

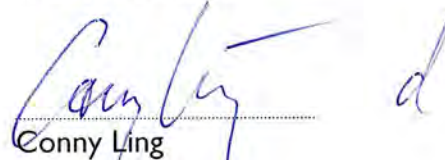
Sammanträdesprotokoll för Byggnadsnämnden

Tid Tisdagen den 19 januari kl. 17.00 – 18.05
Plats Alceahuset, Largen, plan 1, Hackstavägen 22
Närvarande Enligt bifogad närvarolista
Utses att justera Conny Ling samt Dan Jonsson
Ärenden §§ 1:1-1:19

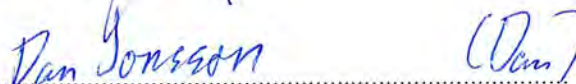
Sekreterare


Robert Blomdahl

Ordförande


Conny Ling

Justerande


Dan Jonsson (Dan)

Anslagsbevis

Justering tillkännagiven
genom anslag

2021-01-25 – 2021-02-15

Organ

Byggnadsnämnden

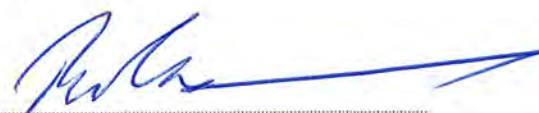
Sammanträdesdatum

2021-01-19

Förvaringsplats för
protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen, Alceahuset plan 3,
Hackstavägen 22

Underskrift



Närvarolista

Parti	Ledamöter	Närvarande	Ej tjänstgörande §§	Ersättare §§
M	Conny Ling	X		
L	Gunnar Widforss	X		
S	Dan Jonsson	X		
M	Berndt Hogreve	X*		
C	Lars G Rutgersson	X*		
KD	Peter Kangert	X*		
S	Elisabeth Karlstedt	X*		
RP	Roger Johansson	X*		
	Ersättare			
M	Mats Højbrant	-		
M	Claes Robell	-		
M	Olle Hellgren	X*		
L	Björn Winnerfeldt	X*		
SD	Axel Nordman	X*		
V	Lars Leffler	X*		
MP	Ronny Ekström	X*		
	*Distansmedverkan			
	Övriga närvarande	Funktion		
	Åsa Hellqvist	Byggnadsinspektör		
	Robert Blomdahl	Nämndsekreterare		

- § 1:1. Närvarokontroll
- § 1:2. Utseende av justerare och tid för justering
- § 1:3. Godkännande av dagordningen
- § 1:4. Anmälan av delegationsbeslut
- § 1:5. Anmälan av delegationsbeslut bostadsanpassningsbidrag
- § 1:6. Delgivningsärenden
- § 1:7. Utbildningar för förtroendevalda
- § 1:8. Strandskyddsinformation
- § 1:9. BAMMARBODA 1:65 (HAGLUNDS BACKE 5)
Bygglovfri åtgärd - Nybyggnad av komplementbostadshus
- § 1:10. FLAXENVIK 2:65 (EKHAMMARS BERGVÄG 12)
Nybyggnad av gäststuga och bastu samt rivning av uthus
- § 1:11. INGMARSÖ 3:43 (BRÄNNÄNGSVÄGEN 4)
Förhandsbesked om nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad
- § 1:12. RUNÖ 7:108 (BUSSHÅLLPLATS UTEFTER VÄG 276)
Uppförande av skylt (digital reklam) på befintlig busshållplats
- § 1:13. SVARTGARN 2:199 (BRODDSTIGEN 5)
Strandskyddsdispens för anläggande av brygga och kaj
- § 1:14. VALLERSVIK 5:1
Strandskyddsdispens för anläggande av altan, renovering av brygga och fiskebod samt röjning av sly och träd - Delbeslut
- § 1:15. VRETSUDDEN 1:7 (VRETSUDDSVÄGEN 11)
Strandskyddsdispens för ändring av brygga samt anläggande av trädäck
- § 1:16. Nybyggnad av gäststuga, utfört innan strandskyddsdispens vunnit laga kraft
- Delbeslut
- § 1:17. VÄTTERSÖ 1:32 (BJÖRKHOLMEN VÄTTERSÖ 1)
Nybyggnad av komplementbyggnad (gäststuga) samt strandskyddsdispens för befintlig bygglovfri komplementbyggnad
- § 1:18. Tillsyn om olovlig förlängning av brygga samt strandskyddsdispens för förlängning av brygga – Delbeslut
- § 1:19. Övriga frågor

§ 1:1

Närvarokontroll

Genom upprop antecknas ledamöter samt ersättare till protokollet.
Noteras att nämnden, presidiet undantaget, ombetts medverka på distans.

§ 1:2

Utseende av justerare och tid för justering

Till att justera protokollet utses Conny Ling samt Dan Jonsson

Protokollet planeras att justeras måndagen den 25 januari.

§ 1:3

Godkännande av dagordning

Dagordningen godkänns efter att punkt 14 utgår samt med tillägg av punkt 20 (Övriga frågor).

Dan d

§ 1:4

Anmälan av delegationsbeslut

Byggnadsnämnden har överlåtit beslutanderätt i enlighet med byggnadsnämndens delegationsordning.

Dessa beslut, fattade med stöd av delegationsordningen, ska redovisas till nämnden.

Byggnadsnämnden beslutar att till protokollet anteckna anmälan av beslut, enligt till beslutet bifogad bilaga (BN § 1:4/2021).

§ 1:5

Anmälan av delegationsbeslut bostadsanpassningsbidrag

Anmälan av delegationsbeslut i ärenden rörande bostadsanpassningsbidrag i Österåkers kommun fjärde kvartalet 2020 (93 st.).

Byggnadsnämnden beslutar att till protokollet anteckna anmälan av beslut, fattade med stöd av delegation från 2020-10-01 till 2020-12-31.

Bilaga

1. Beslut fattade under fjärde kvartalet 2020

Dan d

§ 1:7

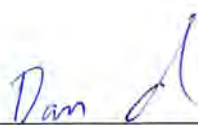
Utbildningar för förtroendevalda

Vid dagens sammanträde informerar ordförande Conny Ling, om att i det fall det finns önskemål om att delta i kurser/utbildningar; ska detta anmälas till nämndsekreterare Robert Blomdahl. Robert Blomdahl har att bedöma kursens relevans för uppdraget samt att ta ställning till kursens kostnad, samt att därefter svara för nämndens ställningstagande.

§ 1:8

Strandskyddsinformation

Vid dagens sammanträde håller Robert Blomdahl, nämndens sekreterare och förvaltningsjurist, en repeterande information om regelverket kring strandskyddet. Då flera av ärendena på dagens dagordning gäller åtalsanmälningar för brott mot strandskyddsbestämmelserna, läggs extra fokus på nämndens tillsynsansvar.



§ 1:19

Övriga frågor

Roger Johansson, Roslagspartiet, har fått ett mail med synpunkter på nämndens verksamhet. Mailet blir i dag inte föremål någon hantering – mailet vidarebefordras till nämndens sekreterare, för att återkomma på nämndens februarisammanträde.

Ordförarande Conny Ling informerar om det distansmöte som presidiet, tillsammans med Åsa Hellqvist och Robert Blomdahl, haft tidigare under dagen. Vidare informeras nämnden om återupptagandet av ett tidigare ärende, gällande olovlig mur.

Byggnadsinspektör Åsa Hellqvist informerar kort om två större grupphusområden, för vilka lov nyligen lämnats (Säby Hage samt Valsjöskogen).