



Socialdepartementet

Regeringsbeslut

IV:53

2011-10-27

S2011/9429/PBB  
(delvis)Stockholms kommun  
Stadshuset  
105 35 Stockholm

### Uppdrag att redovisa arbetet med bostadsförsörjning

#### Regeringens beslut

Kommunerna i Stockholms län ska, i enlighet med 5 § lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar, redovisa hur de arbetar med bostadsförsörjningen i kommunen. Redovisningen ska innehålla följande information:

- de kommunala riktlinjer för bostadsförsörjningen som har antagits under denna eller föregående mandatperiod,
- det underlag som ligger till grund för riktlinjerna,
- en beskrivning av hur riktlinjerna ska genomföras,
- en beskrivning av om, och i så fall hur, kommunerna samarbetar med andra kommuner,
- en beskrivning av hur riktlinjerna och översiktsplanen förhåller sig till varandra och,
- en beskrivning av hur riktlinjerna är kopplade till den regionala utvecklingsplanen för Stockholmsregionen (RUFS) samt hur kommunerna avser att nå upp till de nivåer för det årliga bostadstillskottet som redovisas i denna.

Om kommunen inte har antagit riktlinjer under denna eller förra mandatperioden, enligt 1 § i lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar, ska detta motiveras.

Kommunerna ska skicka sin redovisning till Länsstyrelsen i Stockholms län med kopia till Regeringskansliet (Socialdepartementet) senast den 31 december 2011.

Länsstyrelsen ska göra en sammanställning av det inkomna underlaget och redovisa sina slutsatser till Regeringskansliet (Socialdepartementet) senast den 15 februari 2012.

**Ärendet**

I lagen (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar anges att kommunerna ska anta riktlinjer för bostadsförsörjningen i kommunfullmäktige varje mandatperiod samt att de ska lämna in de uppgifter om kommunens bostadsförsörjningsplanering som regeringen begär.

I 10 § förordningen (2007:713) om regionalt tillväxtarbete, anges att regionala utvecklingsprogram ska utarbetas och att detta arbete ska ske i samråd med kommuner och landsting. I Stockholmsregionen är landstinget ansvarigt regionplaneorgan och har antagit RUFSS 2010. RUFSS 2010 omfattar även utvecklingsfrågor och utgör samtidigt länets regionala utvecklingsprogram (RUP) enligt förordningen om regionalt tillväxtarbete. Av den regionala utvecklingsplanen för Stockholmsregionen, RUFSS 2010, framgår att befolkningen i Stockholms län växer i snabb takt. Bostadsbristen utgör ett hinder för rörligheten på arbetsmarknaden. För att möta den ökande befolkningen och tillväxten i regionen behövs det därför fler bostäder. Kommunerna har i samråd med de regionala organen kommit fram till hur många bostäder kommunerna behöver möjliggöra genom tillskott av bostäder. Vid en jämförelse mellan målsättningen för bostadstillskottet i den förra regionala utvecklingsplanen, RUFSS 2001, och vad som faktiskt har tillkommit under perioden 2001–2010 framgår att det endast är ett fåtal av länets 26 kommuner som kommer upp i nivå med målsättningen för kommunen. En förutsättning för att kunna ha god framförhållning i bostadsbyggandet är att kommunerna arbetar aktivt med bostadsförsörjningen.

Länsstyrelserna i Stockholms län, Skånes län och Västra Götalands län har tillsammans med Boverket tagit fram rapporten Riktlinjer för bostadsförsörjning med koppling till rullande översiktsplanering (Länsstyrelsens rapportserie 2011:9) som ger god vägledning för kommunerna hur de kan arbeta med bostadsförsörjningsfrågor.

Mot ovanstående bakgrund bedömer regeringen att det behövs en direkt återkoppling från kommunerna i Stockholms län till regeringen avseende kommunernas bostadsförsörjningsplanering.

På regeringens vägnar

Stefan Attefall

Sophie Ahlstrand