

Sammanträdesprotokoll för Byggnadsnämnden

Tid Tisdagen den 24 oktober kl. 17.00 – 19.50

Plats Alceahuset, Largen, plan 3, Hackstavägen 22

Närvarande Enligt bifogad närvarolista

Utses att justera Hampe Klein samt Rosita Olsson Palmberg

Ärenden §§ 9:1 - 9:41

Sekreterare




Robert Blomdahl

Ordförande



Hampe Klein

Justerande



Rosita Olsson Palmberg

Anslagsbevis

Justering tillkännagiven
genom anslag

2017-11-02 - 2017-11-23

Organ


Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2017-10-24

Förvaringsplats för
protokollet

Samhällsbyggnadsförvaltningen, Alceahuset plan 3,
Hackstavägen 22



Underskrift

- § 9:1. Utseende av justerare och tid för justering
- § 9:2. Närvarorätt
- § 9:3. Anmälan av delegationsbeslut
- § 9:4. Anmälan av delegationsbeslut – Bostadsanpassning 3:e kvartalet
- § 9:5. Delgivningsärenden
- § 9:6. Månadsuppföljning - September
- § 9:7. Remissyttrande hastighetsbegränsning vid Kulla vägskäl 2581-40825-2017
- § 9:8. Lokal trafikföreskrift – hastighetsbegränsning Storängsvägen
- § 9:9. Miljömålsarbetet – information
- § 9:10. Översyn av delegationsordningen avseende samhällsbetalda resor
- § 9:11. Julbord
- § 9:12. BO 1:2
Förhandsbesked om nybyggnad av enbostadshus
- § 9:13. Nybyggnad av uthus samt anläggande av trappa, mur och plank - redan utfört
- § 9:14. Förhandsbesked om nybyggnad av tre enbostadshus –
Yttranden till mark- och miljödomstolen
- § 9:15. GÄRDSVIK 1:34
Förhandsbesked om nybyggnad av enbostadshus ("Skogshägnan")
- § 9:16. GÄRDSVIK 1:34
Förhandsbesked om nybyggnad av enbostadshus ("Rullstugevägen")
- § 9:17. Tillsyn om anläggande av väg inom strandskyddat område
- § 9:18. HUSARÖ 4:94 (KÄLHOLMEN HUSARÖ 1)
Nybyggnad av komplementsbyggnad
- § 9:19. INGMARSÖ S:10 (SUMPHAMNEN)
Strandskyddsdispens för anläggande av brygga
- § 9:20. INNEBY 3:32 (SÖDERSKOGSVÄGEN)
Förhandsbesked om nybyggnad av två enbostadshus
- § 9:21. INNEBY 3:41 (STORA GÄSSKÄR 1)
Strandskyddsdispens för tillbyggnad av brygga
- § 9:22. LERVIK 1:5 (ORANJEHOLMEN 14)
Strandskyddsdispens för tillbyggnad av befintlig brygga
- § 9:23. MARGRETELUND 1:4 (STORA MOSSÖN 1)
Strandskyddsdispens för tillbyggnad av brygga och nybyggnad av trädäck
- § 9:24. MARUM 1:18 (LJUSTERÖVÄGEN 138)
Strandskyddsdispens för uppförande av staket

- § 9:25. MARUM 1:353 (MARUMS SÖDERLED 1)
Nybyggnad av enbostadshus
- § 9:26. Förhandsbesked om nybyggnad av två enbostadshus med framtida avstyckningar - Yttrande till mark- och miljödomstol – Mål nr P 3032-17
- § 9:27. NORRÖ 2:46 (GARNSVIKSVÄGEN 37)
Nybyggnad av garage med gästrum och förråd
- § 9:28. NORRÖ 2:52 (NORRÖ SJÖVÄG 29)
Förhandsbesked om nybyggnad av enbostadshus – rättelse av beslut
- § 9:29. NYBODA 1:30 (DYVIKSVÄGEN 79A)
Nybyggnad av enbostadshus
- § 9:30. RYDBOHOLM 2:1
Nybyggnad av teletorn och tre teknikbodar – rättelse av beslut
- § 9:31. SVAVELSÖ 1:75 (SVAVELSÖVÄGEN 37B)
Strandskyddsdispens för anläggande av brygga
- § 9:32. Tillsyn om förhållande på fastigheten
- § 9:33. TUNA 7:8 (SJÖVÄGEN 15)
Uppförande av stödmurar samt marklov för markförändringar
- § 9:34. TÄLJÖ 2:18 (HAGBYVÄGEN 8)
Tillbyggnad av enbostadshus, nybyggnad av garage och växthus/cykelförråd samt uppförande av plank
- § 9:35. Nybyggnad av tvåbostadshus - byggsanktionsavgift
- § 9:36. Nybyggnad av tvåbostadshus - byggsanktionsavgift
- § 9:37. Nybyggnad av tvåbostadshus - byggsanktionsavgift
- § 9:38. VIRA 2:42 (WIRA HAGVÄG 9)
Förhandsbesked om nybyggnad av enbostadshus
- § 9:39. ÖRSÖ 1:83 (ÖRSÖVÄGEN 39)
Strandskyddsdispens för anläggande av brygga
- § 9:40. ÖSTER-TRANVIK 1:38 (STRÖMSUDDSVÄGEN 3)
Nybyggnad av gäststuga
- § 9:41. Anmälan om förhållande på fastigheten (anläggande av parkeringsplats och uppställning av arbetsfordon)

§ 9:1

Utseende av justerare och tid för justering

Till att justera protokoll från dagens sammanträde utses Hampe Klein samt Rosita Olsson Palmberg.

Protokoll ska om möjligt föreligga för justering vecka 44.

§ 9:2

Närvarorätt

Byggnadsnämnden beslutar att medge Birgitta Halling, kommunrevisor, närvarorätt vid dagens sammanträde

§ 9:3

Anmälan av delegationsbeslut

Byggnadsnämnden har överlåtit beslutanderätt i enlighet med byggnadsnämndens delegationsordning.

Dessa beslut, fattade med stöd av delegationsordningen, ska redovisas till nämnden.

Byggnadsnämnden beslutar att till protokollet anteckna anmälan av beslut, enligt till beslutet bifogad bilaga (BN § 9:3/2017).

§ 9:4

Anmälan av delegationsbeslut i ärenden om bostadsanpassningsbidrag

Byggnadsnämnden beslutar att till protokollet anteckna anmälan av beslut fattade med stöd av delegation från 2017-07-01 till 2017-09-30 (Bilaga BN § 9:4/2017). I ärendet föreligger tjänsteutlåtande, daterat 2017-09-02, från samhällsbyggnadsförvaltningen.

Delegationsbeslut inom trafik- och samhällsbetalda resor				
	Beslutsdatum			
BN oktober 2017				
Punkt 2.1		Yttrande till ansökan om tillstånd för trafikverk och andra myndigheter gällande väg och trafikfrågor som berör trafikreglering eller hastighetsfrågor och som inte är av principiell karaktär eller innebär betydande ekonomiska följder		Handläggare AA
Punkt 2.2		Beslut om Trafikanordningsplaner		Handläggare HC HC
Punkt 2.3		Beslut om lokal trafikföreskrift		Handläggare HC
Punkt 2.6	170901-17093	Yttrande samt beslut om dispens (lång, bred eller tung transport, dispens från lokal trafikföreskrift) 6 beslut (transportdispenser)		Handläggare HC HC
Punkt 2.7	170901-170930	Parkeringstillstånd för rörelsehindrad 20 utfärdade, 17107-17126		Handläggare HC
Punkt 2.10		Flyttning av fordon enligt förordningen (1982:198)		Handläggare HC
Punkt 2.14		Beslut om skolskjuts för särskola		Handläggare
Punkt 2.13		Beslut om skolskjuts för grundskolan		Handläggare ML ML
Punkt 2:18	170901-170930	Beslut om Riksfärdtjänst, både bifall och avslag 2 beslut R21-R22		Handläggare TH
Punkt 2:19	170901-170930 170901-170930	Yttranden till Färdtjänstavdelningen, SLL 13 yttranden F248-F261 5 yttranden F262-F266		Handläggare TH DH
Punkt 2:20	170901-170930 170901-170930	Beslut om kommunal färdtjänst 6 beslut K54-57; K61-K62 3 beslut K58-K60		Handläggare TH DH

Handwritten signature

Handwritten text: Bilaga BN § 9:3 / 2017

Bostadsanpassningsbidrag, beslut

under perioden:

Från: 2017-07-01 Till: 2017-09-30

Utskrift: 2017-10-02 (L2)

Dnr	Fastighet	Sökande	Datum	Beslutet	Belopp(*)
		<i>Uppgifter finns att tillgå i systemet</i>			
2017-118-	BERGA 1:22		2017-07-20	BIFALL	5 311 kr
2017-063-	BERGA 10:4		2017-07-20	BIFALL	6 713 kr
2017-072-	BERGA 10:5		2017-09-22	DELVIS BIFALL	500 kr
2017-079-	BERGA 11:13		2017-08-11	BIFALL	1 572 kr
2017-126-	BERGA 11:67		2017-08-31	BIFALL	26 000 kr
2017-099-	BERGA 11:71		2017-09-15	BIFALL	6 250 kr
2017-109-	BERGA 11:71		2017-07-19	BIFALL	16 375 kr
2017-168-	BERGA 11:87		2017-08-31	BIFALL	1 500 kr
2017-213-	BERGA 11:87		2017-09-15	BIFALL	1 200 kr
2017-124-	BERGA 11:92		2017-09-04	BIFALL	1 710 kr
2017-209-	BERGA 11:93		2017-09-25	AVSLAG	0 kr
2017-110-	BERGA 6:165		2017-08-17	BIFALL	6 375 kr
2017-172-	BERGA 6:222		2017-08-24	BIFALL	875 kr
2017-210-	BERGA 6:246		2017-09-25	BIFALL	5 000 kr
2017-207-	BERGA 6:320		2017-09-07	BIFALL	500 kr
2017-101-	BERGA 6:321		2017-08-25	BIFALL	2 375 kr
2016-179-	BERGA 6:323		2017-07-21	BIFALL	11 617 kr
2017-103-	BERGA 6:323		2017-08-24	BIFALL	2 625 kr
2017-159-	BERGA 6:323		2017-07-06	DELVIS BIFALL	5 000 kr
2017-166-	BERGA 6:323		2017-08-24	BIFALL	3 000 kr
2017-105-	BERGA 6:423		2017-07-21	BIFALL	5 491 kr
2017-203-	BERGA 6:427		2017-09-15	BIFALL	1 969 kr
2016-240-	BERGA 6:43		2017-08-24	DELVIS BIFALL	4 125 kr
2017-042-	BERGA 6:43		2017-07-21	DELVIS BIFALL	15 101 kr
2017-177-	BERGA 6:43		2017-08-31	BIFALL	59 900 kr
2017-206-	BERGA 6:635		2017-09-11	BIFALL	900 kr
2017-218-	BERGA 6:635		2017-09-26	DELVIS BIFALL	500 kr
2016-271-	BERGA 6:641		2017-08-14	BIFALL	2 438 kr
2017-201-	BERGA 6:672		2017-09-28	AVSLAG	0 kr
2017-183-	BODA 1:75		2017-08-31	BIFALL	1 870 kr
2017-160-	BOLBY 1:69		2017-08-11	DELVIS BIFALL	2 395 kr
2017-189-	BOLBY 1:69		2017-09-05	BIFALL	6 250 kr
2017-096-	BÅTSTORP 2:36		2017-07-21	BIFALL	8 563 kr
2017-208-	DRAGBODA 1:33		2017-09-15	BIFALL	1 188 kr
2017-165-	HACKSTA 1:27		2017-09-21	BIFALL	4 000 kr
2017-173-	HACKSTA 1:48		2017-08-09	BIFALL	3 000 kr
2017-083-	HACKSTA 1:49		2017-08-31	BIFALL	7 001 kr
2017-075-	HACKSTA 1:78		2017-07-21	DELVIS BIFALL	7 218 kr
2016-227-	INGMARSÖ 2:76		2017-07-05	BIFALL	11 627 kr
2017-204-	MARGRETELUND 42:1		2017-09-14	BIFALL	40 000 kr
2017-162-	MARSÄTTRA 1:105		2017-07-05	BIFALL	4 000 kr
2017-157-	MARSÄTTRA 1:113		2017-07-21	BIFALL	711 kr

Dnr	Fastighet	Sökande	Datum	Beslutet	Belopp(*)
<i>Uppgifter finns att tillgå i systemet</i>					
2017-185-	MARSÄTTRA 1:113		2017-08-22	BIFALL	12 000 kr
2017-104-	MARSÄTTRA 1:23		2017-07-21	BIFALL	112 397 kr
2017-202-	MELLANSJÖ 1:26		2017-09-15	BIFALL	3 994 kr
2017-179-	MELLANSJÖ 3:2		2017-08-25	BIFALL	8 000 kr
2017-188-	NOLVIK 1:30		2017-09-04	BIFALL	40 000 kr
2017-161-	RUNÖ 7:161		2017-07-05	BIFALL	875 kr
2017-163-	RUNÖ 7:40		2017-09-05	BIFALL	4 313 kr
2017-167-	RUNÖ 7:60		2017-08-11	BIFALL	1 637 kr
2017-215-	SJÖKARBY 1:19		2017-09-21	BIFALL	7 500 kr
2017-182-	SKÅNSTA 4:139		2017-08-22	BIFALL	11 000 kr
2017-142-	SMEDBY 19:250		2017-09-14	AVSLAG	0 kr
2017-186-	SMEDBY 19:322		2017-09-28	AVSLAG	0 kr
2017-193-	SMEDBY 19:472		2017-09-08	BIFALL	2 500 kr
2017-139-	SMEDBY 19:507		2017-07-21	BIFALL	54 005 kr
2017-181-	SMEDBY 19:507		2017-08-31	BIFALL	1 780 kr
2017-192-	SMEDBY 19:574		2017-08-31	BIFALL	1 875 kr
2017-117-	SMEDBY 19:59		2017-08-18	BIFALL	5 625 kr
2017-171-	SMEDBY 25:2		2017-07-20	BIFALL	1 000 kr
2016-162-	SMEDBY 4:6		2017-09-04	BIFALL	6 742 kr
2017-153-	SVARTGARN 2:459		2017-08-29	DELVIS BIFALL	10 375 kr
2017-164-	SVINNINGE 3:100		2017-08-31	BIFALL	30 494 kr
2017-140-	SVINNINGE 7:61		2017-08-11	BIFALL	10 370 kr
2016-279-	SÖRA 1:314		2017-07-21	BIFALL	57 842 kr
2017-174-	SÖRA 1:314		2017-08-09	BIFALL	800 kr
2017-060-	SÖRA 1:408		2017-09-08	DELVIS BIFALL	225 000 kr
2017-108-	SÖRA 1:582		2017-07-21	BIFALL	4 875 kr
2017-200-	TRÅSÄTTRA 1:318		2017-09-08	BIFALL	28 500 kr
2017-156-	TRÅSÄTTRA 1:324		2017-07-21	AVSLAG	0 kr
2017-145-	TRÅSÄTTRA 1:844		2017-08-23	DELVIS BIFALL	16 613 kr
2017-141-	TRÅSÄTTRA 2:51		2017-08-18	DELVIS BIFALL	9 650 kr
2017-093-	TUNA 3:113		2017-08-11	BIFALL	2 975 kr
2017-170-	TUNA 3:113		2017-07-19	BIFALL	2 000 kr
2017-187-	TUNA 3:113		2017-09-21	BIFALL	3 460 kr
2017-169-	TUNA 3:145		2017-07-20	BIFALL	2 500 kr
2017-220-	TUNA 3:146		2017-09-28	BIFALL	4 300 kr
2017-100-	TUNA 3:182		2017-07-20	BIFALL	1 375 kr
2017-211-	TUNA 3:65		2017-09-11	BIFALL	1 625 kr
2017-074-	TUNA 3:85		2017-07-05	BIFALL	4 894 kr
2017-034-	TUNA 4:66		2017-08-17	AVSLAG	0 kr
2017-131-	TUNA 5:99		2017-08-16	BIFALL	50 750 kr
2017-180-	TUNA 6:28		2017-08-17	BIFALL	1 625 kr
2017-175-	TUNA 7:153		2017-08-09	BIFALL	800 kr
2017-092-	TUNA 9:1		2017-07-21	DELVIS BIFALL	1 563 kr
2017-138-	TÄLJÖ 2:69		2017-07-05	BIFALL	59 900 kr
2017-217-	ÅKERSTORP 31:171		2017-09-25	BIFALL	1 500 kr
2017-158-	ÖVERSÄTTRA 1:318		2017-07-19	AVSLAG	0 kr
					SUMMA belopp: 1 101 774 kr

<i>Dnr</i>	<i>Fastighet</i>	<i>Sökande</i>	<i>Datum</i>	<i>Beslutet</i>	<i>Belopp(*)</i>
------------	------------------	----------------	--------------	-----------------	------------------

Uppgifter finns att tillgå i systemet

(*) = Gällande beslutsbelopp under perioden (det sista om det finns flera beslut i ärendet under perioden).

Avskrivna ärenden och ärenden med återkallade beslut redovisas ej.

Sida 2

Förklaring höga belopp

2017-104-	MARSÄTTRA 1:23		2017-07-21	BIFALL	112 397 kr
-----------	----------------	--	------------	--------	------------

Avslutad: Utbyte plattformshiss och kompletterande markarbete

Nämndbeslut juni

2017-060-	SÖRA 1:408		2017-09-08	DELVIS BIFALL	225 000 kr
-----------	------------	--	------------	---------------	------------

Pågående: ramp entré+baksida, ljudisolering sovrum, breddning dörrar badrum, hallvalv mm

§ 9:5

Delgivningsärenden

Byggnadsnämnden beslutar att notera delgivningen av nedan följande handlingar.

A.

Mark- och miljööverdomstolens beslut:

2017-09-25, *Bolby 18:69*, BN beslutade 2016-10-25 att lämna bygglov för ombyggnad av lokal samt fasadändring. Ombyggnaden avser invändig ändring av lokal för maskinuthyrning för att skapa ett nytt verkstadsutrymme för reparationer av gräsklippare. Fasadändringen innebär att tre nya portar sätts in. Beslutet överklagades till Lst som avvisade överklagandet i den del som avsåg ändrad användning och avslag överklagandet i den del som avsåg ombyggnad och fasadändring.

Lst:s beslut överklagades till MMD som avslag överklagandet.
MMD:s dom har överklagats till MÖD som inte ger prövningstillstånd.

B.

Förvaltningsrättens dom:

2017-09-20, *BAB-ärende*, BN beslutade 2016-09-15 att avslå en ansökan om bostadsanpassningsbidrag för utjämning och stenläggning av en grusgång. BN ansåg att, med känd funktionsnedsättning, välja att flytta till aktuell bostad inte kan uppfattas som att bostaden valts med omsorg. Beslutet har överklagats till FR som avslår överklagandet.

2017-09-26, *Skolskjutsärende*, BN beslutade 2017-09-27, i två beslut att inte bevilja syskonen XX/XX skolskjuts (SL-kort), då avståndet till anvisad skola understiger kortaste avstånd för beviljande av skolskjuts enligt kommunens riktlinjer.

Beslutet har överklagats till FR. FR bedömer att rätt till skolskjuts med anledning av färdvägens längd saknas då vägsträckan understiger fyra kilometer. FR avslår överklagandet.

D.

Länsstyrelsens beslut:

2017-09-05, *Stensvik 1:76*, BN beslutade 2017-04-13 att bevilja bygglov för nybyggnad av garage, gäststuga, bastu och förråd samt flytt av två uthus. Beslutet har överklagats till Lst som avslår överklagandet.

2017-09-08, *Ansökan om hastighetsbegränsning på Svinningevägen vid Kulla vägskäl*.
Ansökan är ställd från Arriva och gäller en sänkning från 70 km/h till 50 km/h.

Österåkers kommun har tillstyrkt ansökan. Överklagandet avslås och motiveras i huvudsak av att trafikförordningens bestämmelser om hastighetsanpassning får anses vara en tillräcklig reglering på den plats som är i fråga.

2017-09-08, Ansökan om hastighetsbegränsning på fastigheten Ingmarsö GA:1.

Lst avslår ansökan. Överklagandet avslås och motiveras i huvudsak av att trafikförordningens bestämmelser om hastighetsanpassning får anses vara en tillräcklig reglering på den plats som är i fråga.

2017-09-11, Täljö 2:44, Överklagande av BN:s beslut 2017-05-23 att avslå ansökan om bygglov för enbostadshus (plankrav). Lst avslår överklagandet.

2017-09-13, Grindtorp 1:1, Överklagande av BN:s beslut 2017-05-23 om nekat förhandsbesked för uppförande av tre enbostadshus. Lst avslår överklagandet (viktig grönkil).

2017-09-13, Grundvik 1:49, Överklagande av BN:s beslut 2015-10-20 att inte medge ansökan om strandskyddsdispens för bryggförlängning, då särskilda skäl att medge dispens saknas. Lst avslår överklagandet.

2017-09-19, Västra Lagnö 1:165, Överklagande av BN:s beslut 2017-04-20 att bevilja ansökan om bygglov för tillbyggnad av uthus. Lst avslår överklagandet.

2017-09-20, Åkers-Åsättra 1:50, Överklagande av BN:s beslut 2017-05-23 att som förhandsbesked meddela att bygglov för nybyggnad av enbostadshus inte kommer att meddelas. Lst avslår överklagandet (plankrav).

2017-09-28, Åkers-Åsättra 1:131, Överklagande av BN:s beslut 2017-05-23 att bevilja bygglov för en skrittmaskin. Lst avslår överklagandet.

§ 9:6

Månadsuppföljning september 2017

BESLUT

Månadsuppföljning för september 2017 godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Månadsuppföljningen för perioden januari-september visar en nettokostnad om 19 647 tkr, vilket innebär överskott för perioden om 6 107 tkr. Prognosen för helår är ett överskott om 3 000 tkr.

Nämndens slutsatser

Byggnadsnämndens utfall till och med september uppgår till 19 647 tkr, vilket motsvarar 76 % av periodbudgeten. Detta innebär en positiv budgetavvikelse om 6 107 tkr. Intäkter är högre än periodbudget med ett överskott om 1 203 tkr och kostnader är lägre och har ett överskott om 4 904 tkr.

Bokslutsprognosen för byggnadsnämnden visar en positiv avvikelse om 3 000 tkr. Denna avvikelse beror på lägre kostnader inom samhällsbetalda resor, bostadsanpassningsbidrag och bygglov.

Ekonomisk uppföljning september 2017

Byggnadsnämnden

Ekonomisk sammanställning

Driftsredovisning (tkr)	HELÅR				PERIOD: JAN - SEPT			
	Budget 2017	Prognos 2017	Budget-avvikelse	Utfall 2016	Period-budget	Utfall perioden	Budget-avvikelse	%
Verksamhetens intäkter								
Avgifter	-13 300	-13 700	400	-14 565	-9 973	-11 091	1 118	111%
Övriga intäkter	0	0	0	-8	0	-85	85	
Summa intäkter	-13 300	-13 700	400	-14 573	-9 973	-11 176	1 203	112%
- Varav interna intäkter								
Verksamhetens kostnader								
Personalkostnader	14 115	13 115	1 000	12 475	10 577	9 427	1 150	89%
Lokalkostnader	852	852	0	1 038	639	658	-19	103%
Kapitalkostnader	296	296	0	296	222	249	-27	112%
Köp av verksamhet	660	1 060	-400	569	495	491	4	99%
Övriga kostnader	31 727	29 727	2 000	28 287	23 794	19 998	3 796	84%
Summa kostnader	47 650	45 050	2 600	42 666	35 727	30 823	4 904	86%
- Varav interna kostnader								
Verksamhetens nettokostnader	34 350	31 350	3 000	28 093	25 754	19 647	6 107	76%

Driftsredovisning per verksamhet (tkr)	HELÅR				PERIOD: JAN - SEPT			
	Budget 2017	Prognos 2017	Budget-avvikelse	Utfall 2016	Period-budget	Utfall perioden	Budget-avvikelse	%
Nämnd	1 060	1 060	0	1 028	795	637	158	80%
Bygglov	1 657	657	1 000	-940	1 240	-448	1 688	-36%
Förmedlingsorgan	190	190	0	138	142	139	3	98%
Bostadsanpassningsbidrag, åtgärder	4 470	3 470	1 000	3 002	3 351	2 068	1 283	62%
Bostadsanpassningsbidrag, adm.	1 053	1 053	0	1 022	786	782	4	100%
Samhällsbetalda resor, entreprenad	21 000	20 000	1 000	19 274	15 750	13 675	2 075	87%
Samhällsbetalda resor, adm.	2 600	2 600	0	2 862	1 948	1 820	128	93%
Parkeringsövervakning	-250	-250	0	-251	-187	-397	210	212%
Trafik och tillgänglighet	2 570	2 570	0	1 958	1 929	1 371	558	71%
Verksamhetens nettokostnader	34 350	31 350	3 000	28 093	25 754	19 647	6 107	76%

Sammanfattning

Byggnadsnämndens utfall till och med september uppgår till 19 647 tkr, vilket motsvarar 76% av periodbudgeten. Detta innebär en positiv budgetavvikelse om 6 107 tkr. Intäkter är högre än periodbudget med ett överskott om 1 203 tkr och kostnader är lägre och har ett överskott om 4 904 tkr.

Kommentarer till periodens utfall

Intäkter

Parkeringsövervakning har något högre intäkter och bidraget för bortforsling av fordon finns inte med i budget och genererar ett överskott om 85 tkr på övriga intäkter. Bygglovsavgifterna är högre än budget för perioden.

Kostnader

Personalkostnaderna ligger under budget till följd av att planerad rekrytering inte



kunnat genomföras. Övriga kostnader ligger lågt, inom främst trafik görs mycket av arbetena nu under hösten och kostnaderna för detta kommer senare under året.

Kommentarer till helårsprognos

Nämnden

Prognosen redovisar ingen avvikelse mot budget.

Bygglovsverksamheten.

Nettokostnaderna förväntas bli ca 1 000 tkr lägre än budget på helårsbasis. Bygglovsavgifterna varierar under året men brukar generellt ligga lägre i slutet av året. Prognos ligger dock kvar enligt budget. På kostnadssidan redovisas ett överskott inom personalkostnader som främst beror på att rekryteringarna inte gått enligt plan, samt sjukskrivningar.

Bostadsanpassningsbidrag

Kostnaderna för bidrag varierar under året, med hänsyn till de ärenden som hittills hanterats i år prognostiseras ett överskott om ca 1 000 tkr för året.

Samhällsbetalda resor

Prognosen för helåret visar ett överskott om 1 000 tkr mot budget. Antalet resenärer i de kostnadsdrivande resekategorierna har minskat vilket gjort att kostnaderna blivit lägre.

Parkeringsövervakningen

Ingen avvikelse mot budget på netto. Det nya avtalet är mer omfattande vilket inneburit högre kostnader men även högre intäkter. Prognosen är därför att både intäkter som kostnader kommer överskrida budget med 400 tkr.

Trafik och tillgänglighet

Prognos enligt budget. Mycket av arbetena kommer genomföras under hösten. Ett bidrag om 85 tkr för utredning av bortforsling av fordon är bokförd men har ännu inte använts fullt ut.

Investeringsram

INVESTERINGSBUDGET 2017

Projekt , Benämning	Budget Kostnader	Budget Intäkter	Netto-kostnader	Prognos 2017	Prognos-avvikelse	Utfall perioden	Återstår av budget
02070 Tillgängligåtg bussopl	900		900	900	0	0	900
02420 Omskyltn hastighetsplan	100		100	100	0	9	91
16020 Trafiksäkerhetsåtgärder	1 500	-300	1 200	1 200	0	15	1 185
Investeringsbudget tot	2 500	-300	2 200	2 200	0	24	2 176

Ingen avvikelse mot budget.



§ 9:7

Remissyttrande hastighetsbegränsning vid Kulla vägskäl 2581-40825-2017

Beslut

Byggnadsnämndens beslutar

1. Avstyrka remissförslaget om 50 kilometer i timmen längs väg 274 vid Kulla vägskäl

Bakgrund

Byggnadsnämnden har remitterats ett ärende avseende hastighetsbegränsning vid Kulla vägskäl korsningen väg 274 (Vaxholmsvägen) och väg 1004 (Svinningevägen)

Länsstyrelsens remiss avser endast hastighetsbegränsning på vägen, inte övriga synpunkter från sökanden om fysiska åtgärder så som ombyggnation av väg samt införande av signalreglerad övergång.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande, daterat 2017-10-12, från samhällsbyggnadsförvaltningen.

Nämndens slutsatser

Byggnadsnämnden avstyrker remissförslaget utifrån att väg 274 är utpekad som ett viktigt stråk för kollektivtrafik, godstransporter samt dagliga personresor. Utifrån detta prioriteras då framkomlighet för motorfordon högt. En trafiksignal som till viss del fördelar framkomlighet mellan olika färdriktningar skulle innebära sådana restidsförlängningar för trafik i huvudriktningen att det inte är samhällsekonomiskt lönsamt. Det övergångsställe som efterfrågas är i sig ingen åtgärd som ökar eller förbättrar trafiksäkerhet för fotgängare.

Trafikverket arbetar med att sätta upp hastighetskameror på sträcka i ansökan, två kameror kommer att monteras. Dessa tillsammans med den åtgärdsvalsstudie som pågår för att titta på lösningar för oskyddade trafikanter (gångport) samt utgöra underlag för framtida investeringar.

Bilaga 1 Karta över sträcka som ansökan avser

Expedieras: Länsstyrelsen, ärendenummer 2581-40825-2017

Bilaga I – Karta över sträcka



M. Pop

§ 9:8

Beslut lokal trafikföreskrift - hastighetsbegränsning Storängsvägen

Beslut

Byggnadsnämndens beslut

1. Avslå ansökan om 30 kilometer i timmen på Storängsvägen mellan Bergavägen och Hackstavägen
2. Anta förslag till lokal trafikföreskrift 0117 2017:010

Bakgrund

Till nämnden har inkommit en ansökan om lokal trafikföreskrift, 30 kilometer i timmen på Storängsvägen. I ansökan finns även omnämnt ett antal frågor som inte berör myndighetsutövning inom trafikområdet. Ansökt hastighetsbegränsning är 30 kilometer i timmen, kommunens hastighetsplan har pekat ut Storängsvägen på denna del som en sträcka där hastighetsgränsen 40 kilometer i timmen är väl avvägd.

I ärendet föreligger tjänsteutlåtande, daterat 2017-10-12, från samhällsbyggnadsförvaltningen.

Nämndens slutsatser

I hastighetsöversynen för Österåker kommun så är Storängsvägen studerad och där föreslås en hastighetsbegränsning på 40 kilometer i timmen utifrån vilka trafikantgrupper som prioriteras, cykling sker i dagsläget i gatan. Det förekommer gatuparkering längs kantsten på en eller båda sidor av vägen. Ett införande av 30 kilometer i timmen enligt ansökan bedöms inte ge efterlevnad hos fordonsförare med den utformning vägen har idag. Därutöver är gående separerade från fordonstrafiken genom trottoar eller gångbana. Därför avviker denna väg från den bedömning som sker för de flesta villagator där gångtrafiken sker på gemensam körbana som fordonstrafik.

Tidigare beredning och beslutsunderlag

Hastighetsplan – Rätt fart i Österåker

Bilagor

Bilaga 1 - Förslag lydelse lokal trafikföreskrift 0117 2017:010

Bilaga 2 Ansökan samt karta

Expedieras: Sökanden med rek.brev samt besvärshänvisning

Bilaga I

Föreslagen lydelse 0117 2017:010

0117 2017:010

Österåker kommuns lokala trafikföreskrifter om högsta tillåten hastighet på Storängsvägen;

beslutade den 24 oktober 2017.

Österåker kommun föreskriver följande med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 14 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276).

1 § På Storängsvägen, mellan Bergavägen och Hackstavägen får fordon inte föras med högre hastighet än 40 kilometer i timmen.

Denna författning träder i kraft den 14 november 2017.

Hampe Klein

Henrik Cederlund



Bilaga 2 Ansökan via Facebook samt kartbilaga

Sökanden till [Österåkers kommun](#)

Österåker, Åkersberga, Stockholm County

Under flera år har föreningarna och boende runt Storängsvägen poängterat för kommunen och Åkersberga Centrala Vägförening, ÄCV, att hastigheten bör begränsas då vissa använder denna centrala gata som accelerationssträcka.

Till min stora besvikelse kunde jag så idag konstatera att man sätter upp 50-skyltar?

Hur tänker ni då? Och varför?

Om ni går längs Storängsvägen så noterar ni kvällstid en mörk gata med mycket parkerade fordon, samma gäller även dagtid men med mycket folk i rörelse på väg till jobb och skola.

Varför är inte Storängsvägen en 30-sträcka?

Varför är vägarna i villaområdena 30-sträckor?

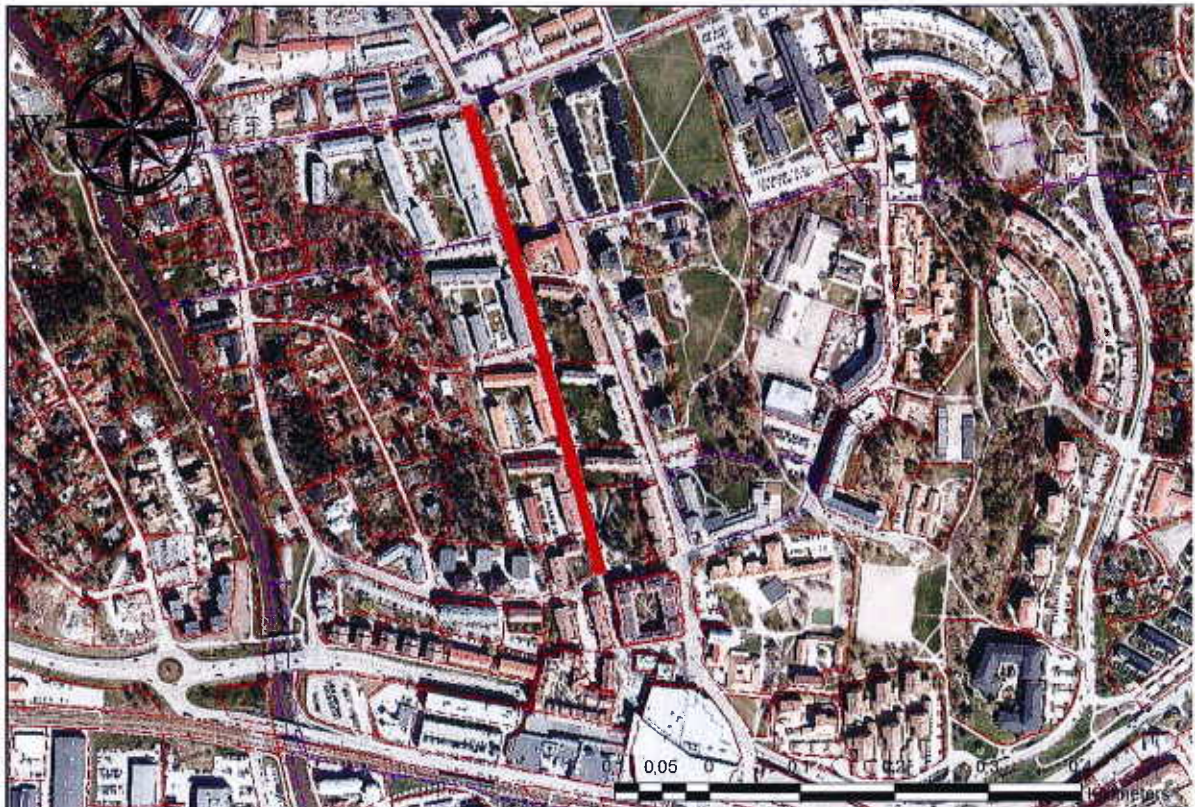
Vad är skillnaden mellan barn och vuxna i villaområden kontra områdena med flerfamiljshus? Är familjer i flerfamiljshus värda mindre trafiksäkerhet än de familjer som bor i villaområden?

Åker man däremot in på själva Bergavägen från Storängsvägen så blir hastighetsbegränsningen 40 km/h?

Jag yrkar på att 30-sträcka ska införas på Storängsvägen.

Ett synnerligen underligt agerande av trafikkontoret som kräver sin förklaring!

Karta över sträcka som ansökan avser



§ 9:9

Miljömålsarbetet – information

Vid dagens sammanträde berättar, kommunens hållbarhetsstrateg Lina Cederlöf, om kommunens miljömålsarbete. Härvid besvaras också ett antal av nämnden ställda frågor i ämnet.

§ 9:10

Översyn av delegationsordning avseende samhällsbetalda resor

Byggnadsnämnden beslutar vid dagens sammanträde att uppdra åt samhällsbyggnadsförvaltningen, att göra en översyn av given delegation inom området samhällsbetalda resor med en särskild granskning avseende fattande av avslagsbeslut.

Uppdraget ska återrapporteras vid nämndens novembersammanträde.

§ 9:11

Julbord

Byggnadsnämnden uppdrar åt förvaltningen att för nämndens räkning boka julbord i anslutning till nämndens decembersammanträde. Härvid inbjuds även, vid nämndsammanträden, frekvent föredragande tjänstemän samt revisor Birgitta Halling.

