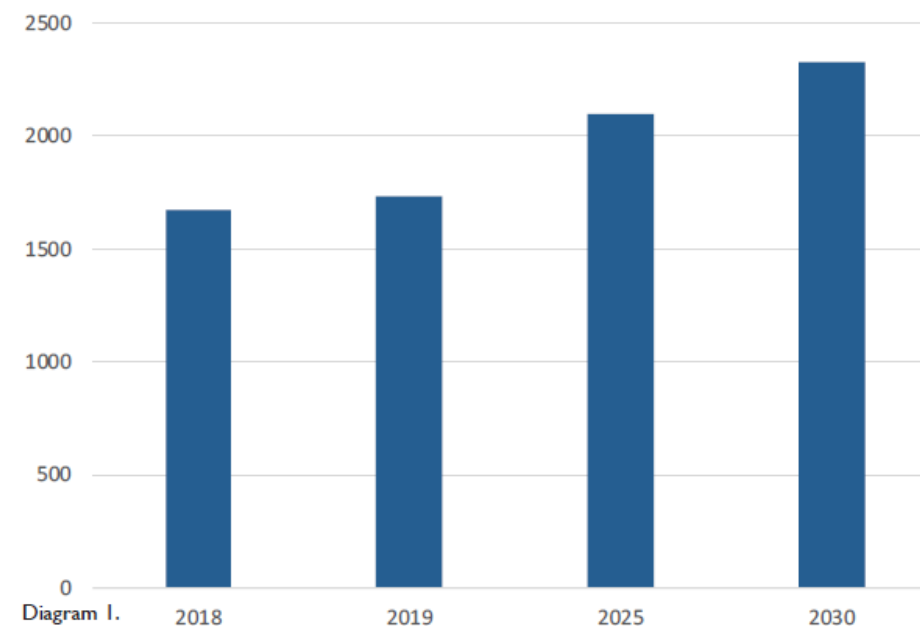
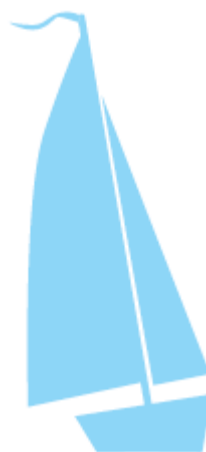


Diagram 1 redogör för befolkningsprognosen till år 2030. Utvecklingen visar på en ökad befolkning.

Läs mer i planhandlingen sid. 39

Bebyggelse – planeringsriktlinjer

Planeringsriktlinjer ska verka som stöd till att uppnå den föreslagna utvecklingen i det tematiska tillägget. Här nedan redogörs för de riktlinjer som har tagits fram gällande temat bebyggelse



- Utveckla bebyggelse vid de utpekade lokala knutpunkterna.
- Utveckla bebyggelsen med stor arkitektonisk hänsyn.
- Ny bebyggelse ska ta stor hänsyn till områdets unika natur- och kulturmiljö.
- Skapa förutsättningar för att alla människor ska kunna leva bo och verka längs fastlandets kust och i skärgården.
- Möjliggör utvecklingen av funktionella och flexibla lokaler för samnyttjande.
- Utveckla innehållsrika och attraktiva offentliga rum som möjliggör för möten.

Läs mer i detalj ang. planeringsriktlinjerna på s. 43 i planhandlingen

Transport och mobilitet – utveckling

Transport och mobilitet

- Linanäs och Åsättra på Ljusterö föreslås stärkas som viktiga bytespunkter mellan land- och sjöbaserade resor och transporter.
- Åsättra föreslås fortsätta utvecklas som replipunkt avseende tillgänglighet och utbud för kollektivtrafiken samt person- och godstrafiken.
- Vidare ska kommunen arbeta för att transportmöjligheterna mellan replipunkten Åsättra samt mellan andra kärnöar i skärgården, utanför kommunen, utvecklas.
- Mellansjö föreslås utvecklas som en attraktiv bytespunkt för den landbaserade kollektivtrafiken.
- Vidare ska kommunen verka för ett utökat transportsamband för cykel- och gångtrafik på Ljusterö.



Läs mer i planhandlingen sidorna 27-28

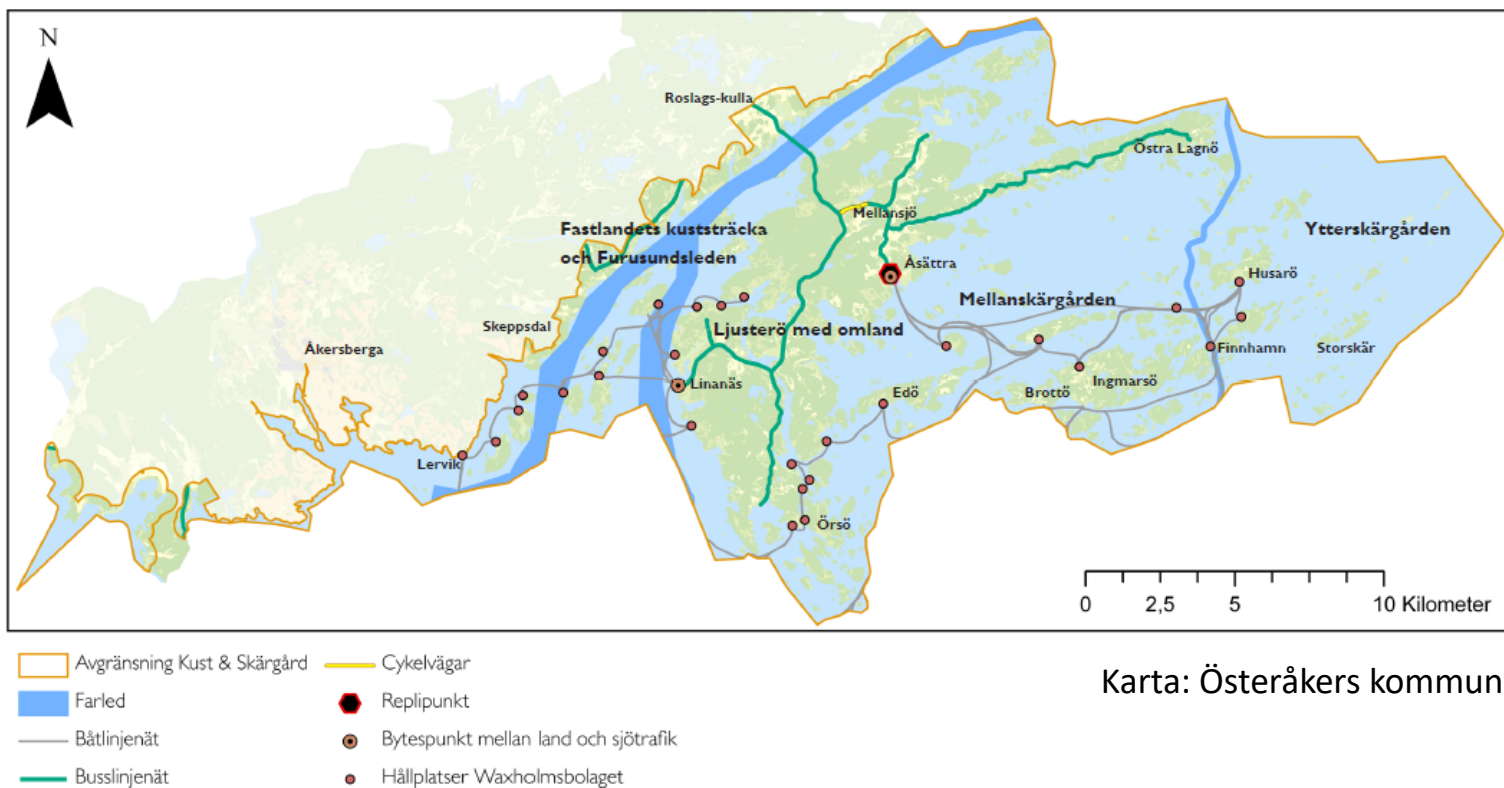
Transport och mobilitet – kust och skärgårdsintresse

Transport och mobilitet som ett kust och skärgårdsintresse

- Regional tillgänglighet har stor betydelse för möjligheterna att bo, verka och leva i skärgården. Mobiliteten påverkar val av skola, arbete och även var en väljer att utföra sina ärenden.
- Det finns flera bryggor som trafikeras av Waxholmsbolaget. Bryggorna förvaltas av olika aktörer, trafikverket, kommunen, samfälligheter osv.
- För att ge förutsättningar för en balanserad befolkningsutveckling och en stabil utveckling av näringsliv och service, finns det behov av en tydligare strukturerad bastrafik året runt, baserad på replipunkter och kärnöar.

Intressekarta transport & mobilitet

Kartan visar nuläge samt var i kommunen hänsyn till transport och mobilitet bör tas.



Karta: Österåkers kommun

Läs mer i planhandlingen sid. 44

Transport och mobilitet – planeringsriktlinjer

Planeringsriktlinjer ska verka som stöd till att uppnå den föreslagna utvecklingen i det tematiska tillägget. Här nedan redogörs för de riktlinjer som har tagits fram gällande temat bebyggelse

- Beakta Åsättra som en funktionell replipunkt.
- Verka för ett utvecklat och säkert lokalt gång- och cykelvägnät.
- Planera och verka för en funktionell och effektiv kollektivtrafik i kust och skärgård.
- Planera för ett transportsystem med minskad klimatpåverkan.
- Ge förutsättningar för en funktionell sjötrafik.
- Tillgodose riksintresset Furusunds- och Husaröleden.
- Verka för ett mer jämställd och jämlikt transportsystem.

Läs mer i detalj ang. planeringsriktlinjerna på s. 46 i planhandlingen



Näringsliv och service – utveckling

Näringsliv och service

- Utveckling av näringslivet och utbudet av service på Ljusterö med omland ska främst lokaliseras till Mellansjö och Linanäs, för att stödja dess funktioner som lokala knutpunkter.
 - Replikpunkten Åsättra samt färjeläget bör utredas för möjligheten att etablera ytterligare servicefunktioner, anpassade till respektive plats och behov.
 - Ett verksamhetsområde föreslås i anslutning till de befintliga vindkraftverken på Ljusterö. Här skulle mer skrymmande verksamheter kunna etableras i samråd med markägare.
 - Befintliga ytor för skolor och förskolor på Ljusterö med omland ska ges utrymme att växa och utvecklas vid behov.
 - Utveckling av de marina näringarna föreslås vid befintliga verksamheter och bryggor. Nya möjliga platser för marina näringar pekas ut vid Arnöviken, Kålviken samt Norrvikens inre del.
- Möjligheterna för att bedriva ett aktivt jord- och skogsbruk ska värnas.



Läs mer i planhandlingen sidan 28

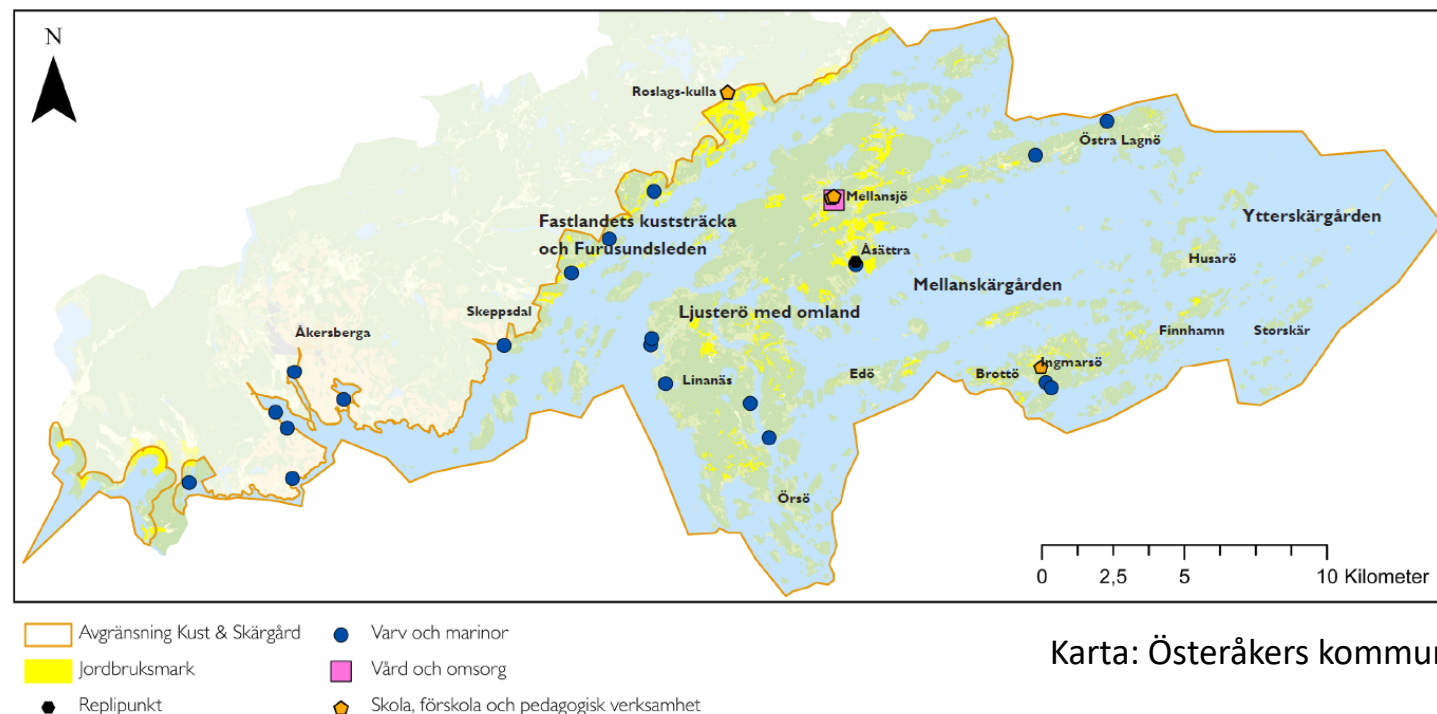
Näringsliv och service – kust och skärgårdsintresse

Näringsliv och service som ett kust och skärgårdsintresse

- Marina näringar har stor betydelse för näringslivet. Genom en strategisk utveckling kan det växa på ett hållbart sätt med hänsyn till naturvärden och allemansrättslig tillgänglighet.
- Längs fastlandets kust och i skärgården finns många jordbruksföretag. Där de verkar utgör de en av de grundläggande förutsättningarna för en levande landsbygd och skärgård. De bidrar till ett öppet landskap, till lokala verksamheter, till möjligheter till andra verksamheter inom till exempel besöksnäringen, etcetera.
- För en levande kust och skärgård är det viktigt att hänsyn tas till förutsättningarna för en stark besöksnäring året runt.

Intressekarta näringsliv och service

Kartan visar nuläge samt var i kommunen särskild till näringsliv och service bör tas.



Karta: Österåkers kommun

Läs mer i planhandlingen sid. 48

Näringsliv och service – planeringsriktlinjer

Planeringsriktlinjer ska verka som stöd till att uppnå den föreslagna utvecklingen i det tematiska tillägget. Här nedan redogörs för de riktlinjer som har tagits fram gällande temat bebyggelse



- Planera med hänsyn till skolverksamheternas behov.
- Planera för det marina näringslivets behov av mark.
- Stärk Åsättra som replipunkt och viktig nod för näringslivet.
- Verka för en hållbar utveckling av besöksnäringen.
- Planera för ett flexibelt och funktionellt näringsliv.
- Beakta jordbruksföretagens kombinationsverksamheter

Läs mer i detalj ang. planeringsriktlinjerna på sidan 50 i planhandlingen

Turism och friluftsliv – utveckling

Turism och friluftsliv

- Flera gröna entréer föreslås på Ljusterö med syfte att tillgängliggöra naturen och kommunens grönstruktur.
- Klintsundet och Östra Lagnö ska utvecklas och stärkas som målpunkter för turism. Här ska möjlighet för övernattnig och utveckling av service, för besöksnäringen och det rörliga friluftslivet, värnas samt utvecklas.
- Ljusterö huvud föreslås utredas som friluftsområde i samråd med markägare.
- Från södra till norra Ljusterö föreslås ett system av rekreativa grönstråk skapas. Genom att stärka och koppla samman befintliga stråk samt utveckla nya skapas ökad tillgänglighet för boende och besökare till vattnet och värdefulla natur- och kulturmiljöer.
- Söder om Örsö föreslås ett friluftsområde utredas med möjlighet för paddelleder och andra upplevelser för boende och besökare i samråd med markägare.
- Utveckling av två badplatser på Ljusterö, en vid Dyviken samt en vid Norrviken föreslås. En utredning om lämpligheten att etablera en kommunal badplats måste till, aspekter som tillgänglighet, ytor för parkering behöver studeras närmre.



Läs mer i planhandlingen sidorna 28-29

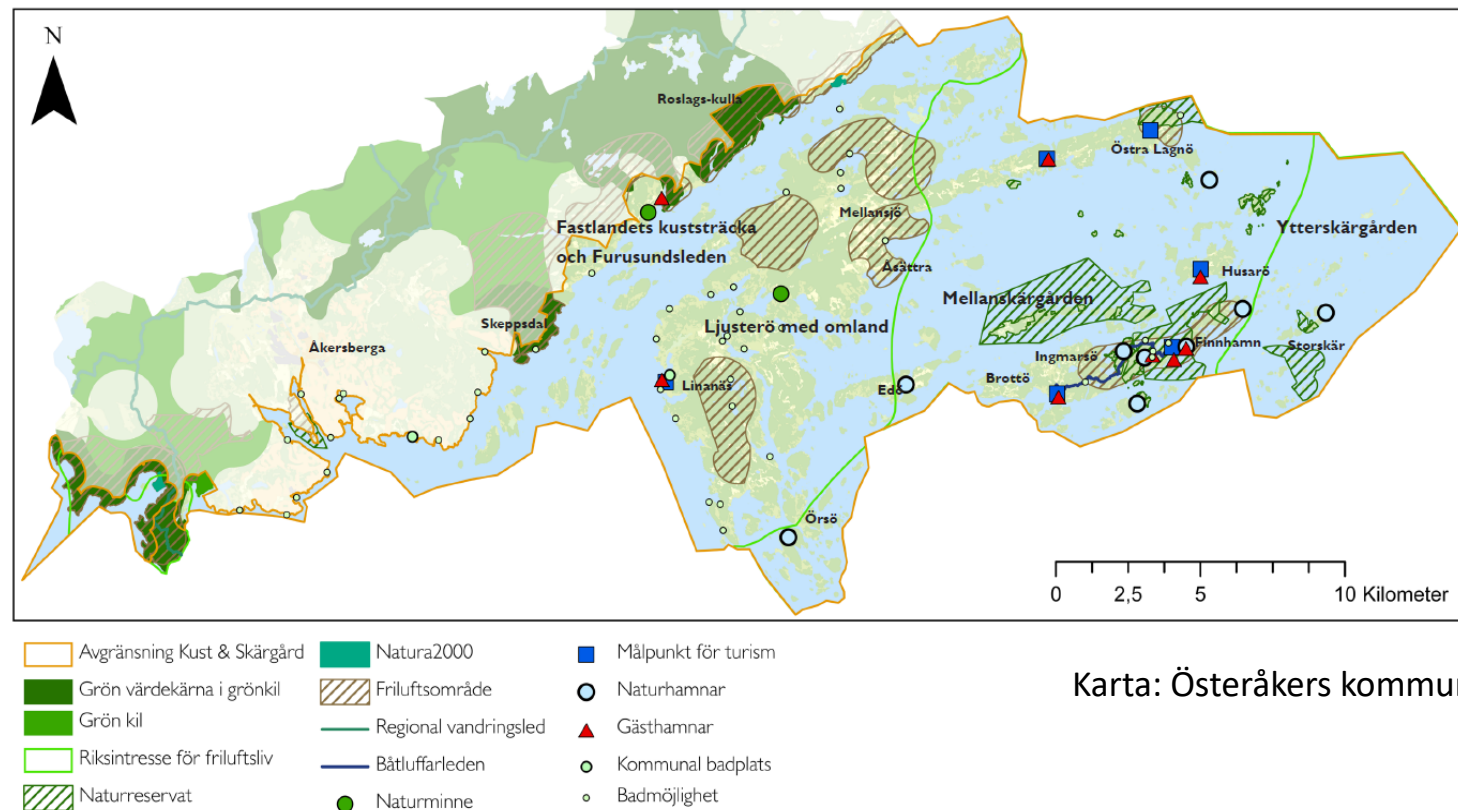
Turism och friluftsliv – kust och skärgårdsintresse

Turism och friluftsliv som ett kust och skärgårdsintresse

- Ett rikt friluftsliv har positiva effekter för människor och för samhället. Friluftsliv har stor betydelse för vår fysiska och psykiska hälsa och bidrar på så sätt till den gemensamma folkhälsan.
- Marint friluftsliv består av flera aktiviteter så som exempelvis bad, fritidsfiske, fritidsbåtar, paddling och skridskoåkning.
- Österåkers kust och skärgård finns en mängd potentiella platser att utveckla som besöksmål för naturturism och samtidigt stärka och förtydliga gröonstrukturen i kommunen.
- Tillgängligheten till friluftslivet behöver utvecklas, både genom hantering av fysiska barriärer men även skapa tillgänglig och pedagogisk information om det lokala friluftslivet.

Intressekarta turism och friluftsliv

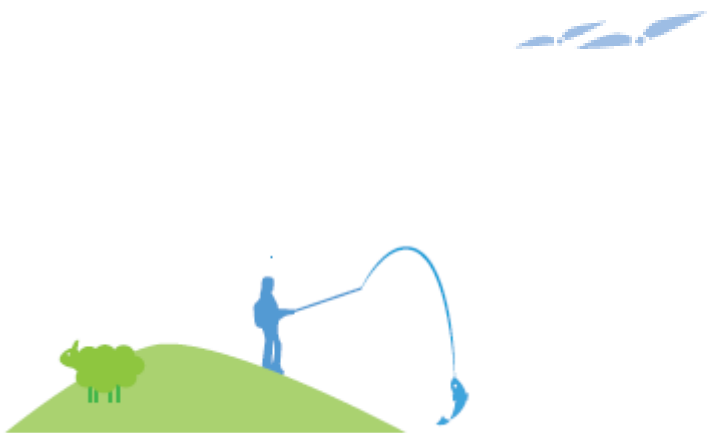
Kartan visar nuläge samt var i kommunen hänsyn till turism och friluftsliv bör tas.



Läs mer i planhandlingen sid. 53

Turism och friluftsliv – planeringsriktlinjer

Planeringsriktlinjer ska verka som stöd till att uppnå den föreslagna utvecklingen i det tematiska tillägget. Här nedan redogörs för de riktlinjer som har tagits fram gällande temat bebyggelse



Läs mer i detalj ang. planeringsriktlinjerna på sidan 54 i planhandlingen

- Planering ska ske med hänsyn till det rörliga friluftslivet.
- Ta hänsyn till allemansrätten.
- Planera för god tillgång till bebyggelsenära skogs- och naturområden.
- Värna det båtburna friluftslivet.
- Båtturismen ska utvecklas med hänsyn till vattenmiljön.
- Besöksmål ska utvecklas tillgänglig för alla.
- Samverka med skärgårdsstiftelsen.
- Ta hänsyn till turismens möjlighet att verka och utvecklas.
- Planering ska ske med hänsyn till idrott.
- Verka för ett skonsamt rekreativt nyttjande av jordbruksmark

Kulturmiljö – utveckling

Kulturmiljö

- Utveckling av ett kulturmiljöstråk föreslås på norra Ljusterö mellan Åsättra och Gärdsvik. Stråket syftar till att tillgängliggöra det värdefulla kulturlandskapet och bidra till ökad attraktivitet för besöksnäringen



Bild: Gärdsviks Brygga, Österåkers kommun

Läs mer i planhandlingen sidan 29

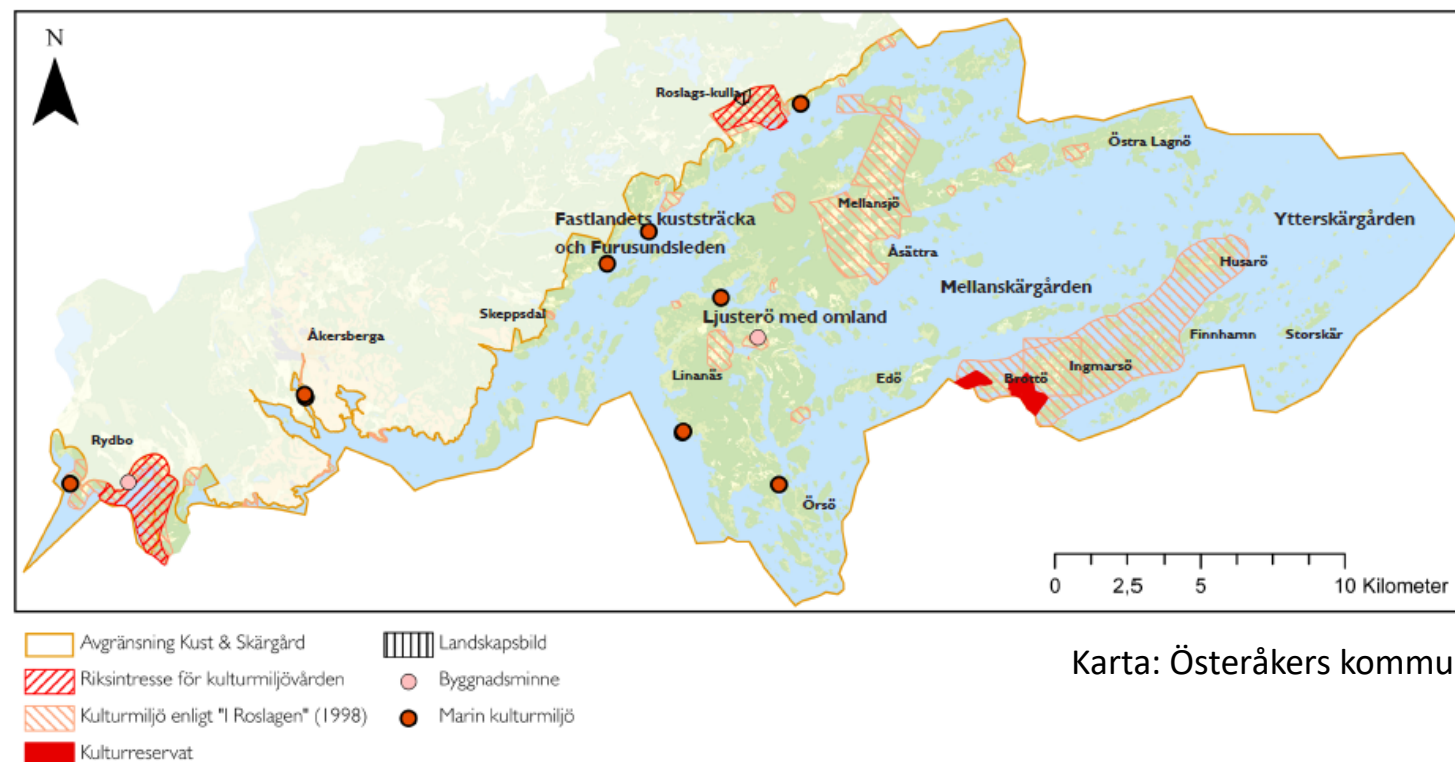
Kulturmiljö – kust och skärgårdsintresse

Kultur- och natur som ett kust och skärgårdsintresse

- Kulturmiljö avser den av människan påverkade fysiska miljön. Det kan gälla allt ifrån enskilda objekt till stora landskapsavsnitt. Kulturmiljö rymmer en mångfald av fenomen; från enskilda stenåldersrösen till moderna stadsstrukturer.
- All kulturmiljö har en gång varit en samtida miljö, levd och brukad av människor. Vid planering är det därför viktigt att se till vilka som är de definierande värdena i den samtida strukturen, arkitekturen, konsten och användningen av olika platser.

Intressekarta kulturmiljö

Kartan visar nuläge samt var i kommunen hänsyn till kulturmiljön bör tas.



Läs mer i planhandlingen sid. 57

Kulturmiljö – planeringsriktlinjer

Planeringsriktlinjer ska verka som stöd till att uppnå den föreslagna utvecklingen i det tematiska tillägget. Här nedan redogörs för de riktlinjer som har tagits fram gällande temat bebyggelse

- Vårda och tillgängliggör kusten och skärgårdens kulturmiljöer.
- Bevara kulturhistoriskt värdefulla byggnader och miljöer i kust och skärgården.
- Beakta landskapsbilden i planeringen.
- Ta hänsyn till bebyggelsen inom gamla skärgårdsbyar.
- Vid planering som påverkar marina kulturmiljöer ska hänsyn till dessa tas.
- Stor hänsyn ska tas till kulturpräglade naturmiljöer med åker-, ängs- och betesmark.



Bild: Noret, Österåkers kommun

Läs mer i detalj ang. planeringsriktlinjerna på sidan 60 i planhandlingen

Natur- och vattenmiljö – utveckling

Natur- och vattenmiljö

- Kommunen ser behovet av att långsiktigt skydda områden med särskilt höga naturvärden, i områden där kommunen har rådighet över mark eller där privata markägare är positiva till detta.
- Möjligheten att inkludera vattenområden i skyddade områden bör särskilt prövas.
- Åtgärder för att förbättra vattenförekomsternas kemiska och ekologiska status, ska ske i linje med kommunens kontinuerliga arbete.



Bild: Bottenflora, Ekologigruppen

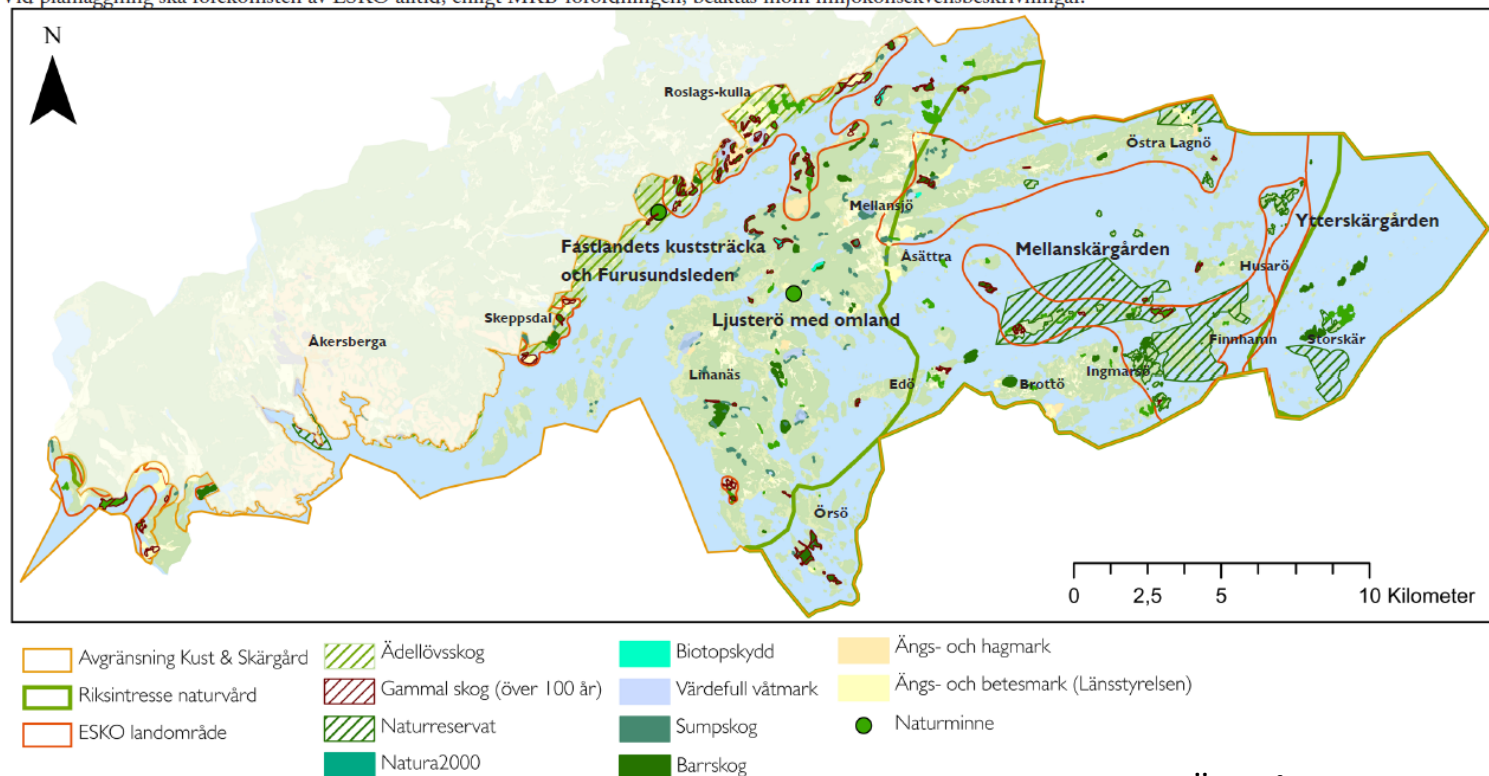
Natur- och vattenmiljö – kust och skärgårdsintresse

Natur- och vattenmiljö som ett kust och skärgårdsintresse

- Det tematiska tillägget innefattar en mångfald av värdefulla natur- och vattenmiljöer, allt från sprickdalslandskap till grunda vikar.
- Kommunens gröna infrastruktur med fungerande spridningssamband för olika naturtyper är viktiga för hanteringen av dagvatten, klimatförändringar mm.
- Längs fastlandets kust och i skärgården finns det flera områden med olika typer av naturskydd, t.ex. natur2000 områden.

Intressekarta naturmiljö

Kartan visar nuläge samt var i kommunen hänsyn till naturmiljön bör tas. Ekologiskt särskilt känsliga områden (ESKO) är områden där särskild hänsyn till miljön ska tas. Vid planläggning ska förekomsten av ESKO alltid, enligt MKB-förordningen, beaktas inom miljökonsekvensbeskrivningar.



Karta: Österåkers kommun

Läs mer i planhandlingen sid. 57

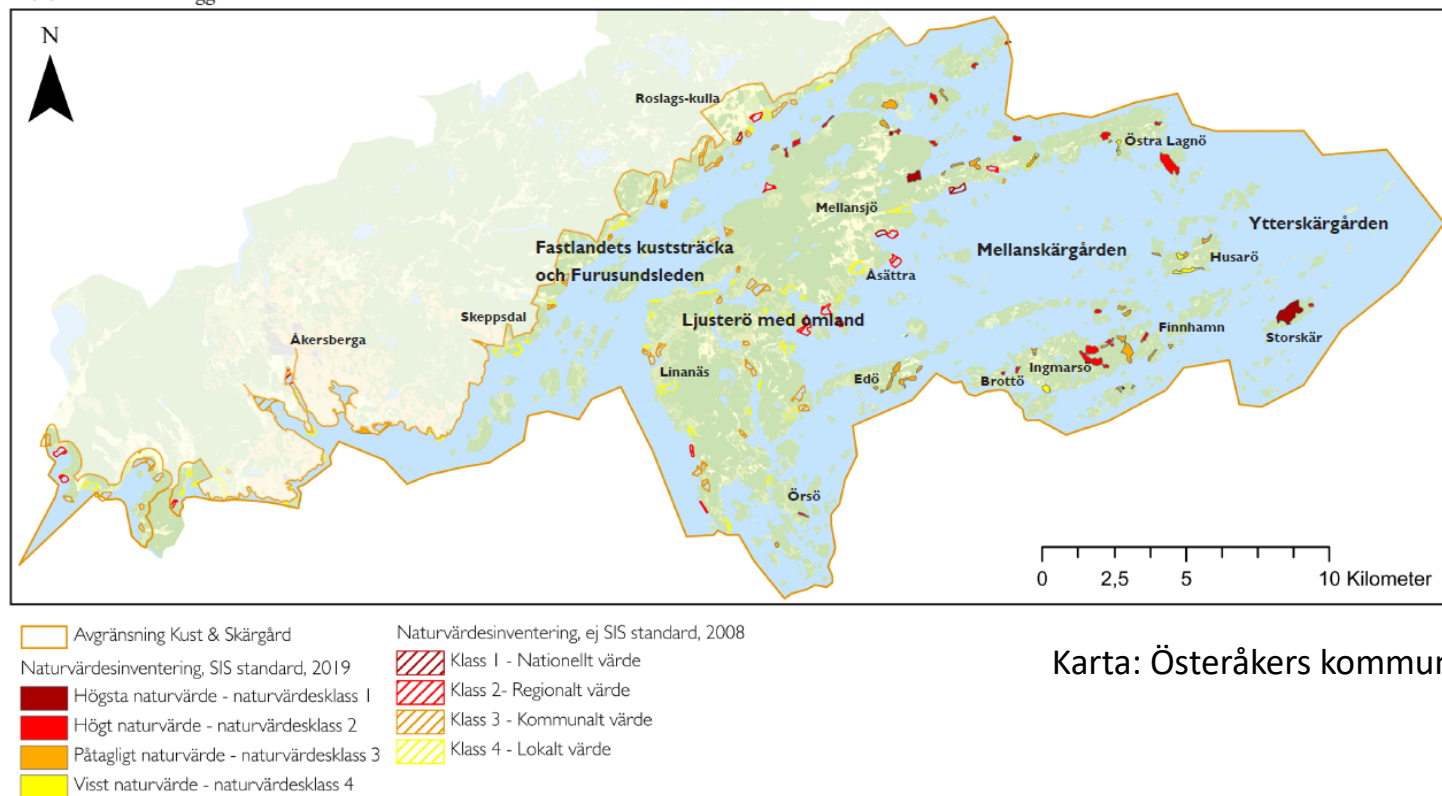
Vattenmiljö – kust och skärgårdsintresse

Natur- och vattenmiljö som ett kust och skärgårdsintresse

- Österåkers kommun har ett omfattande kustområde och strandskyddet är en viktig fråga i utvecklingen av kommunen.
- Allemansrätten ger stora möjligheter att nyttja skärgårdens vatten och det tillåts att komma nära bryggor och fastigheter, under förutsättning att du inte stör, skräpar ner eller förstör.
- Kommunen stöder en utveckling av kust och skärgård och vill i den mån det är möjligt, underlätta för personer som bor och verkar i skärgården. Detta omfattar även prövning av strandskyddsdispenser. Ansvar för att pröva strandskyddsdispenser delas med länsstyrelsen, som har möjlighet att överpröva kommunens beslut.

Intressekarta vattenmiljö

Kartan för vattenmiljö visar nuläge samt var i kommunens vatten det finns höga naturvärden. Värderingarna är gjorda 2008-2009 i samband med framtagandet av kommunens underlagsrapporter till Strategi för de gröna frågornas hantering i Österåkers kommun. Uppdatering och tillägg till materialet gjordes 2019 i samband med arbetet med det tematiska tillägget.



Läs mer i planhandlingen sid. 57

Natur- och vattenmiljö – planeringsriktlinjer

Planeringsriktlinjer ska verka som stöd till att uppnå den föreslagna utvecklingen i det tematiska tillägget. Här nedan redogörs för de riktlinjer som har tagits fram gällande temat bebyggelse



Bild: Österåkers kommun

Läs mer i detalj ang. planeringsriktlinjerna på sidan 61-62 i planhandlingen

- Främja jordbruksverksamhet som håller markerna öppna genom bete och odling.
- Bevara ytterskärgårdens känsliga naturmiljö och djurliv.
- Värna sprickdalslandskapet med bibehållna långsträckta dalgångar och impediment.
- Ta hänsyn till ekosystemtjänster både på land och i vatten.
- Planera med hänsyn till biologisk mångfald och ekologiska spridningssamband.
- Värna vattenområden med höga biologiska värden.
- Vandringshinder för fisk ska åtgärdas och nya hinder ska inte anläggas.
- Kompensationsåtgärder för ingrepp i värdefulla natur- och vattenmiljöer.
- Samarbeta med olika organisationer som utför miljökvalitetshöjande åtgärder i vatten.
- Värna vattenkvaliteten för att uppfylla miljökvalitetsnormerna för vatten.

Teknisk försörjning– utveckling

Teknisk försörjning

- På Ljusterö med omland förelås en utveckling av kommunalt VA i linje med VA-planen. I samband med utbyggnad av VA bör förutsättningar för bredband skapas och kommer därmed verka för att fler får tillgång till fiber.
- Vid större bryggor och andra strategiska platser på öarna ska möjligheten för gemensam hantering av avfall utredas.
- Vidare ska utvecklingen av förnybara energikällor främjas, däribland vindkraft. Eventuell utbyggnad av vindkraft bör ske i samklang med annan föreslagen utveckling och med hänsyn till olika risk- och hälsofaktorer.



Bild: Vindkraftsverk, Österåkers kommun

Läs mer i planhandlingen sidan 29

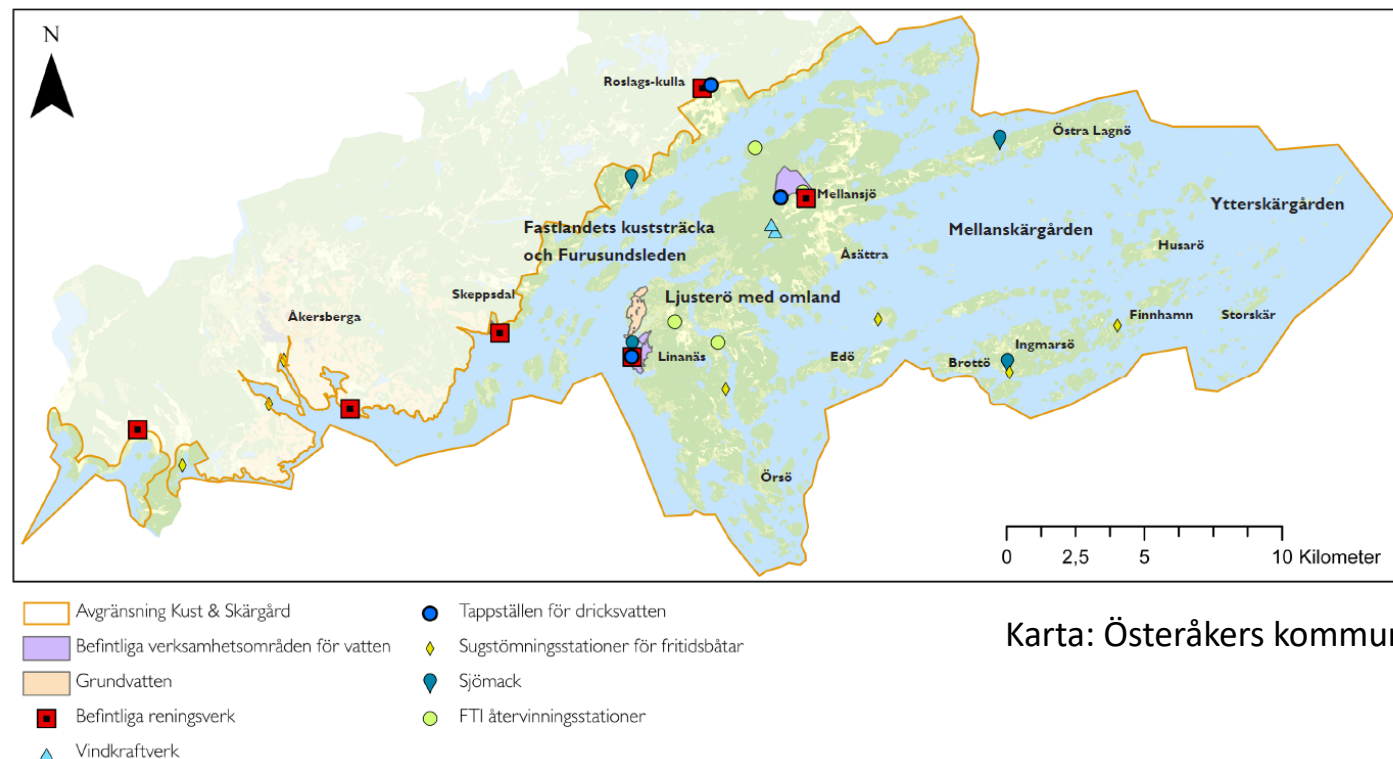
Teknisk försörjning – kust och skärgårdsintresse

Teknisk försörjning som ett kust och skärgårdsintresse

- Dricksvatten är en förutsättning för en levande kust och skärgård. I Österåkers kommun finns det ca 5000 enskilda vattentäkter.
- En välfungerande och miljövänlig avfallshantering med tryggt system för insamling och transport är viktiga aspekter i att skapa en hållbar utveckling av kust och skärgård.
- Vid utveckling är det viktigt att ta hänsyn till vattenrecipienternas tålighet i relation till utbyggnad av enskilda avlopp.
- Tillgång till fiberinfrastruktur är en viktig förutsättning för att människor ska kunna leva, bo och verka
- Trygg och säker elförsörjning är en viktig förutsättning för en vidare utveckling för privatpersoner och verksamheter. Genom att gräva ner elkablar och isolera luftledningar sker ett arbete med att vädersäkra elförsörjningen.

Intressekarta teknisk försörjning

Kartan visar nuläge samt var i kommunen särskild hänsyn till den tekniska försörjningen bör tas.



Läs mer i planhandlingen sid. 67

Teknisk försörjning – planeringsriktlinjer

Planeringsriktlinjer ska verka som stöd till att uppnå den föreslagna utvecklingen i det tematiska tillägget. Här nedan redogörs för de riktlinjer som har tagits fram gällande temat bebyggelse



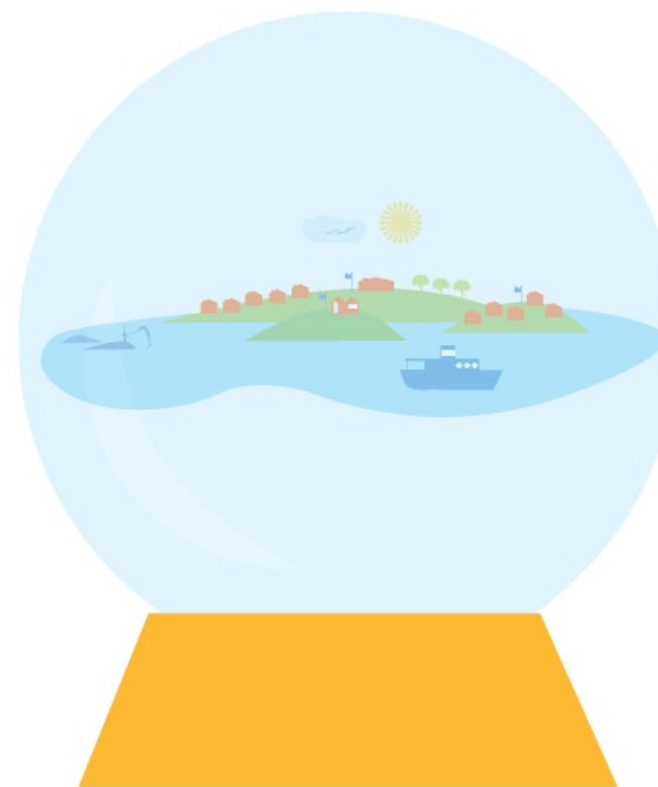
Läs mer i detalj ang. planeringsriktlinjerna på sidan 69 i planhandlingen

- Verka för ett väl utbyggt fibernät längs fastlandets kust och i skärgården.
- Samordna utbyggnad av fibernätverk.
- Säkra dricksvattenförsörjning vid nyexploatering.
- Tillgodose behovet av tillgängliga platser för avfallshantering vid utveckling.
- Skapa förutsättningar för det rörliga friluftslivet på land och vatten att hantera sitt avfall.
- Verka för att minska avfallsmängderna och öka andel återvunnet material.
- Främja en etablering och utbyggnad av förnybara energikällor.
- Verka för en hållbar hantering av vatten och avlopp längs fastlandets kust och i skärgården.

Sårbarhet, hälsa och klimat – utveckling

Sårbarhet, hälsa och klimat

- Bebyggelse ska i första hand undvikas på mark som anses olämplig med hänsyn till översvämningar, skred, ras och erosion och kommunens riktlinjer för klimatanpassning följas.
- Vid en eventuell planläggning ska åtgärder för att minska riskerna utredas och säkerställas, och vid planläggning av ny bebyggelse ska redan befintlig bebyggelse beaktas utifrån hanteringen av risker.
- Kommunen ska verka genom samverkan för en klimatsäkrad infrastruktur, däribland Ljusterövägen vid Marum samt Linanäs reningsverk. Kommunen ska samverka med berörda aktörer för att minska eventuella risker.



Läs mer i planhandlingen sidan 30

Sårbarhet, hälsa och klimat – kust och skärgårdsintresse

Sårbarhet, hälsa och klimat som ett kust och skärgårdsintresse

- Genom sin geografiska placering utgör kustlandet och skärgården sårbara områden för klimatförändringar med höjda havsnivåer.
- Längs fastlandets kust och i skärgården finns det verksamheter och platser som generar transporter och hantering av farligt gods. Hantering av olika typer av riskkällor är en förutsättning för en långsiktig och hållbar utveckling.
- Med ett förändrat klimat med ökad andel skyfall, översvämningar, skred och erosion som konsekvens finns en ökad risk för spridning av markföroreningar. Markföroreningarna är en viktig hälsofråga både för människor och miljön samt påverkar möjligheten för utveckling.
- Ett förändrat klimat innebär ökade risker för ras och skred vilket påverkar möjligheterna att bo, verka och leva längs fastlandets kust och i skärgården. Genom förändrade egenskaper i marken genom skred och ras och även erosion kan även dricksvattenförsörjningen bli hotad.
- Erosion präglar delar av skärgården och fastlandets kuststräcka, främst genom den tunga båttrafiken med blanda annat större färjor genom Furusundsleden.

Läs mer i planhandlingen sid. 72-73



Sårbarhet, hälsa och klimat – planeringsriktlinjer

Planeringsriktlinjer ska verka som stöd till att uppnå den föreslagna utvecklingen i det tematiska tillägget. Här nedan redogörs för de riktlinjer som har tagits fram gällande temat bebyggelse



**Läs mer i detalj ang. planeringsriktlinjerna
på sidan 74 i planhandlingen**

- Planera för hälsosamma livsmiljöer längs kusten och i skärgården.
- Verka för minskad påverkan av erosion i Furusundsleden.
- Verka för att klimatsäkra miljöfarliga verksamheter i riskområden för översvämning, ras, skred och erosion.
- Vid ny bebyggelse i översvämningshotade områden ska klimatanpassade åtgärder vidtas.
- Vid utveckling ska hänsyn tas till risken för markföroreningar.
- Vid utveckling ska kommunen verka för en klimatsäkrad och tillgänglig infrastruktur
- Skapa förutsättningar för en god bebyggd miljö avseende ett förändrat klimat

