

## Tjänsteutlåtande

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Datum 2016-09-28, reviderad 2016-10-12

Dnr KS 2016/0311

Till Kommunstyrelsen

### Revidering av Kommunstyrelsens delegationsordning

#### Sammanfattning

Ärendet omfattar förslag till revidering under punkten 5 – inköp, upphandling samt tecknande av kontrakt, punkten 10 - Fastighetsärenden, punkten 11 – Avtal om servitut, nyttjanderätt m.m, Punkten 12 – Detaljplanering och punkten 13 – Planerings- och exploateringsavtal. *I detta reviderade tjänsteutlåtande har också lagts till en ny punkt, 12.4, avseende rättstidsprövning.*

#### Beslutsförslag

##### **Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta**

Anta revidering av kommunstyrelsens delegationsordning enligt förvaltningens tjänsteutlåtande, 2016-09-28, bilaga 1.

#### Bakgrund

Delegationsordningen behöver revideras till följd av anpassning till ändrad organisation, behov av ökade beloppsgränser vid upphandling samt ny delegation vad gäller markoptionsavtal m.m.

#### Förvaltningens slutsatser

Med anledning av en förändring i samhällsbyggnadsförvaltningens organisation där markförvaltarfunktionen flyttat från Exploateringsenheten till Väg- och trafikenheten så behöver delegationsordningen anpassas till detta.

Ny delegationspunkt 13.4 ”Förlängning av markoptionsavtal...” avser att förlängning kan ske fram till dess att detaljplanen vunnit laga kraft samt att villkoren i avtalet i övrigt inte ändras. Förlängning av sådana avtal behöver nödvändigtvis inte beslutas på politisk nivå.

Förändringar under punkterna 12.3 och 13.1 är en anpassning till rådande situation under pågående rekryteringsprocess av planchef.

*I samband med detta reviderade tjänsteutlåtande har en ny punkt lagts in, 12.4, efter det visat sig finnas en lucka i kommunstyrelsens delegationsordning beträffande rättstidsprövning vid överklagande av antagande av detaljplan. Rättstidsprövning sker helt utifrån objektiva grunder. Det handlar om att avgöra om ett överklagande inkommit i rätt tid. Det handlar inte om att pröva ärendet i sak. Rättstidsprövning sker i enlighet med Förvaltningslagen § 24.*

Till följd av ändrade beloppsgränser i samband med upphandlingar för samhällsbyggnadschefen behöver även gränsen för enhetschefer höjas. Även punkten 5.3 ”Beställning av upphandling” bör följa samma beloppsgränser som övriga beloppsgränser.

## Tjänsteutlåtande

### Bilagor

1. Revidering av Kommunstyrelsens delegationsordning, 2016-09-28, *reviderad 2016-10-12*
2. Nu gällande delegationsordning



Kent Gullberg  
Samhällsbyggnadschef



Per-Olof Kroon  
Bitr. samhällsbyggnadschef

### Expedieras

Kansliet