

Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Nina Söderberg

Datum 2020-12-08

Dnr KS2014/0085

Till Kommunstyrelsen

Överenskommelse om fastighetsreglering från Tuna 3:1 till Tuna 3:84, detaljplan Åkersberga station

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen besluta

Kommunstyrelsen godkänner överenskommelse om fastighetsreglering avseende överförande av del av Tuna 3:1 till Tuna 3:84 inom detaljplanen för Åkersberga station.

Bakgrund

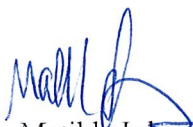
Detaljplanen för Åkersberga station vann laga kraft 2017. En yta om ca 410 kvm har planlagts som kvartersmark för parkering och ska i enlighet med intentionerna med detaljplanen överföras till intilliggande Tuna 3:84, som ägs av Armada Bostäder AB. En oberoende värdering är framtagen genom certifierat värderingsföretag.

Förvaltningens slutsatser

Samhällsbyggnadsförvaltningen ställer sig positiva till fastighetsregleringen då den genomförs i enlighet med detaljplanens intentioner och marken säljs till ett bedömt marknadsvärde.

Bilagor

1. Överenskommelse om fastighetsreglering
2. Karta



Matilda Johansson
Exploateringschef

Fredrik Nestor genom
JESPER SUNOVALL
Fredrik Nestor
Chef Mark och stora projekt



Expedieras

-