

Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Camilla Bennet

Datum 2020-12-17

Dnr KS 2017/0130

Till Kommunstyrelsen

Detaljplan för Runö 7:15 m.fl. – överklagande till Mark- och miljööverdomstolen

Sammanfattning

Österåkers kommun har överklagat Mark- och miljödomstolens beslut att upphäva detaljplanen för Runö 7:15 m.fl. och har begärt prövningstillstånd hos Mark- och miljööverdomstolen. Överklagan skedde genom ordförandebeslut där kommunen begärde anstånd för utveckling av talan, vilket beviljades. Samhällsbyggnadsförvaltningen har sedan tagit fram ett förslag till utvecklad talan, vilket återfinns i bilaga 3.

Beslutsförslag

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsen antar det av samhällsbyggnadsförvaltningen framtagna förslaget till utvecklad talan som sitt eget och översänder det till Mark- och miljööverdomstolen.
2. Omedelbar justering av ärendet

Bakgrund

Kommunfullmäktige antog 2020-01-27 detaljplan för Runö 7:15 m.fl. Länsstyrelsen beslutade 2020-02-12 att inte pröva kommunens antagandebeslut, i enlighet med vad som anges i 11 kap. 10 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Fastighetsägaren till Runö 7:91 överklagade kommunens beslut till Mark- och miljödomstolen, där kommunen fick möjlighet att yttra sig angående överklagandet till domstolen (KS § 10:5). Mark- och miljödomstolen beslutade i sin dom 2020-10-22 att upphäva kommunens beslut att anta detaljplanen.

Förvaltningens slutsatser

Österåkers kommun har överklagat Mark- och miljödomstolens dom och ansökt om prövningstillstånd i mark- och miljööverdomstolen. I första hand yrkar kommunen på att detaljplanen fastställs i sin helhet enligt kommunfullmäktiges beslut. I andra hand yrkar kommunen på att detaljplanen fastställs med undantag för den del av Runö 7:91 som i detaljplanen utgörs av kvarteretsmark.

Tjänsteutlåtande

Tidigare beredning och beslutsunderlag

- Kommunfullmäktige 2020-01-27, § 1:7
- Yttrande angående överklagandet till Mark- och miljödomstolen 2020-09-28, KS §10:9
- Ordförandebeslut 2020-11-11

Bilagor

1. Mark- och miljödomstolen dom i mål P 1316-20
2. Ordförandebeslut 2020-11-11
3. Österåkers kommuns överklagan, 2020-12-16

Läst & godkänt av **Kent Gullberg** /
genom **Amanda Bernståhle** 2020-12-17

Kent Gullberg
Samhällsbyggnadschef



Maria Bengs
Planchef