

# Stad, skärgård och landsbygd

## Översiktsplan för Österåkers kommun 2040

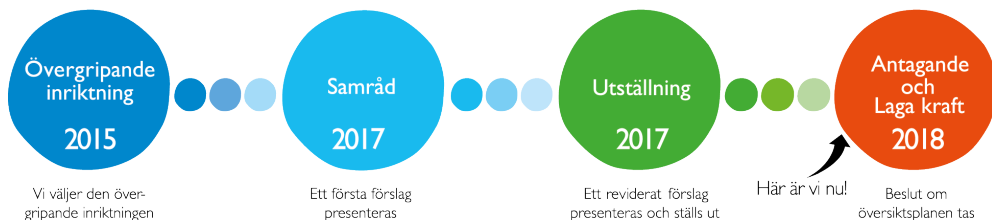
- en sammanfattning av synpunkter inkomna under utställningen



# Sammanställning av utställning

Österåkers kommun växer i snabb takt och har som vision att vara länets mest attraktiva skärgårdskommun, där översiktsplanen ska visa vägen för planeringen av den fysiska miljön. Planen är strategisk och beskriver kommunens avsikter i fråga om mark- och vattenanvändning, bebyggelseutveckling, riksintressen och allmänna intressen i övrigt.

## PLANPROCESSEN



*Tyck till!*

Denna broschyr sammanfattar några av de synpunkter som inkom under utställningen av förslaget till ny översiktsplan för Österåkers kommun. Förslaget var på utställning mellan november 2017 och februari 2018. Utställningen skedde genom bred dialog med berörda parter på lokal, regional och statlig nivå.

Information om utställningen spreds ut genom olika medier samt skickades ut till en rad remissinstanser. Vid utställningen anordnade kommunen presentationer av förslaget och tillfällen där det fanns möjlighet att träffa tjänstemän och diskutera förslaget till ny översiktsplan. Synpunkter och förslag kunde lämnas via bland annat post, e-post och via ett formulär på Österåkers kommuns hemsida.

## Vad har synpunkterna resulterat i?

---

Samtliga synpunkter som inkom under utställningsskedet sammanställdes i ett granskningsutlåtande. I granskningsutlåtandet kommenteras synpunkterna. Synpunkterna har varit till stor hjälp i arbetet med översiktsplanen och resulterat i en reviderad version av översiktsplanen som kommunfullmäktige nu har antagit.



## Vad händer nu?

---

Baserat på de synpunkter som lämnades vid utställningen har förslaget till ny översiktsplan 2040 för Österåkers kommun reviderats och lyfts för antagande. Översiktsplanen börjar gälla när beslutet vunnit laga kraft. Sedan påbörjas arbetet med att genomföra översiktsplanen.

# Synpunkter

## Statliga myndigheter och företag

- Positivt med kommunens övergripande inriktning som i stora delar överrensstämmer med bebyggelseutvecklingen i regionen.
- Positivt med ambitionen att bibehålla en sammanhängande grönstruktur.
- Riktlinjer för riksintresset för kulturmiljövården för Östanå–Roslags-Kulla–Wira behöver utvecklas för att ge stöd för kommande detaljplanläggning.
- Positivt med utvecklade skrivningar om riskhantering.
- Ytterligare tydliggörande efterfrågas gällande behov av riskreducerande åtgärder vid Roslagsbanan och risker utmed transportleder för farligt gods.
- Förtydligande gällande kommunalt huvudmannaskap efterfrågas.
- Röllingbyleden bör ses som en inaktuell trafikåtgärd.

## Regionala aktörer

- Positivt med kommunens övergripande utvecklingsplaner.
- Skrivning om effekter av en befolkningsutveckling efterfrågas.
- Utvecklingen av Rosenkälla ifrågasätts.
- Positivt att kommunen redovisar den regionala grönstrukturens viktiga svaga samband.



# Synpunkter

## Kommuner

- Positivt med översiktsplanens genomförandestrategi.
- Ifrågasättandet av utredningsområden, vilka skulle göra intrång i den regionala grönstrukturen.
- Kopplingen till hur den regionala stadskärnan kan stärkas uppfattas som positivt.
- Förtydligande om Stava syd efterfrågas.
- Positivt med regionala cykelkopplingar.

## Politiska partier

Roslagspartiet:

- Fler parkeringar i kollektivtrafikhärla lägen.
- Röllingbyleden bör inkluderas i översiktsplanen.
- En mer försiktig utbyggnad av kommunen efterfrågas.

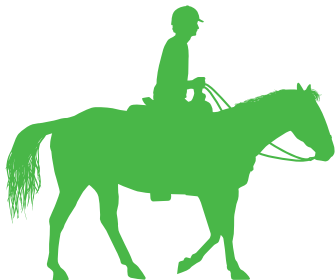


# Vad tyckte ni?

- Här nedan redovisas exempel på några av de synpunkter som inkom under utställningen från privatpersoner, föreningar, organisationer och fastighetsägare.

## Transport

- Bättre och utbyggt gång- och cykelvägnät, lokalt som regionalt.
- Oro över minskat antal parkeringsplatser.
- Nya trafiklösningar.
- Bättre möjligheter för transporter i skärgården.
- Lösning på problematiken på väg 276.
- Utbyggd kollektivtrafik med fler avgångar.
- Ifrågasättandet av en eventuell lokalisering av en tågdepå för Roslagsbanan.



## Teknisk försörjning

- Bättre sophantering i skärgården.
- Bättre hantering av avloppsvatten.
- Tydligare bild över el- och fjärrvärmenätets utbyggnad.

## Skolor och förskolor



- Öppna skolan på Ingmarsö.
- Satsa på förskolor, skolor och fritidsgårdar.

## Rekreation, kultur- och naturmiljö

- Skapa bättre förutsättningar för turismen, bland annat genom fler övernattningsmöjligheter.
- Fler ridvägar, lekplatser och andra rekreativa ytor.
- Skapa förutsättningar för ett aktivt friluftsliv.
- Öka tillgängligheten till kusten och havet.
- Skapa spridningssamband mellan olika grönområden.
- Öka hänsynen till jordbruksmark vid exploatering.
- Positivt med den satsning kommunen gör på idrottsytor och lekplatser.
- Fler natur- och grönområden bör pekas ut, särskilt vid kusten.
- Skapa förutsättningar för fler båtplatser.
- Konsekvenser av utredningsområdenas påverkan på naturen.

## Bebyggelse

- Oro över tätare bebyggelse.
- Upphävandet av Röllingbyleden skulle bidra till att värdefull mark frigörs för bostadsbebyggelse.
- Utbyggnationen av Rosenkälla uppfattas som negativ/positiv.
- Utbyggnad av Roslags-Kulla, Östanå och Wira skulle innebära negativa konsekvenser för djurlivet samt för kulturintresset.

## Näringsliv

- Skapa etableringsmöjligheter för industrier.
- Skapa möjligheter för att etablera en central marina i kommunen.
- Utveckling av Åsättra för att öka konkurrenskraften hos företagen i skärgården.
- Skapa möjlighet för transportsektorn att utvecklas.







Under processen med att ta fram översiktsplanen för Österåker 2040 har en bred medborgardialog förts. Totalt har ett stort antal medborgare, företagare, föreningar m.fl. uttryckt sina åsikter om framtidens Österåker.

Vi vill rikta ett stort tack till alla som har engagerat sig!

För mer information och för att ta del av hela översiktsplanen se: [osteraker.se/osteraker2040](https://osteraker.se/osteraker2040) eller kontakta [gosta.bergman@osteraker.se](mailto:gosta.bergman@osteraker.se)

**Tack för ditt engagemang!**

