

## Sammanträdesprotokoll för Kommunstyrelsens planarbetsutskott

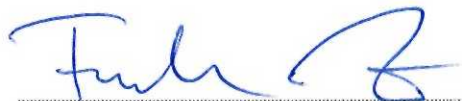
Tid Onsdagen den 20 september 2017, kl. 09.00 – 10.20

Plats Lagen, Alceahuset, Åkersberga

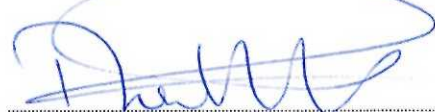
Närvarande Enligt bifogad närvarolista

Utses att justera, § 7:2 Ann-Christine Furustrand (S)

Sekreterare

  
Fredrik Zethräus

Ordförande

  
Michaela Fletcher (M)

Justerande

  
Ann-Christine Furustrand (S)

---


### Anslagsbevis

Justering tillkännagiven  
genom anslag 2017-09-26 – 2017-10-16

Organ Kommunstyrelsens planarbetsutskott

Sammanträdesdatum 2017-09-20

Förvaringsplats för  
protokollet Kommunkansliet, Alceahuset, Åkersberga

  
Fredrik Zethräus

## Närvarolista

Parti	Ledamöter	Närvarande	Ej tjänstgörande §§	Ersättare §§
M	Michaela Fletcher, ordförande	X		
L	Mathias Lindow, 1:e vice ordf.	X		
S	Ann-Christine Furustrand, 2:e vice ordf.	X		
M	Johan Boström	X		
S	Mats Larsson	X		
	<b>Ersättare</b>		<b>Tjänstgörande §§</b>	
C	Michaela Haga	X		
KD	Arne Ekstrand	X		
ÖP	Lennart Berneklint	X		
S	Anas Abdullah	X		
MP	Michael Solander	X		
	<b>Övriga närvarande</b>		<b>Funktion</b>	
	Jan-Olof Friman		Kommundirektör	
	Katarina Freme		Ekonomichef	
	Peter Freme		Kanslichef	
	Fredrik Nestor		Exploateringschef	
	Anna Anderman		Väg- och trafikchef	
	Charlotte Hedlund		Strategisk planeringschef	
	Maria Bengs		Planchef	
	Hampe Klein (M)		Adjungerad Byggnadsnämnden	
	Rosita Olsson-Palmberg (S)		Adjungerad Byggnadsnämnden	
	Jonas Jonsson (MP)		Adjungerad Miljö- och hälsoskyddsämnden	
	Björn Molin (RP)		Adjungerad	
	Francisco Contreras (V)		Adjungerad	
	Fredrik Zethräus		Kommunsekreterare	

PLAU § 7:1

## Upprop och fastställande av dagordning

### **Planarbetsutskottets beslut**

Dagordningen fastställs enligt nedan.

### **Sammanfattning**

Till sammanträdet har utsänts kallelse med förslag till dagordning samt tillhörande handlingar.

### **Ärende som utgår**

Ärendet *Öppen bilpool i Österåkers kommun* utgår.

PLAU § 7:2

## Val av justerare och information

### **Planarbetsutskottets beslut**

Planarbetsutskottet utser Ann-Christine Furustrand (S) till justerare. Protokollet justeras senast måndagen den 25 september, kl. 14.00, kommunkansliet, Alceahuset.

### **Sammanfattning**

Mats Larsson (S) föreslår Ann-Christine Furustrand (S) till justerare. Protokollet föreslås justeras senast måndagen den 25 september, kl. 14.00, kommunkansliet, Alceahuset.

### **Information**

-



PLAU § 7:3

Dnr. KS 2017/0238

## Samverkansavtal avseende Energi- och klimatrådgivningen i kommunerna i Stockholmsregionen 2018-2021

### Planarbetsutskottets förslag

#### Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

1. Godkänna samverkansavtal avseende kommunal energi- och klimatrådgivning mellan Storsthlm (KSL), kommunerna i Stockholms län och Håbo kommun, som ska gälla från och med 2018 till och med 2021.
2. Protokollsutdrag från Kommunfullmäktiges sammanträde med beslut om godkännande av avtalsförslaget är att likställa med ett undertecknande av samverkansavtalet.

#### Sammanfattning

Storsthlms (KSLs) styrelse beslutade vid möte 2017-06-22 att rekommendera kommunerna att anta förslaget till nytt samverkansavtal. Den kommunala energi- och klimatrådgivningen är en kostnadsfri, opartisk tjänst som vänder sig till allmänheten. Den finansieras huvudsakligen av Energimyndigheten och bedrivs sedan flera år i ett väl fungerande samarbete mellan Stockholms läns och Håbo kommuner samt Storsthlm (KSL), och regleras genom ett samverkansavtal som löper ut 2017-12-31. Ett nytt avtal föreslås tecknas för 2018-2021.

#### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-08-28.

#### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag

1. Godkänna samverkansavtal avseende kommunal energi- och klimatrådgivning mellan Storsthlm (KSL), kommunerna i Stockholms län och Håbo kommun, som ska gälla från och med 2018 till och med 2021.
2. Protokollsutdrag från Kommunfullmäktiges sammanträde med beslut om godkännande av avtalsförslaget är att likställa med ett undertecknande av samverkansavtalet.

#### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

#### Expedieras

- Storsthlm (KSL)
- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 7:4

Dnr. KS 2017/0217

## Remissvar Landsbygds- och skärgårdsstrategi för Stockholmsregionen

### Planarbetsutskottets förslag

#### Kommunstyrelsen beslutar

Godkänna tjänsteutlåtande ”Remissvar Landsbygds- och skärgårdsstrategi för Stockholmsregionen” inkl. bilaga med remissvar, daterad 2017-08-23, som Österåkers kommuns remissvar till Stockholms läns landsting.

#### Sammanfattning

Tillväxt- och regionplaneförvaltningen har gett Österåkers kommun möjlighet att skicka in synpunkter på Stockholms läns landstings förslag till Landsbygds- och skärgårdsstrategi för Stockholmsregionen. Syftet med strategin är att stärka möjligheten att bo och verka på landsbygden och i skärgården. Strategin utgår från den kommande regionala utvecklingsplanen för Stockholmsregionen, RUF5 2050. Samrådet pågår till 2 oktober 2017.

#### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-08-23.

#### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att godkänna tjänsteutlåtande ”Remissvar Landsbygds- och skärgårdsstrategi för Stockholmsregionen” inkl. bilaga med remissvar, daterad 2017-08-23, som Österåkers kommuns remissvar till Stockholms läns landsting.

#### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

#### Expedieras

- Stockholms läns landsting, Tillväxt- och regionplaneförvaltningen
- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 7:5

Dnr. KS 2017/0216

## Remissvar Klimatfärdplan 2050 för Stockholmsregionen

### Planarbetsutskottets förslag

#### Kommunstyrelsen beslutar

Godkänna tjänsteutlåtande ”Remissvar Klimatfärdplan 2050 för Stockholmsregionen”, daterad 2017-08-23, som Österåkers kommuns remissvar till Stockholms läns landsting

#### Sammanfattning

Tillväxt- och regionplaneförvaltningen har gett Österåkers kommun möjlighet att skicka in synpunkter på Stockholms läns landstings förslag till Klimatfärdplan 2050 för Stockholmsregionen. Syftet med klimatfärdplanen är att visa hur regionens klimatmål kan nå enligt RUF5 2050. Kommuner och statliga myndigheter ska använda klimatfärdplanen som underlag i sin planering. Samrådet pågår till 2 oktober 2017.

#### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen tjänsteutlåtande daterat 2017-08-23.

#### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att Godkänna tjänsteutlåtande ”Remissvar Klimatfärdplan 2050 för Stockholmsregionen”, daterad 2017-08-23, som Österåkers kommuns remissvar till Stockholms läns landsting

#### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

#### Expedieras

- Stockholms läns landsting, Tillväxt- och regionplaneförvaltningen
- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 7:6

Dnr. KS 2017/0250

## Planuppdrag för Österåkers gymnasium (Berga 6:162 m.fl.) och planprogram för Hacksta/Berga

### Planarbetsutskottets förslag

#### Kommunstyrelsen beslutar

1. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för Berga 6:162 m.fl.
2. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta förslag till planprogram för området Hacksta/Berga.

#### Sammanfattning

Österåkers gymnasium är i behov av att utöka sin verksamhet för att kunna möta framtida behov, framförallt avseende skolans lokaler och kök. Samtidigt finns önskemål om att utveckla området kring Österåkers gymnasium till ett Campus. För att tillgodose behovet av lokaler för skolan och även titta på förutsättningarna för en framtida utveckling med fler funktioner inom Hacksta/Berga-området så föreslås att förvaltningen parallellt med detaljplaneläggning för Österåkers gymnasium får i uppdrag att se över möjligheten till utvecklingen i ett större perspektiv genom att ta fram ett planprogram.

#### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-09-06.

#### Förslag till beslut

- Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag
1. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta förslag till detaljplan för Berga 6:162 m.fl.
  2. Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att upprätta förslag till planprogram för området Hacksta/Berga.

#### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

#### Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen



PLAU § 7:7

Dnr. KS 2015/0229

## Antagande av detaljplan för Nya Skåvsjöholmsvägen

### Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Anta detaljplan för Nya Skåvsjöholmsvägen.

### Sammanfattning

En detaljplan för Nya Skåvsjöholmsvägen har upprättats. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för kommunalt huvudmannaskap för Nya Skåvsjöholmsvägen. Vägen är planerad att försörja bostadsområdet Skåvsjöholm samt planerade nya skol- och förskolefastigheter. Planförslaget skapar tillsammans med detaljplan för Del av Svavelsövägen (KS 2015/0228) förutsättningar för framtida busstrafik i området.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-08-21

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att anta detaljplan för Nya Skåvsjöholmsvägen.

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

### Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 7:8

Dnr. KS 2017/0244

## Markoptionsavtal Husby 2:113

### Planarbetsutskottets förslag

#### Kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsen godkänner markoptionsavtal och ger Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att teckna markoptionsavtalet, bilaga 1.

#### Särskilt yttrande

Ann-Christine Furustrand (S) lämnar ett särskilt yttrande

Vi anser att den princip som Österåkers kommun bör ha skall bygga på att kommunen äger marken och fastigheten och därefter tar ställning till vem som skall vara huvudman för skolverksamheten. Detta för att kommunen är garanterad för utbildning till alla barn och unga som bor i Österåker.

Ann-Christine Furustrand (S)

#### Sammanfattning

Förvaltningen föreslår att ett markoptionsavtal tecknas med Turako skolfastighet 12 AB för att ge dem ensamrätt att förhandla med kommunen om tomträttsupplåtelse av fastigheten Husby 2:113. För fastigheten gäller detaljplan Fredsborg, lagakraftvunnen 2013-10-30. Detaljplanen möjliggör utbyggnad av förskola och skola om totalt 12 500 kvm BTA på fastigheten Husby 2:113. Optionen gäller i sex månader men kan därefter förlängas om parterna är överens om det.

#### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-08-30.

#### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att Kommunstyrelsen godkänner markoptionsavtal och ger Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att teckna markoptionsavtalet, bilaga 1.

#### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

#### Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 7:9

Dnr. KS 2017/0049

## Svar på medborgarförslag nr 6/2017 - Fler papperskorgar för en fin miljö

### Planarbetsutskottets förslag

#### Kommunstyrelsen föreslår Kommunfullmäktige besluta

Medborgarförslag nr 6/2017 om förslag att fler papperskorgar ska sättas upp för en fin miljö bifalls med hänvisning till de åtgärder som vidtagits av Samhällsbyggnadsförvaltningens väg- och trafikenhet.

### Sammanfattning

I ett medborgarförslag som inkom till Österåkers kommun den 26 januari 2017 föreslås att fler papperskorgar sätts upp för en fin miljö. Som en del av Söralids förskolas arbete med pedagogik kring en hållbar utveckling har man uppmärksammat kommunen på att det saknas papperskorgar/avfallskärl där förskolebarnen kan slänga upphittat skräp som de hittat i naturen.

Väg- och trafikenheten har under 2017, med hjälp av kommunens entreprenör, inventerat kommunens avfallsbehållare och inhandlat flertalet nya behållare. Detta arbete innebär dels att skadade avfallsbehållare och sådana som inte uppfyller kravet på att vara djursäkra ersatts med nya.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-09-06.

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att medborgarförslag nr 6/2017 om förslag att fler papperskorgar ska sättas upp för en fin miljö bifalls med hänvisning till de åtgärder som vidtagits av Samhällsbyggnadsförvaltningens väg- och trafikenhet.

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

### Expedieras

- Förslagsställaren
- Samhällsbyggnadsförvaltningen
- Kommunkansliet

PLAU § 7:10

Dnr. KS 2016/0289

## Bidrag till upprustning av brygga på södra Ingmarsö

### Planarbetsutskottets beslut

Ärendet bereds vidare.

### Sammanfattning

Ingmarsö samfällighetsförening har den 5 september 2016 inkommit med en ansökan om bidrag för upprustning av kommunens gästbrygga på Ingmarsö s:10. Föreningen erbjuder sig att ta över kommunens gästbrygga och ansvara för drift och underhåll av denna. Österåkers kommuns riktlinjer för bidrag till bryggor medger bidrag då det är ett stöd till skärgårdsbornas nyttjande av servicen på kommunens utpekade kärnö.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-09-05.

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar att ärendet bereds vidare.

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

### Expedieras

- Ingmarsö samfällighetsförening
- Ekonomienheten
- Samhällsbyggnadsförvaltningen

PLAU § 7:11

Dnr. KS 2017/0221

## Sammanträdestider 2018 för Kommunstyrelsens planarbetsutskott

### Planarbetsutskottets beslut

Kommunstyrelsens planarbetsutskott sammanträder kl. 09.00 vid följande tillfällen under 2018:

31 januari, 7 mars, 11 april, 16 maj, 20 juni, 5 september, 10 oktober och 12 december.

### Sammanfattning

Kommunkansliet har arbetet fram förslag på sammanträdestider för Kommunstyrelsens planarbetsutskott.

### Beslutsunderlag

Kommunkansliets tjänsteutlåtande daterat 2017-07-05.

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Kommunkansliets beslutsförslag innebärande att Kommunstyrelsens planarbetsutskott sammanträder kl. 09.00 vid följande tillfällen under 2018: 31 januari, 7 mars, 11 april, 16 maj, 20 juni, 5 september, 10 oktober och 12 december.

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

Expedieras

- Kommunkansliet

PLAU § 7:12

Dnr. KS 2014/0086

## Yttrande över överklagande av detaljplan för Båthamnsvägens ersättning

### Planarbetsutskottets beslut

Ärendet bereds vidare

### Sammanfattning

Yttrande över överklagande av detaljplan för Båthamnsvägens ersättning

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningen bereder ärendet.

### Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar att ärendet bereds vidare.

### Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

---

### Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen