

Protokoll

Sammanträdesprotokoll för Kommunstyrelsen

Tid	Måndag den 11 januari 2021, klockan 15.00-16.40
Plats	Ruggen, Alceahuset, Åkersberga och digitalt via Microsoft Teams
Närvarande	Enligt bifogad närvarolista
Utses att justera	§ 1:2, Ann-Christine Furustrand (S)



Fredrik Zethräus

Sekreterare, §§ 1:1-1:2, 1:4-1:28 och 1:30



Michaela Fletcher (M)

Ordförande, §§ 1:1-1:2, 1:4-1:28 och 1:30



Ann-Christine Furustrand (S)

Justerare, §§ 1:1-1:2, 1:4-1:28 och 1:30

Anslagsbevis

Justering tillkännagiven genom anslag	2021-01-15 - 2021-02-08
Organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2021-01-11
Förvaringsplats för protokollet	Kommunkansliet, Alceahuset, Åkersberga



Fredrik Zethräus

Närvarolista

Parti	Ledamöter	Närvarande	Ej tjänstgörande §§	Ersättare §§
M	Michaela Fletcher, ordförande	X		
L	Mathias Lindow, 1:e vice ordf.	X		
S	Ann-Christine Furustrand, 2:e vice ordf.	X		
M	Johan Boström	X*		
M	Hampe Klein	X*		
M	Christina Funhammar	X*		
L	Ritva Elg	X*		
C	Anne-Li Hilbert	X*		
KD	Arne Ekstrand	X*		
S	Mats Larsson	X*		
RP	Roger Johansson	X*		
SD	Anders Borelid	X*		
V	Francisco Contreras	X*		
MP	Michael Solander	X*	§§ 1:1-1:2	Daniel L.

Parti	Ersättare	Tjänstgörande §§	
M	Conny Söderström	X*	
M	Kenneth Netterström	X*	
M	Conny Ling	X*	
C	Björn Pålhammar	X*	
KD	Mikael Ottosson	X*	
S	Daniel Lundin	X*	§§ 1:1-1:2
RP	Hans Hellberg	X*	
V	Erik Dagoberto Lagos	X*	

* Deltog via länk.

Övriga närvarande	Funktion
Staffan Erlandsson*	Kommundirektör
Kent Gullberg*	Samhällsbyggnadschef
Magnus Bengtsson*	Ekonomidirektör
Anna Anderman*	Chef Infrastruktur- och anläggning
Krister Sernbo*	Strategisk planeringschef
Charlotte Andreev*	Biträdande strategisk planeringschef
Peter Freme	Kanslichef
Fredrik Nestor*	Chef Mark och stora projekt
Linnea Spång*	Upphandlingschef
Joachim Holmqvist*	Stabschef (M)
Susan El Hark*	Politisk sekreterare (L)
Fredrik Zethräus	Kommunsekreterare

* Deltog via länk.

Register till Kommunstyrelsens protokoll 11 januari 2021

- § 1:1 Upprop och fastställande av dagordning
- § 1:2 Val av justerare, tid för justering och information
- § 1:3 Detaljplan för Runö 7:15 m.fl. - överklagande till Mark- och miljööverdomstolen
- § 1:4 Svar på motion 3/2020 från Ann-Christine Furustrand (S) - Nya Åkersberga med stadsgrönska och ekosystemtjänster
- § 1:5 Svar på medborgarförslag 3/2018 - Miljöbil som personalbil
- § 1:6 Svar på medborgarförslag nr 33/2019 - GC-väg mellan Margretelundsvägen och Sjövägen
- § 1:7 Svar på medborgarförslag nr 35/2019 - Försköning och bullerdämpande åtgärder efter Sockenvägen
- § 1:8 Svar på medborgarförslag 11/2020 - Utmaning att leva mer hållbart
- § 1:9 Inriktningsunderlag inför transportinfrastrukturplanering för perioden 2022 - 2033 och 2022 - 2037
- § 1:10 Sponsoravtal Multihallen
- § 1:11 Rekommendation avseende försäljning av fastigheten Berga 6:35
- § 1:12 Kommunstyrelsens ekonomiska uppföljning per november 2020
- § 1:13 Kommunfullmäktiges ekonomiska uppföljning per november 2020
- § 1:14 Österåkers kommuns ekonomiska uppföljning per november 2020
- § 1:15 Försäljning av fastigheten Tuna 3:85
- § 1:16 Beslut om implementering av ett inköpssystem samt utformning av en inköpsorganisation
- § 1:17 Revidering av policy för intern kontroll
- § 1:18 Revidering av riktlinjer för intern kontroll
- § 1:19 Kommunstyrelsens budget 2021 och verksamhetsplan 2022-2023
- § 1:20 Kommunfullmäktiges m.m. budget 2021 och verksamhetsplan 2022-2023
- § 1:21 Sponsring av borguinen Biskopstuna
- § 1:22 Svar på motion nr 13/2019 från Michael Solander (MP) - Riktlinjer för stimulerande utemiljöer för barn och unga
- § 1:23 Svar på medborgarförslag nr 9/2019 - Vänortssamarbete med Rumänien och/eller Bulgarien för att stödja romernas demokratiska rättigheter
- § 1:24 Föreningsbidrag, Ungdomsjouren Bellis

Forts.

Forts. Register till Kommunstyrelsens protokoll 11 januari 2021

- § 1:25 Attestförteckning för produktionsutskottet 2021
- § 1:26 Meddelanden och information vilka anmäles i Kommunstyrelsen
- § 1:27 Redovisning av delegationsbeslut - Kommunstyrelsen
- § 1:28 Samråd kring det tematiska tillägget till översiktsplan för Österåkers kommun 2040, kust och skärgård
- § 1:29 Avsiktsförklaring gällande utbyggnad till fyra körfält på väg 276 mellan Margretelundsvägen och Söralidsvägen
- § 1:30 Valärende - Ordförande Barn- och ungdomsrådet.

KS § 1:1

Upprop och fastställande av dagordning

Kommunstyrelsens beslut

Dagordningen fastställs enligt nedan.

Ärende

Till sammanträdet har utsänts kallelse med förslag till dagordning samt tillhörande handlingar.

Ärende som utgår

Ärende 11 på dagordningen *Köp av fastigheten Husby 3:27* utgår.

Ärende som tillkommer

Nytt ärende *Samråd kring det tematiska tillägget till översiktsplan för Österåkers kommun 2040, kust och skärgård* blir nummer 28 på dagordningen.

Nytt ärende *Avsiktsförklaring gällande utbyggnad till fyra körfält på väg 276 mellan Margretelundsvägen och Söralidsvägen* blir nummer 29 på dagordningen.

Nytt ärende *Valärende - Ordförande Barn- och ungdomsrådet* blir nummer 30 på dagordningen.

KS § 1:2

Val av justerare, tid för justering och information

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen utser Ann-Christine Furustrand (S) till justerare. Protokollet justeras senast torsdag den 14 januari klockan 10.45, kommunkansliet, Alceahuset.

Sammanfattning

Michaela Fletcher (M) föreslår Ann-Christine Furustrand (S) till justerare. Protokollet föreslås justeras senast torsdag den 14 januari klockan 10.45, kommunkansliet, Alceahuset.

Information

- Anna A, Avdelningschef Infrastruktur- och anläggning, informerar om sjötrafiken. Presentationen biläggs protokollet.

KS § 1:4

Dnr. KS 2020/0023

Svar på motion 3/2020 från Ann-Christine Furustrand (S) - Nya Åkersberga med stadsgrönka och ekosystemtjänster

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Anse motion nr 3/2020 besvarad med hänvisning till att förslaget ligger i linje med tidigare beslut kring Åkersbergas utveckling, varvid också projekt redan har inletts med avsikt att genomföra motionens innehåll.

Reservation

Ann-Christine Furustrand (S) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Sammanfattning

Motionären föreslår att kommunen lägger tyngd vid klimatsmarta lösningar i arbetet med att utveckla Åkersbergas nya stadsdelar. För att underlätta detta, föreslås att ett uppdrag ges till Kommunstyrelsen och Tekniska nämnden att ta fram en grönplan för ett hållbart, klimatsmart nya Åkersberga som småstad. Förslaget ligger i linje med kommunens vision och inriktningsmål, liksom mål inom ÖP 2040. Flera åtgärder har också påbörjats eller planeras i linje med förslaget, däribland en utveckling av kommunens heltäckande grönplan, plan för ekosystemtjänster inom program för Åkersberga Centrum, underlag för planeringen av tätorten i form av en Fysisk strukturbild samt pollineringsplan. Dessa projekt bedöms sammantaget ge samma resultat som den i motionen föreslagna grönplanen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens planarbetsutskott har behandlat ärendet 2020-12-16, § 1:5.
Michaela Fletchers (M) ordförandeförslag daterat 2020-12-08.
Samhällsbyggnadsförvaltningen tjänsteutlåtande daterat 2020-12-07.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget innebärande att anse motion nr 3/2020 besvarad med hänvisning till att förslaget ligger i linje med tidigare beslut kring Åkersbergas utveckling, varvid också projekt redan har inletts med avsikt att genomföra motionens innehåll.

Ann-Christine Furustrand (S) yrkar bifall till motionen.

Forts.

Forts. KS § 1:4

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletcher (M) yrkande eller enligt Ann-Christine Furustrands (S) yrkande och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande.

Omröstning

Omröstning begärs och ska verkställas. Den som är för Michaela Fletchers (M) yrkande röstar ja, den det ej vill röstar nej.

Omröstningen utfaller enligt bilagd omröstningslista (1:4) med 10 ja-röster och 4 nej-röster

Expedieras
Akt

Omröstningslista

Kommunstyrelsen i Österåkers kommun (mandatperiod 2019 - 2022) KS 2021-01-11, § 1:4

Parti	Ledamöter	Tjänstgörande	Ersättare	J	N	A
M	Johan Boström	X		X		
M	Hampe Klein	X		X		
M	Christina Funhammar	X		X		
L	Mathias Lindow, 1:e vice ordf.	X		X		
L	Ritva Elg	X		X		
C	Anne-Li Hilbert	X		X		
KD	Arne Ekstrand	X		X		
S	Ann-Christine Furustrand, 2:e vice ordf.	X			X	
S	Mats Larsson	X			X	
RP	Roger Johansson	X		X		
SD	Anders Borelid	X		X		
V	Francisco Contreras	X			X	
MP	Michael Solander	X			X	
M	Michaela Fletcher, ordförande	X		X		
	Ersättare					
M	Conny Söderström	X				
M	Kenneth Netterström	X				
M	Conny Ling	X				
C	Björn Pålhammar	X				
KD	Mikael Ottosson	X				
S	Daniel Lundin	X				
RP	Hans Hellberg	X				
V	Erik Dagoberto Lagos	X				
	Resultat			10	4	-



ACT

KS § 1:5

Dnr. KS 2018/0017

Svar på medborgarförslag 3/2018 - Miljöbil som personalbil

Kommunstyrelsens beslut

Avslå medborgarförslag nr 3/2018 med motiveringen att den föreslagna personalförmånen är resurskrävande att genomföra och att erbjudande om elcykel redan beslutats.

Sammanfattning

Förslagsställaren föreslår att kommunen erbjuder sina anställda personalförmånen att kunna köpa en miljöbil genom avdrag på lönen. Syftet skulle vara att uppmuntra anställda att välja miljöbil och driva upp efterfrågan på alternativa bränslen och därmed bidra till minskade utsläpp av klimatgaser.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens planarbetsutskott har behandlat ärendet 2020-12-16, § 1:6. Michaela Fletchers (M) ordförandeförslag daterat 2020-12-08. Samhällsbyggnadsförvaltningen tjänsteutlåtande daterat 2020-12-07.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget innebärande att avslå medborgarförslag nr 3/2018 med motiveringen att den föreslagna personalförmånen är resurskrävande att genomföra och att erbjudande om elcykel redan beslutats.

Michael Solander (MP) yrkar bifall till medborgarförslaget.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande eller enligt Michael Solanders (MP) yrkande och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande.

Expedieras

Förslagsställaren

Akt

KS § 1:6

Dnr. KS 2019/0251

Svar på medborgarförslag nr 33/2019 - GC-väg mellan Margretelundsvägen och Sjövägen

Kommunstyrelsens beslut

Anse medborgarförslaget nr 33/2019 besvarat med hänvisning till att behovet av cykelvägar kommer att utredas vidare samt prioriteras i den cykelplan som planeras att starta upp under hösten/vintern 2020/2021.

Sammanfattning

I ett medborgarförslag som inkom till Österåkers kommun den 9 oktober 2019, föreslås att kommunen anlägger en gång- och cykelväg mellan Margretelundsvägen och Sjövägen. Förslaget anses besvarat med hänvisning till en kommande cykelplan.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens planarbetsutskott har behandlat ärendet 2020-12-16, § 1:7.
Michaela Fletchers (M) ordförandeförslag daterat 2020-12-09.
Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2020-12-08.
Tekniska nämnden har behandlat ärendet 2020-10-13, § 5:14.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget innebärande att anse medborgarförslaget nr 33/2019 besvarat med hänvisning till att behovet av cykelvägar kommer att utredas vidare samt prioriteras i den cykelplan som planeras att starta upp under hösten/vintern 2020/2021.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Förslagsställaren
Tekniska nämnden
Akt

KS § 1:7

Dnr. KS 2019/0273

Svar på medborgarförslag nr 35/2019 - Försköning och bullerdämpande åtgärder efter Sockenvägen

Kommunstyrelsens beslut

Anse medborgarförslag nr 35/2019 besvarad avseende bullernivå med hänvisning till att undersöka behovet av en uppdaterad mätning av bullernivå vid konstaterande av ökade trafikrörelser samt bifalla medborgarförslaget avseende att utreda trädplantering.

Särskilt yttrande

Michael Solander (MP) lämnar ett särskilt yttrande

Lite märkligt att samtidigt avfärda trädplantering som verksam åtgärd i tjetet och sedan föreslå det som uppdrag. En annan åtgärd som borde föreslås är att utreda hastighetssänkning på dom sträckor som har bostäder i nära anslutning till Sockenvägen.

Michael Solander (MP)

Sammanfattning

I medborgarförslaget som inkom föreslås att träd skall planteras efter Sockenvägen för att försköna miljön, vara bullerdämpande samt binda partiklar och damm. Tekniska nämnden har hanterat medborgarförslaget vid sitt sammanträde 2020-10-13, § 5:15 och med förslag att medborgarförslag nr 35/2019 besvaras avseende bullernivå med hänvisning till att riktvärdena för trafikbuller inte överskrids, och bifalls avseende att utreda trädplantering.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens planarbetsutskott har behandlat ärendet 2020-12-16, § 1:8. Michaela Fletchers (M) ordförandeförslag daterat 2020-12-09, rev. 2020-12-21. Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2020-12-08. Tekniska nämnden har behandlat ärendet 2020-10-13, § 5:15.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget innebärande att anse medborgarförslag nr 35/2019 besvarad avseende bullernivå med hänvisning till att undersöka behovet av en uppdaterad mätning av bullernivå vid konstaterande av ökade trafikrörelser samt bifalla medborgarförslaget avseende att utreda trädplantering.

Forts.

Forts. KS § 1:7

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Förslagsställaren
Tekniska nämnden
Akt

KS § 1:8

Dnr. KS 2020/0116

Svar på medborgarförslag I I/2020 - Utmaning att leva mer hållbart

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Bifalla medborgarförslag nr 11/2020 genom att Kommunstyrelsen får i uppdrag att organisera ett projekt, liknande motsvarande i Vaxholms kommun, där kommuninvånare erbjuds att anta utmaningar att leva mer hållbart, få handledning att ställa om till en mer hållbar livsstil och där resultatet av deras insatser beräknas och redovisas.

Sammanfattning

I ett medborgarförslag föreslås att Samhällsbyggnadsförvaltningen organiserar ett projekt där kommuninvånare erbjuds att anta en utmaning att leva mer hållbart. Utmaningen innebär att anta möjliga aktiviteter som bidrar till att minska den utmanade invånarens klimatutsläpp, främst aktiviteter inom transporter, avfallshantering och konsumtion.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens planarbetsutskott har behandlat ärendet 2020-10-07, § 8:10. Michaela Fletchers (M) ordförandeförslag daterat 2020-09-03, rev. 2020-10-21. Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2020-09-28, rev. 2020-10-10.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget innebärande att bifalla medborgarförslag nr 11/2020 genom att Kommunstyrelsen får i uppdrag att organisera ett projekt, liknande motsvarande i Vaxholms kommun, där kommuninvånare erbjuds att anta utmaningar att leva mer hållbart, få handledning att ställa om till en mer hållbar livsstil och där resultatet av deras insatser beräknas och redovisas.

Michaela Fletcher (M) yrkar på redaktionell ändring innebärande att "... Samhällsbyggnadsförvaltningen..." ändras till "... Kommunstyrelsen...".

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkanden och finner att så är fallet.

Forts.

Forts. KS § 1:8

Expedieras
Förslagsställaren
Akt



ACF

KS § 1:9

Dnr. KS 2020/0235

Inriktningsunderlag inför transportinfrastrukturplanering för perioden 2022 - 2033 och 2022 - 2037

Kommunstyrelsens beslut

Remissvaret avseende inriktningsunderlag inför transportinfrastrukturplanering för perioden 2022-2033 och 2022-2037 godkänt av Stockholm Nordost ledningsgrupp den 11 december 2020 godkänns.

Sammanfattning

Stockholm Nordost har valt att svara på remissen av Trafikverkets inriktningsunderlag inför transportinfrastrukturplanering för perioden 2022-2033 och 2022-2037. Österåkers kommun väljer att ställa sig bakom Stockholm Nordosts yttrande.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens planarbetsutskott har behandlat ärendet 2020-12-16, § 1:10. Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2020-12-10.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att remissvaret avseende inriktningsunderlag inför transportinfrastrukturplanering för perioden 2022-2033 och 2022-2037 godkänt av Stockholm Nordost ledningsgrupp den 11 december 2020 godkänns.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Trafikverket

Samhällsbyggnadsförvaltningen

KS § 1:10

Dnr. KS 2020/0240

Sponsoravtal Multihallen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Godkänna sponsoravtal mellan Wallenstam AB och Österåkers kommun.

Reservation

Ann-Christine Furustrand (S) lämnar en skriftlig reservation.

Vi reserverar oss mot kommunstyrelsens beslut vad gäller sponsoravtalet för multihallen. Vi ser allvarigt på att kommunstyrelsen inte följt Kommunfullmäktiges beslut och inte genomfört det uppdrag som anges i återremissen. Vi reserverar oss mot att låta ett företag namnge multihallen. Vi tycker inte att den lokala prägeln för kommunen här har värdesatts. Den goodwill det innebär med en stor investering som multihallen är, läggs inte i kommunens favör, utan till ett enda företags intressen. Nu kommer multihallen heta Wallenstam, trots att det redan finns en hall med samma namn i södra Sverige. Vi hade velat att multihallens namnbestämts genom en namntävling där lokala näringslivet och föreningar, privatpersoner inbjuds delta. Att erbjuda om sponsorerat gått ut brett till alla i lokala näringslivet med erbjuda om att delta. Detta hade kunnat skötas mycket bättre och kunnat få en lokal prägel, och det beklagar vi.

Ann-Christine Furustrand (S)

Sammanfattning

Österåkers kommun planerar att uppföra en multihall där Wallenstam AB önskar sponsra Österåkers kommun med 4 000 000 kr över 15 år mot att de erhåller namnrättigheter för hallen som genom avtalet omnämns Wallenstam Arena.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens planarbetsutskott har behandlat ärendet 2020-12-16, § 1:1. Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2020-12-02, rev. 2020-12-23.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att godkänna sponsoravtal mellan Wallenstam AB och Österåkers kommun.

Forts.

Forts. KS § 1:10

Ann-Christine Furustrand (S) yrkar i första hand på återremiss av ärendet med följande motivering

1. Motivering till återremissen i KFs beslut ” Att kommunen gör en marknadsundersökning och att det lokala näringslivet bjuds in till samtal för en eventuell sponsring av multihallen ”.

Vad har gjorts enligt tjut låt.? Ärendet har kompletterats med en värdering av namnrättigheterna av Wallenstam. Någon ny marknadsundersökning utförd av kommunen har inte utförts. Enligt tjutet har ny dialog har skett med det lokala näringslivet, de parter som tidigare visat intresse för namnrättigheterna har då avböjt deltagande. Finns ingen närmare redovisning om hur och om kommunen bjudit in lokala näringslivet bredare omfattning för samtal enligt beslutet.

2. Därtill kan vi inte se att beslutet som KF fattade, har verkställts, om att uppdra åt Kommunstyrelsen att, i samråd med Kultur- och fritidsnämnden samt idrotts och friluftsansiansen , ta fram en ny sponsringpolicy för de gemensamma ytorna på våra arenor. Åtterrapporering ska ske till Kommunstyrelsen senast årsskiftet 2020/20221.

Roger Johansson (RP) biträder Ann-Christine Furustrands (S) yrkande om återremiss.

Ann-Christine Furustrand (S) yrkar i andra hand på avslag av ärendet.

Michael Solander (MP) biträder Ann-Christine Furustrands (S) avslagsyrkande.

Francisco Contreras (V) yrkar avslag på ärendet.

Roger Johansson (RP) yrkar avslag på ärendet.

Ann-Christine Furustrand (S) yrkar i tredje hand på tillägg enligt följande
Att Multihallens namn skall avgöras genom en namntävling där kommunens största sponsorer, av multihallen
kommunens invånare/skattebetalartillsammans med lokala näringslivet inbjuds delta.

Att kommunen går ut med en ny bred inbjudan som offentliggörs på kommunens webb och i pappersmedia och positivt bjuder in till att vara med och sponsra multihallen.

Propositionsordning I

Ordföranden frågar Kommunstyrelsen om ärendet ska avgöras idag eller vid kommande sammanträde i Kommunstyrelsen och finner att ärendet ska avgöras idag.

Forts.

Forts. KS § 1:10

Omröstning I

Omröstning begärs och ska verkställas. Den som vill att ärendet ska avgöras idag röstar ja, den som vill att ärendet ska återremitteras röstar nej.

Omröstningen utfaller enligt bilagd omröstningslista (1:10A) med 8 ja-röster och 6 nej-röster.

Propositionsordning II

Ordföranden frågar därefter om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande innebärande att godkänna sponsoravtal mellan Wallenstam AB och Österåkers kommun eller enligt Ann-Christine Furustrands (S) avslagsyrkande och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande.

Propositionsordning III

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen avslår Ann-Christine Furustrands (S) tilläggsyrkanden och finner att så är fallet.

Omröstning III

Omröstning begärs och ska verkställas. Den som vill avslå Ann-Christine Furustrands (S) tilläggsyrkande röstar ja, den som ej vill röstar nej.

Omröstningen utfaller enligt bilagd omröstningslista (1:10B) med 9 ja-röster och 5 nej-röster.

Expedieras

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Omröstningslista

Kommunstyrelsen i Österåkers kommun (mandatperiod 2019 - 2022) KS 2021-01-11, § 1:10A

Parti	Ledamöter	Tjänstgörande	Ersättare	J	N	A
M	Johan Boström	X		X		
M	Hampe Klein	X		X		
M	Christina Funhammar	X		X		
L	Mathias Lindow, 1:e vice ordf.	X		X		
L	Ritva Elg	X		X		
C	Anne-Li Hilbert	X		X		
KD	Arne Ekstrand	X		X		
S	Ann-Christine Furustrand, 2:e vice ordf.	X			X	
S	Mats Larsson	X			X	
RP	Roger Johansson	X			X	
SD	Anders Borelid	X			X	
V	Francisco Contreras	X			X	
MP	Michael Solander	X			X	
M	Michaela Fletcher, ordförande	X		X		
	Ersättare					
M	Conny Söderström	X				
M	Kenneth Netterström	X				
M	Conny Ling	X				
C	Björn Pålhammar	X				
KD	Mikael Ottosson	X				
S	Daniel Lundin	X				
RP	Hans Hellberg	X				
V	Erik Dagoberto Lagos	X				
	Resultat			8	6	-




Omröstningslista

Kommunstyrelsen i Österåkers kommun (mandatperiod 2019 - 2022) KS 2021-01-II, § 1:10B

Parti	Ledamöter	Tjänstgörande	Ersättare	J	N	A
M	Johan Boström	X		X		
M	Hampe Klein	X		X		
M	Christina Funhammar	X		X		
L	Mathias Lindow, 1:e vice ordf.	X		X		
L	Ritva Elg	X		X		
C	Anne-Li Hilbert	X		X		
KD	Arne Ekstrand	X		X		
S	Ann-Christine Furustrand, 2:e vice ordf.	X			X	
S	Mats Larsson	X			X	
RP	Roger Johansson	X		X		
SD	Anders Borelid	X			X	
V	Francisco Contreras	X			X	
MP	Michael Solander	X			X	
M	Michaela Fletcher, ordförande	X		X		
	Ersättare					
M	Conny Söderström	X				
M	Kenneth Netterström	X				
M	Conny Ling	X				
C	Björn Pålhammar	X				
KD	Mikael Ottosson	X				
S	Daniel Lundin	X				
RP	Hans Hellberg	X				
V	Erik Dagoberto Lagos	X				
	Resultat			9	5	-

HP

ALF

KS § 1:11

Dnr. KS 2020/0259

Rekommendation till Armada Kommunfastigheter AB avseende eventuell försäljning av fastigheten Berga 6:35

Kommunstyrelsens beslut

Rekommendera Armada Kommunfastigheter AB att fortsätta försäljningsdialogen avseende Berga 6:35 med Nystad stadsutveckling AB.

Röstförklaring

Michaela Fletcher (M) lämnar en röstförklaring

I en växande kommun krävs det klokt och långsiktigt planerande.

Behovsanalyser visar att det finns behov av minst två nya centrala skolor i närtid. Kommunstyrelsens beslut rör en rekommendation till den nuvarande fastighetsägaren Armada att gå vidare i denna anda och utreda en framtida försäljning av fastigheten Berga 6:35 där tidigare Hackstaskolan låg. Det är en öppen och transparent process där Kommunstyrelsen redan tidigt är med och har insyn i ärendet.

Med anledning av beslutet inkom Socialdemokraterna med en protokollsanteckning innehållandes 12 frågor. Dessa besvaras enligt nedan. Även Roslagspartiet inkom med en protokollsanteckning och svar på deras inryms av svaren på Socialdemokraternas frågor.

1. När det gäller exploatering och fastighetsavyttring arbetar samhällsbyggnadsförvaltningen, SBF, med utgångspunkt i de förutsättningar som Kommunfullmäktige och Kommunstyrelsen ger i ÖP, detaljplan och övriga kommunala beslut.

Avseende den aktuella fastigheten beslöt KS redan i juni 2019 att godkänna en avsiktsförklaring med Armada och Hemsö avseende byggande av en ny skola på fastigheten Berga 6:35. KS intresse/önskemål av att en extern byggherre ska bygga en skola på fastigheten måste därmed anses kommit till ett tydligt uttryck.

Den aktuella fastigheten ägs av Armada. Den av SBF formulerade rekommendationen är inte ett ställningstagande till om fastigheten skall avyttras eller inte utan enbart ett ställningstagande, utifrån de speciella omständigheterna, med bl a en äldre detaljplan, till vilket av de två förslagen som omhändertar utmaningarna på fastigheten på bästa sätt. Det är sedan upp till Armada som fastighetsägare att hantera frågan vidare. Rekommendationen har mot bakgrund av bl a den komplicerade plansituationen tagits fram i samråd med Armada. Först när och om Armada återkommer till KS och KF med alla omständigheter utredda och ett förslag till avyttring ska ställning tas av KS och KF om fastigheten skall avyttras.

2. Alt 1 Armada förutsätts göra alla sina försäljningar på marknadsmässiga villkor. Vad som är marknadsmässigt bedöms bl a genom externa värderingar.

Forts.

Forts. KS § 1:11

Dessa värderingar ska ta hänsyn till alla omständigheter där skolpengen är en ingående variabel.

Alt 2 En fastighets värde bestäms i allt väsentligt på en marknad. En näringsfastighets värde bestäms av vilka intäkter en fastighet på kort och lång sikt kan ge till fastighetsägaren. En skolfastighets värde bestäms av vilken hyra en skoloperatör kan betala till fastighetsägaren. En hög skolpeng höjer därmed värdet på en skolfastighet medans en låg skolpeng sänker värdet.

3. Det finns nu inget förslag att avyttra fastigheten. Det som finns är en rekommendation inför en process som ligger hos Armada. Först när och om Armada återkommer till kommunen med en önskan om att sälja kommer kommunen att ta ställning till försäljningen. Risker och konsekvenser ska då värderas med alla utredningar och förutsättningar klara. Det är dock inte affärsmässigt möjligt att ha full transparens i alla led av en försäljningsprocess. Detta till trots vill jag naturligtvis ha så stor transparens som möjligt. Att vi väljer att lägga en rekommendation på KS bord är ett exempel. Det vanliga är ju annars att försäljning som Armada önskar göra hamnar hos KS och KF först när Armada vill slutföra en försäljningsprocess. Full transparens inklusive värderingar ska naturligtvis finnas när och om Armada återkommer för kommunens godkännande för att slutföra affären.

4. På fastigheten Berga 6:35 har inte kommunal grundskoleverksamhet bedrivits på flera år. Just nu står kommunens fastighetsbolag med tomma lokaler på fastigheten och gör hyresförluster. Vår uppfattning är att fastigheten är lämplig för skolverksamhet. Att nyttiggöra det centrala läget till något annat ändamål bedömer jag inte aktuellt. Om ett privat fastighetsbolag önskar utveckla platsen för en utvecklad modern skolverksamhet ser vi mycket positivt. Om förutsättning för detta är en försäljning av fastigheten kommer vi inte att motsätta oss en sådan. En förutsättning för en sådan försäljning är självklart att kommunen äger planläggningsinstrumentet och därmed också kan styra den framtida verksamheten på fastigheten. Ställningstagandet mellan de två alternativen stänger inte möjligheten att upplåta fastigheten med tomträtt. Dock kan inte Armada upplåta med tomträtt, utan fastigheten måste i så fall först säljas till kommunen.

5. Fastighetens area är 25 859 m²

6. Detta framgår tydligt av tjänsteutlåtandet: ”Såväl fastigheten som affären i sig erbjuder ett antal utmaningar. Detaljplanen för området är gammal och till vissa delar inaktuell. ”Hackstaskolan” ligger i nära anslutning till en bostadsfastighet, en park och Alceahuset. Skolgården har en begränsad storlek. Utformningen av tillbyggnader kommer gestaltningsmässigt att ha en stor påverkan på omgivningen men också direkt på framtida skolgård. Tillbyggnader måste också prövas tillåtliga i framtida bygglovsprövning och får inte innebära förvanskning av befintliga byggnader. Såväl hämtning och lämning av skolbarn som varuleveranser måste kunna lösas på ett tillfredställande sätt.”

Forts.

Forts. KS § 1:11

7. Det är inte affärsmässigt möjligt att ha full transparens i alla led av en försäljningsprocess. Full transparens inklusive värderingar ska naturligtvis finnas om och när Armada återkommer för kommunens godkännande för att slutföra affären.

8. Framgår av tydligt av tjänsteutlåtandet: "Österåkers kommun är dessutom hyresgäst i både kök/matsal och i idrottshall." "Samtidigt som en försäljningsprocess mellan Armada Kommunfastigheter AB och exploatör fortlöper behöver kommunen tillsammans med Armada arbeta fram långsiktiga lösningar för både tillagningskök, matsal samt idrottshall som finns inom fastigheten. Dessa lösningar kräver beslut senast vid tillfället av politiskt beslut avseende fastighetsförsäljningen. Beslut rörande befintliga kommunala verksamheter är ett villkor för att kunna möjliggöra projektet och därmed en etablering av extern operatör."

9. Ja affären går att genomföra och nya bygglov kan prövas med den gamla detaljplanen. Det är KS eller PLAU som beslutar om planuppdrag. Något beslut om planuppdrag har ej fattats och därmed finns inte någon process framtagen för en ny detaljplan.

10. Detta tillhör de frågor som måste utredas innan slutlig ställning skall tas till en avyttring.

11. Alla förutsättningar t ex vad som skulle hända med kök, matsal och idrottshall är i dagsläget inte klara. Att i nuvarande läge, utan att dessa frågor är färdigutredda, diskutera frågan i Förskole- och grundskolenämnden, bedömer jag inte meningsfullt, även om Förskole- och Grundskolenämnden redan den 22 september 2020 har haft frågan om plan för utbyggnad av förskolor och skolor på dagordningen. När dessa frågor är färdigutredda och när och om Armada återkommer till kommunen med en önskan om att få sälja finns skäl att ta ställning till vilka kommunala instanser som bör diskutera frågan.

12. Det är Armada som äger fastigheten och som i den fortsatta processen tillsammans med eventuell köpare och sin hyresgäst kommunen måste utreda och redovisa lösningar på dessa frågor inför ett beslut om att sälja. I denna rekommendation till Armada tas enbart ställning till vilket av de två förslagen som omhändertar utmaningarna inom fastigheten på bästa sätt.

Michaela Fletcher (M)

Reservation

Ann-Christine Furustrand (S) lämnar en skriftlig reservation

Med det skriftliga underlag som kommunstyrelsen hade att fatta beslut utifrån, var det omöjligt att ge en rekommendation till Armada om en fortsatt försäljningsdialog. Att hänvisa till en försäljningsdialog i ett beslut som vi inte vet något om känns fullkomligt oacceptabelt.

Hela kommunstyrelsen borde fått full insyn kring de sammantagna konsekvenserna, och det har inte kommunstyrelsen fått. Därtill saknades helt tyvärr intresset av att lyssna på oppositionens frågor och farhågor och vädjan om mer fakta.

Forts.

Forts. KS § 1:11

Därför fans bara ett rimligt beslut att fatta och det var att backa tillbaka ärendet. Komplettera det genom att återremittera frågan och lägga alla fakta på bordet. Frågan är mycket större än enbart en markförsäljning, och här krävs öppenhet och insyn i hela frågan, om vad det innebär med en etablering av IES för alla skolor i kommunen. Vad är kommunen beredda att ta på sig för kostnader för en specifik skolas etablering här? Kommunstyrelsen har ett övergripande ansvar och det måste kommunstyrelsen få ta. Det är inte okej att portionera ut valda delar i en stor satsning, det kan aldrig definieras som transparent.

Socialdemokraterna lade ett återremissyrkande innehållande en redovisning av skälen för vårt yrkande, att beslutsförslagen var bristfälligt med exempel i 12 punkter. Detta överlämnades även skriftligt. Tyvärr föll återremissyrkandet som flera partier förordade. Därmed stod det klart att kommunstyrelsen ger Armada ett uppdrag som i princip är ett carte blanche om en försäljning av en av kommunens mest värdefulla centralt benägen markinnehav. Det utan att några konsekvenser, analyser har presenterats, utan att berörda nämnder fått ge sin syn, med oklarheter om vad det innebär för närmaste grannar, i trafiklösningar, om hur det går med Hackstahallen, med matsalen, utan att storleken på marken angetts, med mycket mer.

Därmed återstod för oss att bifalla avslagsyrkandet, som tyvärr även det föll.
Ann-Christine Furustrand (S)

Francisco Contreras (V) lämnar en skriftlig reservation

Vänsterpartiet vill inte att kommunen säljer Berga 6:35, som avser gamla Hackstaskolan och omfattar tomten, skolfastigheter, skolköket, Hackstahallen. Långsiktigt, för samhällsutbyggnad och hållbar tillväxt, är det viktigt att Österåker äger mark i centrala delar av kommunen. Ett kommunalt markägande innebär större möjligheter att påverka samhällsbyggandet och ökar förutsättningarna för att utveckla den kommunala verksamheten och infrastruktur. Ett bättre alternativ till försäljning är att upplåta mark med tomträtt. Ingen försäljning sker, men en årlig avgift ska erläggas.

Försäljningen av Berga 6:35 handlar egentligen om att göra det möjligt för att en stor skolkoncern ska etablera sig i kommunen. Vi anser att kommunen ska kunna driva en långsiktig och kvalitetssäker skolpolitik och därför bör en konsekvensanalys göras innan vi går vidare med en försäljning av Hackstaskolan. En konsekvensanalys är nödvändig för att identifiera och överväga positiva och negativa konsekvenser med en försäljning av tomten och etableringen av en stor skolkoncern. Vi måste som politiker minimera negativa konsekvenser och onödiga kostnader i de beslut vi tar. Viktigt i en konsekvensanalys är Barnkonventionen som nu är lag och som vi måste beakta i beslut som rör barn. Den ska väga tungt i vågskålen när vi ska fatta beslut. När politiker ska fatta beslut om en etablering av ett skolbolag som ägs av globalt riskkapital, måste vi, över allt annat, ställa oss frågan, vad är barnets bästa?

Francisco Contreras (V)

Forts.

Forts. KS § 1:11

Michael Solander (MP) lämnar en skriftlig reservation
Först handlar det om processen, när oppositionen kommer in i processen i det här ärendet så är det mitti. Vi får det som ett ärende som handlar om försäljning av en fastighet men det här handlar om så mycket mer och som får konsekvenser för flera nämnder och verksamheter. Vi saknar konsekvensanalys i stort, är förslaget i samklang med vår lokalförsörjningsplan för Grundskolan, skulle uthyrning av lokalerna vara ett alternativ och vi saknar framförallt ett uttalat uppdrag från politiken. Varken KS utskott, KFN eller framförallt FGN har inte haft ärendet på bordet. Sedan finns det antal frågetecken kring hur befintlig verksamhet kommer att påverkas. I och med att vårt återremissyrkande fallit så yrkar MP avslag.
Michael Solander (MP)

Reservation

Ann-Christine Furustrand (S) reserverar sig till förmån för eget förslag.
Michael Solander (MP) reserverar sig till förmån för eget förslag.
Roger Johansson (RP) reserverar sig till förmån för eget förslag.
Francisco Contreras (V) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Sammanfattning

Två exploatörer, Hemsö fastighets AB och Nystad stadsutveckling AB, har visat intresse för att etablera sig på Hackstaskolan tomt, Berga 6:35, för att tillskapa skollokaler. Fastighetens utmaningar har inneburit att Armada och Samhällsbyggnadsförvaltningen överenskommit att en bedömning från kommunen om de två exploatörernas förslag till lösningar är önskvärd. Samhällsbyggnadsförvaltningens utvärdering har därmed landat i en rekommendation att fortsätta dialogen kring en avyttring av fastigheten Berga 6:35 med Nystad stadsutveckling AB.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2020-12-23.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att rekommendera Armada Kommunfastigheter AB att fortsätta försäljningsdialogen avseende Berga 6:35 med Nystad stadsutveckling AB.

Arne Ekstrand (KD) biträder Michaela Fletchers (M) yrkande.

Forts.

Forts. KS § 1:11

Ann-Christine Furustrand (S) yrkar på återremiss av följande motivering
Underlaget är bristfälligt och alla frågeställningar som det skapar måste besvaras, innan beslut om eventuella rekommendationer kan fattas.

Att gå vidare utan att transparens och insyn riskerar att hela frågan om etablering skulle kunna skada kommunen och den tillänkta skolan. Med dagens underlag ger kommunstyrelsen en rekommendation till fortsatt försäljningsdialog som man inte har full information eller insyn i, allra minst kring dess sammantagna konsekvenser vilket är oacceptabelt. Ärendet måste återremitteras, alla fakta upp på bordet och alla frågor besvaras. Förslaget måste innehålla långsiktiga och hållbara lösningar för alla parter.

1) I handlingarna framgår att Samhällsbyggnadsförvaltningen ingått i en försäljningsdialog, detta trots att beslut att kommunen ska ingå i en sådan saknas. På vems uppdrag har Samhällsbyggnads-förvaltningen agerat i denna försäljningsdialog?

2) IES etablering är beroende av skolpengen och skolans hyreskostnader. I Österåker är skolpengen låg och därför blir försäljningspriset på tomten direkt avgörande. Hur skall IES krav på rimliga kostnader bemötas? Är det rabatt på försäljningspriset eller andra förmåner man avser ge IES?

3) Hur garanteras transparens i ärendet mellan Armada och ägaren?
Armadakoncernen står under Kommunstyrelsens uppsikt enligt gällande ägardirektiv. I punkt 6 står följande. ”Armadakoncernen står under Kommunstyrelsens uppsikt. Kommunstyrelsen kan själv, eller genom andra som kommunen utser, granska bolagens räkenskaper och handlingar. Bolagen ska hålla kommunen väl informerad om sin verksamhet och snarast översända protokoll från bolagsstämmor, årsredovisningar, delårsrapporter, revisionsrapporter och övriga handlingar som behövs för att Kommunstyrelsen ska kunna fullgöra sina skyldigheter.”

Det innebär att handlingarna bör tillföras protokoll och handlingar från Armada som berör detta ärende så att Kommunstyrelsen kan fullfölja sina skyldigheter.

4) Österåkers kommun har under överskådlig tid visat sig ha ett underskott av tillgång av egen mark för exploatering. Vad är grundorsaken till att kommunstyrelsen skall föreslå en försäljning av Berga 6:35 istället för att hyra ut marken till en ny exploatör/skola?

5) Hur många kvadratmeter centralt belägen mark omfattar Berga 6:35? Det framgår ingenstans i underlaget som sänts ut.

6) I underlaget anges att Armada och Samhällsbyggnadsförvaltningen står bakom exploatörens förslag till lösning baserat på bedömningen som görs av fastighetens utmaningar. Vilka bedömningar är gjorda av fastighetens utmaningar och på vilka grunder är de bedömningar gjorda? Varför redovisas inte fastighetens utmaningar i underlaget?

Forts.

Forts. KS § 1:11

7) I underlaget anges att ”ekonomisk budnivå ligger inom intervallet av de framtagna värderingarna”. Vilka är dessa framtagna värderingar? Varför redovisas inte dessa i underlaget?

8) I handlingarna står även att ”såväl fastigheten som affären i sig erbjuder ett antal utmaningar”. Vilka utmaningar i ”affären i sig” är det som åsyftas?

9) Detaljplanen för området är gammal och enligt handlingarna i vissa delar inaktuell. Medger gällande detaljplan en affär av denna art? Finns en process framtagen för en ny detaljplan. Om så är fallet, på vems uppdrag görs i så fall en ny detaljplan?

10) Hämtning och lämning av elever som såväl varutransporter är en oklar fråga, som rimligen är förenligt med en kostnad och skall vara en del av markpriset, och en del av hela ”affären”.

Hur är det tänkt att lösas?

11) I Handlingarna beskrivs två lösningar av skolverksamheten på fastigheten och att förvaltningen (syftande på Samhällsbyggnadsförvaltningen) har utvärderat de två förslagen. Vi kan inte se att Förskole- Grundskolenämnden varit involverad i en sådan bedömning. Hur kommer det sig ?

12) Hur påverkas kommunens egna verksamheter där vi idag är hyresgäst till exempel tillagningskök, matsal och Hackstahallen ? I handlingen framkommer en beskrivning om att, samtidigt som en försäljningsprocess ska ske, behöver kommunen tillsammans med Armada arbeta fram långsiktiga lösningar för både tillagningskök , matsal samt idrottshall som finns inom fastigheten. Vi menar att denna arbetsgång inte är acceptabel utan måste vara klart innan kommunstyrelsen kan ge klartecknen till en fortsatt försäljningsdialog. Vi kan inte heller här se att Förskole- och grundskolenämnden, gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden, Kultur- och fritidsnämnden eller produktionsutskottet är involverade, hur kommer det sig då dessa är direkt berörda?

Roger Johansson (RP) yrkar på återremiss med följande motivering

Roslagspartiet anser inte att informationen i ärendet är tillräcklig för att kunna fatta ett beslut i ärendet. Roslagspartiet anser att inbjudan / erbjudande för fastighetsutvecklare att redovisa utveckling för skolverksamhet inom fastigheten och i förlängningen förvärva denna ska redovisas.

Roslagspartiet anser att ärendet ska kompletteras med redovisning om fastighetsvärderingar (minst 2) samt redovisning av gällande hyresavtal för de aktörer som bedriver verksamhet på fastigheten idag, samt en plan för hur och var fortsatt verksamhet ska bedrivas för dessa verksamheter.

Roslagspartiet anser också en konsekvensanalys av hur en nyetablering av en ny stor skola (1-9) påverkar den totala skolverksamheten inom kommunen. Den knapphändiga informationen kan bidra till spekulationer om att det redan finns en tänkt delvis okänd fortsättning i ärendet.

Forts.

Forts. KS § 1:11

Michael Solander (MP) yrkar på återremiss.

Francisco Contreras (V) yrkar avslag på ärendet.

Ann-Christine Furustrand (S) biträder Francisco Contreras (V) avslagsyrkande.

Propositionsordning I

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen ska avgöra ärendet idag eller vid kommande sammanträde i Kommunstyrelsen och finner att ärendet ska avgöras idag.

Omröstning I

Omröstning begärs och ska verkställas. Den som vill att ärendet ska avgöras idag röstar ja, den som vill att ärendet ska återremitteras röstar nej.

Omröstningen utfaller enligt bilagd omröstningslista (1:11A) med 9 ja-röster och 5 nej-röster.

Propositionsordning II

Ordföranden frågar därefter om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande innebärande att Rekommendera Armada Kommunfastigheter AB att fortsätta försäljningsdialogen avseende Berga 6:35 med Nystad stadsutveckling AB eller enligt Ann-Christine Furustrands (S) och Francisco Contreras (V) avslagsyrkande och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande.

Omröstning II

Omröstning begärs och ska verkställas. Den som är för Michaela Fletchers (M) yrkande röstar ja, den som är för Francisco Contreras (V) och Ann-Christine Furustrands (S) avslagsyrkande röstar nej.

Omröstningen utfaller enligt bilagd omröstningslista (1:11B) med 9 ja-röster och 5 nej-röster.

Expedieras

Armada Kommunfastigheter AB
Samhällsbyggnadsförvaltningen

Omröstningslista

Kommunstyrelsen i Österåkers kommun (mandatperiod 2019 - 2022) KS 2021-01-11, § 1:11A

Parti	Ledamöter	Tjänstgörande	Ersättare	J	N	A
M	Johan Boström	X		X		
M	Hampe Klein	X		X		
M	Christina Funhammar	X		X		
L	Mathias Lindow, 1:e vice ordf.	X		X		
L	Ritva Elg	X		X		
C	Anne-Li Hilbert	X		X		
KD	Arne Ekstrand	X		X		
S	Ann-Christine Furustrand, 2:e vice ordf.	X			X	
S	Mats Larsson	X			X	
RP	Roger Johansson	X			X	
SD	Anders Borelid	X		X		
V	Francisco Contreras	X			X	
MP	Michael Solander	X			X	
M	Michaela Fletcher, ordförande	X		X		
	Ersättare					
M	Conny Söderström	X				
M	Kenneth Netterström	X				
M	Conny Ling	X				
C	Björn Pålhammar	X				
KD	Mikael Ottosson	X				
S	Daniel Lundin	X				
RP	Hans Hellberg	X				
V	Erik Dagoberto Lagos	X				
	Resultat			9	5	-




Omröstningslista

Kommunstyrelsen i Österåkers kommun (mandatperiod 2019 - 2022) KS 2021-01-11, § 1:11B

Parti	Ledamöter	Tjänstgörande	Ersättare	J	N	A
M	Johan Boström	X		X		
M	Hampe Klein	X		X		
M	Christina Funhammar	X		X		
L	Mathias Lindow, 1:e vice ordf.	X		X		
L	Ritva Elg	X		X		
C	Anne-Li Hilbert	X		X		
KD	Arne Ekstrand	X		X		
S	Ann-Christine Furustrand, 2:e vice ordf.	X			X	
S	Mats Larsson	X			X	
RP	Roger Johansson	X			X	
SD	Anders Borelid	X		X		
V	Francisco Contreras	X			X	
MP	Michael Solander	X			X	
M	Michaela Fletcher, ordförande	X		X		
	Ersättare					
M	Conny Söderström	X				
M	Kenneth Netterström	X				
M	Conny Ling	X				
C	Björn Pålhammar	X				
KD	Mikael Ottosson	X				
S	Daniel Lundin	X				
RP	Hans Hellberg	X				
V	Erik Dagoberto Lagos	X				
	Resultat			9	5	-




KS § 1:12

Dnr. KS 2020/0001

Kommunstyrelsens ekonomiska uppföljning per november 2020

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens ekonomiska uppföljning per november 2020 noteras till protokollet.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens utfall för perioden uppgår till -76 820 tkr vilket motsvarar 91 % av periodbudgeten. Utfallsavvikelsen uppgår till 7 264 tkr varav 5 031 tkr återfinns inom samhällsbyggnadsförvaltningens delar.

Under perioden har 490 tkr redovisats som investeringar.

Kommunstyrelsen redovisar för närvarande en bokslutsprognos enligt budget.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2020-12-16, § 1:3.
Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2020-12-11.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till arbetsutskottets beslutsförslag innebärande att Kommunstyrelsens ekonomiska uppföljning per november 2020 noteras till protokollet.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Ekonomidirektör
Controller KS
Akt

KS § 1:13

Dnr. KS 2020/0001

Kommunfullmäktiges ekonomiska uppföljning per november 2020

Kommunstyrelsens beslut

Kommunfullmäktiges ekonomiska uppföljning per november 2020 noteras till protokollet.

Sammanfattning

Kommunfullmäktiges (KF) utfall för perioden uppgår till -6 393 tkr vilket motsvarar 81 procent av periodbudgeten. Bokslutsprognosen är att utfallet per den 31 december 2020 uppgår till 1000 tkr bättre än budget.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2020-12-16, § 1:4. Kommunstyrelsens förvaltnings beslutsförslag daterat 2020-12-09.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till arbetsutskottets beslutsförslag innebärande att Kommunfullmäktiges ekonomiska uppföljning per november 2020 noteras till protokollet.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Ekonomidirektör
Controller KS
Akt

KS § 1:14

Dnr. KS 2020/0001

Österåkers kommuns ekonomiska uppföljning per november 2020

Kommunstyrelsens beslut

Månadsuppföljning för Österåkers kommun per november månad 2020 godkänns

Sammanfattning

I enlighet med fastställda rutiner för ekonomiska uppföljningar ska Kommunstyrelsens förvaltning redovisa bokslutsprognos per 2020-12-31 för Österåkers kommun. Kommunens finansiella mål följs upp och avstämningar i förhållande till budget 2020 görs under året. Fokus ska vara på en säker prognos och analys, samt uppföljning av åtgärdsplaner för att fortsatt upprätthålla en god ekonomisk hushållning.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2020-12-16.
Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2020-12-16, § 1:5.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Kommunstyrelsens förvaltning beslutsförslag innebärande att månadsuppföljning för Österåkers kommun per november månad 2020 godkänns

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Ekonomidirektör
Controller KS
Akt

KS § 1:15

Dnr. KS 2020/0214

Försäljning av fastigheten Tuna 3:85

Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna Armada Bostäder AB:s förvärv av bolag, i enlighet med gällande ägardirektiv, i syfte att genomföra försäljning av fastigheten Tuna 3:85.
2. Det förvärvade bolaget ska omfattas av de, sedan tidigare antagna av Kommunfullmäktige generella ägardirektiv för bolagen inom Armadakoncernen KF § 2:8 2017-03-13 (Dnr KS 2016 / 0087), (bilaga 1).
3. Överföra fastigheten Tuna 3:85 till det av Armada Bostäder AB förvärvade bolaget.
4. Godkänna försäljningen av det förvärvade bolaget inklusive fastigheten Tuna 3:85, till ett marknadsmässigt försäljningspris om 190 Mkr, i enlighet med förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2021-01-07.
5. Uppdra åt Kommunstyrelsen att i samråd med företrädare för Armadakoncernen göra en översyn av det samlade borgensåtagandet med anledning av försäljningen av fastigheten Tuna 3:85, och vidtaga de eventuella åtgärder som av Kommunstyrelsen bedöms vara nödvändiga.

Sammanfattning

Armada Fastighets AB:s ärende (bilaga 2) till Kommunfullmäktige i Österåkers kommun föreslår en försäljning av fastigheten Tuna 3:85. 2019-05-19 erhöll Armada Fastighets AB en intresseanmälan från bostadsrättsföreningen Klappbryggan om att ombilda nuvarande lägenheter till bostadsrätter och därmed i större grad få möjlighet att påverka sitt boende. Försäljningen leder till att Armadakoncernen ökar sin soliditet och minskar behovet av externa lån i enlighet med ägardirektiven.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens planarbetsutskott har behandlat ärendet 2020-12-16, § 1:6. Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2020-12-14, rev. 2021-01-07.

Forts.

Forts. KS § 1:15

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Kommunstyrelsens förvaltnings
beslutsförslag innebärande

1. Godkänna Armada Bostäder AB:s förvärv av bolag, i enlighet med gällande ägardirektiv, i syfte att genomföra försäljning av fastigheten Tuna 3:85.
2. Det förvärvade bolaget ska omfattas av de, sedan tidigare antagna av Kommunfullmäktige generella ägardirektiv för bolagen inom Armadakoncernen KF § 2:8 2017-03-13 (Dnr KS 2016 / 0087), (bilaga 1).
3. Överföra fastigheten Tuna 3:85 till det av Armada Bostäder AB förvärvade bolaget.
4. Godkänna försäljningen av det förvärvade bolaget inklusive fastigheten Tuna 3:85, till ett marknadsmässigt försäljningspris om 190 Mkr, i enlighet med förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2021-01-07.
5. Uppdra åt Kommunstyrelsen att i samråd med företrädare för Armadakoncernen göra en översyn av det samlade borgensåtagandet med anledning av försäljningen av fastigheten Tuna 3:85, och vidtaga de eventuella åtgärder som av Kommunstyrelsen bedöms vara nödvändiga.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Armada Fastighets AB
Kommundirektör
Ekonomidirektör
Akt

KS § 1:16

Dnr. KS 2020/0255

Beslut om implementering av ett inköpssystem samt utformning av en inköpsorganisation

Kommunstyrelsens beslut

1. Kommunstyrelsen beslutar att ekonomiavdelningen, genom upphandlingsenheten, uppdras att implementera det inköpta inköpssystemet Unit4 ERP samt att utarbeta ett gemensamt arbetssätt i kommunens förvaltningar i form av framtagande av rutiner och att utforma en inköpsorganisation med driftsättning under 2021.
2. Kommunstyrelsen beslutar att förvaltningarna i huvudsak ska använda det gemensamma inköpssystemet Unit4 ERP till samtliga inköp, endast upphandlingsenheten kan bevilja undantag.

Sammanfattning

För att Österåkers kommun ska kunna arbeta på ett strategiskt sätt med inköpsfrågor, få en kostnadskontroll samt en möjlighet att styra över de inköp som sker i kommunen så att antalet köp utanför befintliga avtal minimeras krävs ett inköpssystem samt en etablerad inköpsorganisation.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2020-12-16, § 1:7.
Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2020-12-16.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Kommunstyrelsens förvaltnings beslutsförslag innebärande

1. Kommunstyrelsen beslutar att ekonomiavdelningen, genom upphandlingsenheten, uppdras att implementera det inköpta inköpssystemet Unit4 ERP samt att utarbeta ett gemensamt arbetssätt i kommunens förvaltningar i form av framtagande av rutiner och att utforma en inköpsorganisation med driftsättning under 2021.
2. Kommunstyrelsen beslutar att förvaltningarna i huvudsak ska använda det gemensamma inköpssystemet Unit4 ERP till samtliga inköp, endast upphandlingsenheten kan bevilja undantag.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Forts.

Forts. KS § 1:16

Expedieras
Ekonomiavdelningen
Upphandlingsenheten
Akt



KS § 1:17

Dnr. KS 2020/0247

Revidering av policy för intern kontroll

Kommunstyrelsens förslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Fastställa Policy för intern kontroll i enlighet med Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2020-12-07.

Sammanfattning

Förvaltningen har tagit fram förslag till reviderad policy samt riktlinjer för intern kontroll. Det har nu tydliggjorts att oegentligheter omfattas och ska ingå som en obligatorisk del av varje riskanalys. Vidare har förtydligats att bolagen också omfattas av kommunens arbete med intern kontroll på samma sätt som nämnderna.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2020-12-16, § 1:8. Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2020-12-07.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till arbetsutskottets beslutsförslag innebärande att fastställa Policy för intern kontroll i enlighet med Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2020-12-07.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Ekonomidirektör
Redovisningsenheten
Akt

KS § 1:18

Dnr. KS 2020/0246

Revidering av riktlinjer för intern kontroll

Kommunstyrelsens beslut

1. Fastställa Riktlinjer för intern kontroll i enlighet med Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2020-12-07, reviderat 2020-12-16.
2. Riktlinjer för intern kontroll fastställs under förutsättning att Kommunfullmäktige beslutar att fastställa Policy för intern kontroll.

Sammanfattning

Förvaltningen har tagit fram förslag till reviderad policy samt riktlinjer för intern kontroll. Det har nu tydliggjorts att oegentligheter omfattas och ska ingå som en obligatorisk del av varje riskanalys. Vidare har förtydligats att bolagen också omfattas av kommunens arbete med intern kontroll på samma sätt som nämnderna.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2020-12-16, § 1:9. Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2020-12-07, rev. 2020-12-16.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Kommunstyrelsens förvaltnings beslutsförslag innebärande att fastställa Riktlinjer för intern kontroll i enlighet med Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2020-12-07, reviderat 2020-12-16.

Michaela Fletcher (M) yrkar på tillägg innebärande att Riktlinjer för intern kontroll fastställs under förutsättning att Kommunfullmäktige beslutar att fastställa Policy för intern kontroll.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkanden och finner att så är fallet.

Expedieras

Ekonomidirektör
Redovisningsenheten
Akt

KS § 1:19

Dnr. KS 2020/0202

Kommunstyrelsens budget 2021 och verksamhetsplan 2022-2023

Kommunstyrelsens beslut

Godkänna Kommunstyrelsens budget 2021 och verksamhetsplan 2022-2023.

Särskilt yttrande

Ann-Christine Furustrand (S) lämnar ett särskilt yttrande

Dessa beslut kommer för sent och KF;S beslut borde ha följts.

Av dessa skäl deltar vi inte i dessa beslut

Enligt fastslaget ”Direktiv och anvisningar för budget 2021 och plan 2022-2022” skall respektive nämnd ta fram budgetförslag enligt Kommunfullmäktiges preliminära ramar. Förslag till budget och verksamhetsplan ska vara taget av respektive nämnd och färdigmarkerade i Stratsys senast den 25 september.

Vi kan inte se att varken KS eller KF är undantagna från dessa direktiv och anvisningar inför årets budgetarbete. Vad är anledningen till att budget för KS och KF inte hanterats enligt gällande direktiv och anvisningar?

Kan vi förvänta oss att samtliga nämnder följer direktiv och anvisningar inför budgetarbetet?

Ann-Christine Furustrand (S)

Sammanfattning

Kommunstyrelsen ska ta fram och besluta om budget 2021 och verksamhetsplan 2022-2023 utifrån Kommunfullmäktiges beslutade direktiv, budgetanvisningar samt budgetramar. Kommunstyrelsens nettoram för år 2021 är -107 850 tkr, varav Samhällsbyggnadsförvaltningens delar utgörs av -27 160 tkr. Kommunstyrelsens investeringsbudget för 2021 uppgår till -4 000 tkr.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2020-12-16, § 1:10.

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2020-12-20.

Deltar ej i beslutet

Ann-Christine Furustrand (S) och Mats Larsson (S) deltar ej i beslutet.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Kommunstyrelsens förvaltnings beslutsförslag innebärande att godkänna Kommunstyrelsens budget 2021 och verksamhetsplan 2022-2023.

Forts.

Forts. KS § 1:19

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras
Ekonomidirektör
Controller KS
Akt

KS § 1:20

Dnr. KS 2020/0202

**Kommunfullmäktiges m.m. budget 2021 och verksamhetsplan
2022-2023****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Godkänna Kommunstyrelsens m.m. budget 2021 och verksamhetsplan 2022-2023.

Särskilt yttrande

Ann-Christine Furustrand (S) lämnar ett särskilt yttrande

Dessa beslut kommer för sent och KF;S beslut borde ha följts.

Av dessa skäl deltar vi inte i dessa beslut

Enligt fastslaget ”Direktiv och anvisningar för budget 2021 och plan 2022-2022” skall respektive nämnd ta fram budgetförslag enligt Kommunfullmäktiges preliminära ramar. Förslag till budget och verksamhetsplan ska vara taget av respektive nämnd och färdigmarkerade i Stratsys senast den 25 september.

Vi kan inte se att varken KS eller KF är undantagna från dessa direktiv och anvisningar inför årets budgetarbete. Vad är anledningen till att budget för KS och KF inte hanterats enligt gällande direktiv och anvisningar?

Kan vi förvänta oss att samtliga nämnder följer direktiv och anvisningar inför budgetarbetet?

Ann-Christine Furustrand (S)

Sammanfattning

Kommunfullmäktige ska ta fram och besluta om budget 2021 samt verksamhetsplan 2022-2023 utifrån Kommunfullmäktiges beslutade direktiv, budgetanvisningar samt budgetramar. Kommunfullmäktiges nettoram för 2021 är -8 850 tkr.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2020-12-21, rev. 2021-01-07.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2020-12-16, § 1:11.

Deltar ej i beslutet

Ann-Christine Furustrand (S) och Mats Larsson (S) deltar ej i beslutet.

Forts.

Forts. KS § 1:20

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall Kommunstyrelsens förvaltnings
beslutsförslag innebärande godkänna Kommunstyrelsens m.m. budget 2021
och verksamhetsplan 2022-2023.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers
(M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras
Ekonomidirektör
Controller KS
Akt

KS § 1:21

Dnr. KS 2020/0222

Sponsring av borgruinen Biskopstuna

Kommunstyrelsens beslut

1. Godkänna sponsringsavtalet mellan Österåkers kommun och Tunaborgen AB.
2. Uppdra åt kommunens firmatecknare att underteckna sponsringsavtalet.

Sammanfattning

Österåkersföretaget Tunaborgen AB har visat intresse för att sponsra bevarandet och utvecklingen av Biskopstuna. Borgen ägs idag av Österåkers kommun. Genom sponsringen ges ökade resurser för exempelvis arkeologiska utgrävningar, informationsmaterial eller reparationer.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2020-12-16, § 1:12.
Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2020-10-20.
Kultur- och fritidsnämnden har behandlat ärendet 2020-11-14, § 7:7.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Kommunstyrelsens förvaltnings
beslutsförslag innebärande

1. Godkänna sponsringsavtalet mellan Österåkers kommun och Tunaborgen AB.
2. Uppdra åt kommunens firmatecknare att underteckna sponsringsavtalet.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Tunaborgen AB
Näringslivs- och utvecklingsenheten
Akt

KS § 1:22

Dnr. KS 2019/0183

**Svar på motion nr 13/2019 från Michael Solander (MP) -
Riktlinjer för stimulerande utemiljöer för barn och unga****Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Anse motion nr 13/2019 besvarad med hänvisning till pågående och planerade åtgärder inom samhällsbyggnadsförvaltningen.

Reservation

Michael Solander (MP) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Sammanfattning

I en motion väckt i Kommunfullmäktige 2019-06-16, KF § 6:20, lyfter motionären fram vikten av rörelse och lek för barn och unga och yrkar på en inventering av utemiljöer vid förskolor och skolor samt framtagande av lokala riktlinjer som vägledning vid ny- och ombyggnation inom dessa verksamheter.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2020-12-16, § 1:13.

Michaela Fletchers (M) ordförandeförslag daterat 2020-12-08.

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2020-11-24.

Förskole- och grundskolenämnden har behandlat ärendet 2020-11-17, § 8:12.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget innebärande att anse motion nr 13/2019 besvarad med hänvisning till pågående och planerade åtgärder inom samhällsbyggnadsförvaltningen.

Michael Solander (MP) yrkar bifall till motionen.

Ann-Christine Furustrand (S) biträder Michael Solanders (MP) yrkande.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande eller enligt Michael Solanders (MP) yrkande och finner att Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande.

Forts.

Forts. KS § 1:22

Omröstning

Omröstning begärs och ska verkställas. Den som är för Michaela Fletchers (M) yrkande röstar ja, den som är för Michael Solanders (MP) yrkande röstar nej.

Omröstningen utfaller enligt bilagd omröstningslista (1:22) med 10 ja-röster och 4 nej-röster.

Expedieras

Förskole- och grundskolenämnden

Akt

Omröstningslista

Kommunstyrelsen i Österåkers kommun (mandatperiod 2019 - 2022) KS 2021-01-11, § 1:22

Parti	Ledamöter	Tjänstgörande	Ersättare	J	N	A
M	Johan Boström	X		X		
M	Hampe Klein	X		X		
M	Christina Funhammar	X		X		
L	Mathias Lindow, 1:e vice ordf.	X		X		
L	Ritva Elg	X		X		
C	Anne-Li Hilbert	X		X		
KD	Arne Ekstrand	X		X		
S	Ann-Christine Furustrand, 2:e vice ordf.	X			X	
S	Mats Larsson	X			X	
RP	Roger Johansson	X		X		
SD	Anders Borelid	X		X		
V	Francisco Contreras	X			X	
MP	Michael Solander	X			X	
M	Michaela Fletcher, ordförande	X		X		
	Ersättare					
M	Conny Söderström	X				
M	Kenneth Netterström	X				
M	Conny Ling	X				
C	Björn Pålhammar	X				
KD	Mikael Ottosson	X				
S	Daniel Lundin	X				
RP	Hans Hellberg	X				
V	Erik Dagoberto Lagos	X				
	Resultat			10	4	-




KS § 1:23

Dnr. KS 2019/0065

Svar på medborgarförslag nr 9/2019 - Vänortssamarbete med Rumänien och/eller Bulgarien för att stödja romernas demokratiska rättigheter

Kommunstyrelsens beslut

Avslå medborgarförslag 9/2019 om vänortssamarbete med hänvisning till att frågan om romers demokratiska rättigheter bäst hanteras inom ramen för andra fora.

Sammanfattning

I ett medborgarförslag som inkom till Österåkers kommun den 26 februari 2019 föreslås att Österåkers kommun inleder ett vänortssamarbete med Rumänien och/eller Bulgarien för att stödja romernas demokratiska rättigheter. Förslagsställaren menar att Österåker skulle kunna bli en förebild för andra kommuner vad gäller insatser för att stödja romernas svåra situation.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2020-12-16, § 1:14.
Michaela Fletchers (M) ordförandeförslag daterat 2020-12-08.
Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2020-03-04.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget innebärande att avslå medborgarförslag 9/2019 om vänortssamarbete med hänvisning till att frågan om romers demokratiska rättigheter bäst hanteras inom ramen för andra fora.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Förslagsställaren
Akt

KS § 1:24

Dnr. KS 2020/0221

Föreningsbidrag, Ungdomsjouren Bellis

Kommunstyrelsens beslut

1. Bevilja bidragsutbetalning på 100 tkr till Ungdomsjouren Bellis för att kunna bedriva löpande verksamhet.
2. Bidraget för punkt 1 finansieras inom Kommunstyrelsens budgetram för 2021.

Sammanfattning

Ungdomsjouren Bellis söker bidrag för verksamhetsåret 2021.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott har behandlat ärendet 2020-12-16, § 1:16.
Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2020-12-09.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till arbetsutskottets beslutsförslag
innehållande

1. Bevilja bidragsutbetalning på 100 tkr till Ungdomsjouren Bellis för att kunna bedriva löpande verksamhet.
2. Bidraget för punkt 1 finansieras inom Kommunstyrelsens budgetram för 2021.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Ungdomsjouren Bellis
Ekonomidirektör
Controller KS
Akt

KS § 1:25

Dnr. PU 2020/0095

Attestförteckning för Produktionsutskottet 2021

Kommunstyrelsens beslut

1. Utbetalningar exkl. hyreskostnader som överstiger 5 basbelopp ska granskas av enhetschef, verksamhetschef och atteras av respektive förvaltningschef. (Basbelopp för 2021 är 47 600 kr och 5 basbelopp motsvarar 238 000 kr).
2. Godkänna generell attesträtt för produktionsdirektören.
3. Bemyndiga produktionsdirektören att utse beslutsattestanter under året.
4. Godkänna generell attesträtt för produktionsförvaltningens controllers inom produktionsförvaltningens verksamhetsområde som omfattas av bilaga 1.
5. Godkänna förslaget till beslutsattestanter för Produktionsutskottet enligt bilaga 1.

Sammanfattning

I enlighet med attest- och utanordningsreglementet skall respektive nämnd/styrelse i Österåkers kommun utse beslutsattestanter och ersättare för olika ansvarskoder inom respektive verksamhetsområde för 2021.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens produktionsarbetsutskott har behandlat ärendet 2020-12-16, § 2:3.

Kommunstyrelsens förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2020-12-02.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Produktionsutskottets beslutsförslag innebärande

1. Utbetalningar exkl. hyreskostnader som överstiger 5 basbelopp ska granskas av enhetschef, verksamhetschef och atteras av respektive förvaltningschef. (Basbelopp för 2021 är 47 600 kr och 5 basbelopp motsvarar 238 000 kr).
2. Godkänna generell attesträtt för produktionsdirektören.
3. Bemyndiga produktionsdirektören att utse beslutsattestanter under året.
4. Godkänna generell attesträtt för produktionsförvaltningens controllers inom produktionsförvaltningens verksamhetsområde som omfattas av bilaga 1.
5. Godkänna förslaget till beslutsattestanter för Produktionsutskottet enligt bilaga 1.

Forts.

Forts. KS § 1:25

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

Berörda attestanter

Akt

KS § 1:26

Dnr. KS 2020/0037

Meddelande och information vilka anmäles i Kommunstyrelsen

Sammanfattning

Meddelanden och information som inkommer till Österåkers kommun och som är av vikt redovisas för Kommunstyrelsen. Meddelanden och information finns i sin helhet hos kommunkansliet samt hos sekreteraren under sammanträdet. Anmälan av meddelanden och information som inkommit till Kommunstyrelsen under perioden 2020-11-11 - 2020-12-18.

- Protokoll, Storsthlm, Beslut om serviceavgift 2021. 2020-11-18.
- Beslut, Regeringsbeslut, Uppdrag till en förhandlingsperson att omförhandla 2013 års Stockholmsförhandling och Sverigeförhandlingens Stockholmsdel. 2020-11-20.
- Cirkulär 20:47, SKR, Pensionsnämndens beslut om omräkning av pensionsbehållning, intjänad pensionsrätt 1997-12-31 samt förmånsbestämda pensioner enligt PFA och KAP-KL under 2021. 2020-11-24.
- Protokoll, Armada Fastighets AB, 2020-11-24.
- Protokoll, Armada Bostäder AB, 2020-11-24.
- Protokoll, Armada Kommunfastigheter AB, 2020-11-24.
- Protokoll, Österåkers Stadsnät AB, 2020-11-24.
- Protokoll, Österåkers Exploateringsfastigheter AB, 2020-11-24.
- Protokoll, Armada Centrumfastigheter AB, 2020-11-24.
- Protokoll, Sågra Fastighets AB, 2020-11-24.
- Protokoll, AB Åkers Kanal, 2020-11-24.
- Protokoll, Armada Blåljusfastigheter AB, 2020-11-24.
- Cirkulär 20:48, SKR, Bestämmelser för arbetstagare i arbetsmarknadspolitiska insatser – BEA 20. 2020-11-25.
- Missiv, Nationella vårdkompetensrådet, Pandemin och kompetensförsörjningen. 2020-12-01.
- Cirkulär 20:49, SKR, Värdesäkring av ersättning som betalas till lärare, skolledare och syofunktioner som inte har fått försäkringsskydd enligt AGS-KL. 2020-12-01.
- Brev, Täljö vägförening, Angående planläggning Täljö. 2020-12-01.
- Beslut, Kammarrätten i Stockholm, Fråga om prövningstillstånd, Kammarrätten meddelar inte prövningstillstånd. 2020-12-02.
- Cirkulär 20:51, SKR, Huvudöverenskommelse om lön m.m. – HÖK 20 och Med stud 20 – med OFR Läkare. 2020-12-03.
- Minnesanteckningar Kommunala pensionärsrådet 2020-12-03.
- Brev från privatperson angående skärgården, 2020-12-12.
- Dom, Arbetsdomstolens dom 2019 nr 56 om beräkning av sammanlagd anställningstid enligt 5 a § anställningsskyddslagen 2019-12-04.
- Postlista 46-50/2020.

Expedieras

Akt

KS § 1:27

Dnr. KS 2020/0038

Redovisning av delegationsbeslut - Kommunstyrelsen

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har till viss del överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande eller tjänsteman enligt en av Kommunstyrelsen antagen delegationsordning (antagen KS 2019-03-04, § 3:4, rev. 2020-01-08, § 1:28). Dessa beslut skall redovisas till kommunstyrelsen. Redovisningen innebär inte att kommunstyrelsen får ompröva eller fastställa delegeringsbesluten. Däremot står det Kommunstyrelsen fritt att återkalla lämnad delegering.

Delegationsbesluten, i sin helhet, finns tillgängliga hos kommunkansliet samt hos sekreteraren under sammanträdet.

Tiden för överklagande av beslut som fattats med stöd av delegation börjar löpa fr.o.m. Kommunstyrelsens protokoll från det möte anmälan skedde, har justerats och anslagsbevis är uppsatt på kommunens anslagstavla. Detta gäller dock inte myndighetsärenden där tiden börjar löpa från det datum då sökanden fått del av beslutet.

Sammanställning av delegationsbeslut från Samhällsbyggnadsförvaltningen under perioden 2020-11-11 - 2020-12-18.

Kommundirektören har 2020-11-03 och 2020-11-03 beslutat om nya avtal i enlighet med Kommunstyrelsens delegationsordning p. 5.1 respektive 5.1.

Upphandlingschefen har 2020-11-04, 2020-11-11- och 2020-11-16 beslutat om förlängning av tre avtal i enlighet med Kommunstyrelsens delegationsordning p. 5.8.

Upphandlingschefen har 2020-12-10 beslutat om förlängning av ett avtal i enlighet med Kommunstyrelsens delegationsordning p. 5.8.

Expedieras

Akt

KS § 1:28

Dnr. KS 2017/0258

Samråd kring det tematiska tillägget till översiktsplan för Österåkers kommun 2040, kust och skärgård

Kommunstyrelsens beslut

1. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att samråda kring förslag till tematiskt tillägg till översiktsplanen för Österåkers kommun 2040 med fokus på kust- och skärgårdsfrågor.
2. Samtliga partier som ingår i styrgruppen ska senast 15 februari 2021 lämna in kommentarer och synpunkter till berörda tjänstemän på Samhällsbyggnadsförvaltningen.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsförvaltningen har i uppdrag att ta fram ett tematiskt tillägg till Österåkers kommuns översiktsplan med fokus på kust och skärgård. Ett förslag till tematiskt tillägg till översiktsplan har upprättats.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens planarbetsutskott har behandlat ärendet 2020-12-16, § 1:3. Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2020-11-30.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande

1. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att samråda kring förslag till tematiskt tillägg till översiktsplanen för Österåkers kommun 2040 med fokus på kust- och skärgårdsfrågor.
2. Samtliga partier som ingår i styrgruppen ska senast 31 januari 2021 lämna in kommentarer och synpunkter till berörda tjänstemän på Samhällsbyggnadsförvaltningen.

Michaela Fletcher (M) yrkar på redaktionell ändring innebärande att i beslutspunkten ersätta "... senast 31 januari 2021..." ersätts med "... 15 februari 2021..."

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkanden och finner att så är fallet.

Expedieras

Samhällsbyggnadsförvaltningen

KS § 1:30

Dnr. KS 2018/0375

Valärende - Ordförande Barn- och ungdomsrådet.**Kommunstyrelsens beslut**

Utse Mathias Lindow (L) till ordförande i Barn- och ungdomsrådet.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen ska utse ny ordförande för Barn- och ungdomsrådet.

Beslutsunderlag

-

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) redogör för förslag till ordförande till Barn- och ungdomsrådet.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om Kommunstyrelsen beslutar enligt Michaela Fletchers (M) redogörelse och finner att så är fallet.

Expedieras

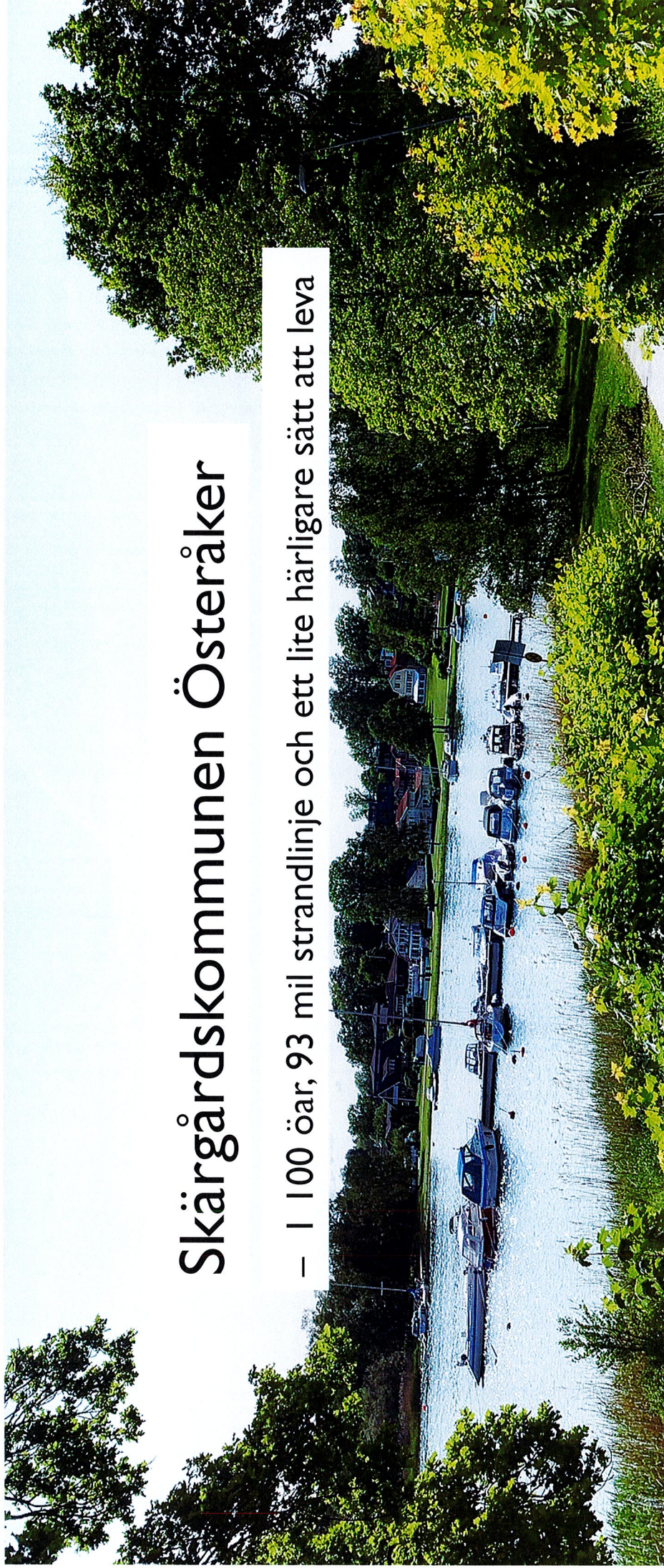
Berört kommunalt råd

Akt



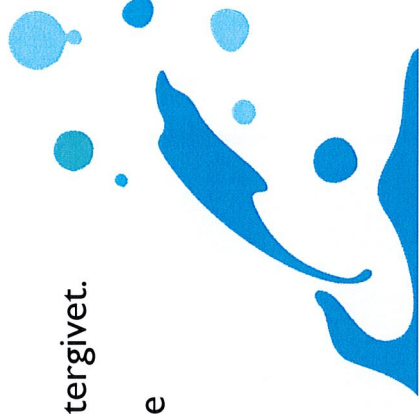
Skärgårdskommunen Österåker

– 1 100 öar, 93 mil strandlinje och ett lite härligare sätt att leva



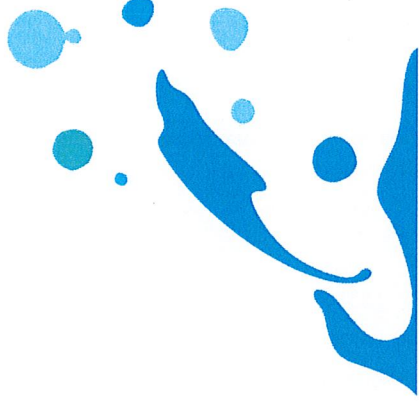
Sjötrafikutredningen, vad har hänt sedan sist

- Sjötrafikutredningen, del I remissvar, 20-08-24
- Överlag positivt men ett antal medskick för det fortsatta arbetet
- 75 remissvar, skärgårdskommunerna överlag positiva till det alternativ som förordades från utredningen men flera kritiska remissinstanser som ger en bild av att allt material är bristfälligt.
- Enig kritik kring den bristfälliga behovsanalysen, enkät endast till fastboende på kärnöar.
- Stark kritik mot att flytta ut trafiken från Strömkajen, vilket inte är korrekt återgivet.
- Inget beslut i Trafiknämnden i december som ursprungliga tidplanen aviserade
- Aviserat nytt material och kort samråd våren 2021



Sammanfattning huvudpunkter

- Utredningen fokuserar mycket på kärnöar och deras koppling till replipunkterna. Övriga öar nämns mer att de kan få trafik om de ligger intill en kärnö eller längs traden kärnö – replipunkt. Det borde utvecklas mer ett resonemang kring vilken trafik som kan förväntas till andra öar än kärnöar, och här finns ju stora variationer i behoven, öar med och utan fast befolkning, större och mindre antal fritidshus, vissa är stora besöksmål med sevärdheter, restauranger och vandrarhem.
- Vi har svårt av utredningen att utläsa behovet av transporter för näringsliv och turistnäringen.
- **Österåker arbetar vidare med fokusgrupper med berörda öar i Saxarfjärden och öar från Åsätta och utåt samt näringsliv och besöksnäring.**



Sammanfattning huvudpunkter

- Arbetet med riktlinjer och ändamålsenligt tonnage bör i hög utsträckning genomföras i samverkan med bransch, infrastrukturägare och med kommunerna. Då Regionen inte tar ansvar för trafikbryggorna bör riktlinjerna tas fram i samverkan med de som är ansvariga för infrastrukturen.
- **Österåkers kommun kommer få riktlinjer för bryggor på remiss och kommer genom fokusgrupperna och skärgårdsrådet lämna underlag och synpunkter.**



Sammanfattning huvudpunkter

- Österåkers kommun har behov av att utreda förutsättningarna för brygganläggning i Österskär för sjötrafik med koppling till kollektivtrafiken. Åsättra, kommunens replipunkt behöver studeras vad avser förutsättningarna för utveckling av vintertrafiken, godstransporter samt ökad kollektivtrafik till sjöss. Trafikverket har aviserat en planerad åtgärdsvalsstudie (ÅVS) för Ljusterö som bedöms nödvändig bland annat för att kunna utveckla replipunkten.
- **Samhällsbyggnadsförvaltningen uppdras att göra en studie vad avser förutsättningarna för anläggande av en brygga för sjötrafik i Österskär respektive en studie för Åsättra vad avser framtida behov av anläggningar och förutsättningar för vintertrafik. Studierna ska redovisas senast våren 2021.**
- **Trafikverket har lämnat besked om start av ÅVS Ljusterö 2021**

