

Texterna i denna broschyr kommer bland annat från

- Hjälpmedelsinstitutets skrift "Hur vill du bo?"
- Äldreboendedelegationens slutbetänkande "Bo bra hela livet"
- SKLs kommunkartläggning "Seniorbostäder, 55+, 65+ bostäder"

Lagtexter:

- Lag (1992:1574) om bostadsanpassningsbidrag m. m.
- Socialtjänstlag (2001:453)
- Lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar

Ytterligare information finns att hämta på:

- OmBoende.se
- Österåker.se
- Bostadscenter.se
- Boverket.se

Bo på äldre dar



Olika möjligheter till boende

Planera för ett bra boende

Kommunens ansvar är att planera för bostadsförsörjningen. Hur man väljer att bo är däremot upp till var och en. Din lägenhet, villa eller radhus inklusive senior- och trygghetsboende, kallas för ordinärt boende, medan särskilt boende (äldreboende) är kommunens ansvar. Kvarboendepincipen är en bestämmelse som gör att du har möjlighet att bo kvar i din bostad om du själv önskar. Du kan få hjälp av hemtjänst och/eller stöd med bostadsanpassning för att underlätta att bo kvar. Nedan beskrivs kortfattat vad du har för möjlighet att själv planera för ett bra boende på äldre dar.

Ordinärt boende

Ordinärt boende är din egna bostad som du bor i just nu. För att göra det enklare för dig att bo kvar i ditt ordinära boende kan följande vara bra att gå igenom. Dessa punkter kan också vara bra att ha i åtanke om du flyttar.

- Går det att ordna med trädgård och snöskottning om du inte kan sköta det själv?
- Går det att åka kollektivt till bostaden? Om du drabbas av sjukdom kanske du inte längre kan köra bil.
- Finns det möjlighet att tillfälligt ha sovrum, toalett och kök på samma våningsplan? Fallskador och höftfrakturer kan minska rörligheten under en period vilket innebär att du kan ha svårt att gå i trappor.
- Har badrum/toalett höga trösklar, går det att ta sig in med rollator/rullstol?
- Är utrymmet i hall/toalett/badrum tilltaget så att du kan få hjälp av en annan person?
- Finns det möjlighet att sätta in en tvättmaskin i lägenheten? Att gå ner i tvättstuga kan bli mödosamt med tiden. Bokningssystem till tvättstuga kan vara svåra att handskas med om din syn och/eller minne försämras.

Bostadsanpassning

Om du har en funktionsnedsättning och bor kvar i den egna bostaden finns det möjlighet att ansöka om bostadsanpassningsbidrag.

Så ansöker du

Ansökan skickas till bygglovsenheten på Österåkers kommun.
08-540 810 00 (växel)
byggnadsnamnden@osteraker.se

Intyg

Till ansökan bifogar du ett intyg av en arbetsterapeut, sjukgymnast eller läkare om att de insatser du söker är nödvändiga med hänsyn till funktionsnedsättningen. Ibland kan det behövas ett intyg från en läkare, det gäller framför allt om du har en dold funktionsnedsättning.

Om bidraget

Bidraget används för anpassning av bostadens fasta funktioner och kan till exempel användas till att montera stödhandtag och ta bort trösklar eller nordna en ramp.

Om du byter bostad

Om du vill byta bostad är möjligheterna att få ytterligare bostadsanpassningsbidrag begränsade. När du byter till en ny bostad bör du välja en bostad som är lämplig med hänsyn till funktionsnedsättning och som inte kräver anpassning i någon större omfattning.

Seniorbostäder

Seniorbostäder är avsedda för personer över en viss ålder, vanligen 55 år och äldre. Bostäderna är utformade utifrån äldres behov av tillgänglighet, i vissa fall finns det även gemensamhetslokaler.

Så ansöker du

Du söker genom att ställa dig i kö hos en hyresvärd eller genom att köpa en bostadsrätt.

Bostadsrättsföreningar:

- Brf Tuna gård, 55 + Åkersbergavägen 71A, 73 och 73A.
- Brf Vikingagård, 55 + Skolvägen 7 A-C (Åkar-Pelles tomt)

Större hyresvärdar:

- Akelius Fastigheter, 08-566 130 00 www.akelius.se
- Armada Fastigheter AB, 08-540 808 00 www.armadafast.se
- Odentuna Fastigheter, 08-22 44 40 www.odentuna.se (Järnvägsparken; 55 + boende)

Trygghetsboende

I ett trygghetsboende finns gemensamhetslokal, matsal och en trygghetsvärd. En person i hushållet ska ha fyllt 70 år. Du söker trygghetsboende via Armada Fastigheter AB.

Trygghetsboenden i Österåker:

- Görjansgårdens Trygghetsboende, Ljusterö
Hyresvärd: Armada Fastigheter AB
- Solgården Trygghetsboende, Norrgårdsvägen
Hyresvärd: Armada Fastigheter AB
- Solhälla Trygghetsboende, Bergavägen
Hyresvärd: Armada Fastigheter AB

Särskilt boende (äldreboende)

Särskilda boenden vänder sig till personer med omfattande vård- och omsorgsbehov. Österåker har möjlighet att erbjuda särskilt boende på Enebackens äldreboende, Solskiftets äldreboende, Vårdbo, Muskötvägen 25 och Smedbygården. För att flytta in på något av dessa boenden behöver du ett beslut från biståndsenheten.

Så ansöker du

Du ansöker genom att kontakta en biståndshandläggare på Österåkers kommun.
08-540 810 00 (växel)

Mer information finns även i broschyren **”Bo på äldreboende - särskilt boende”**.

Bo i annan kommun

Om du önskar ansöka om ett särskilt boende i en annan kommun vänder du dig till den kommunens biståndshandläggare.

