

2012-10-21

Till Kommun

Nytt tjuv
ärende 24.

Köp av fastigheten Berga 6:558

Beslutsförslag

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår Kommunstyrelsen föreslå Kommunfullmäktige besluta

1. Köpeavtal med KB Hebrant Bygg för fastigheten Berga 6:558 godkänns.
2. Finansiering sker inom given investeringsram.

Bakgrund

Fastigheten Berga 6:558, som ägs av KB Hebrant Bygg ligger i närheten av Åkersberga station in vid Roslagsbanan. Idag är fastigheten asfalterad och används som infartsparkering.

Gällande detaljplan medger kontors- och handelsändamål. Möjlighet finns att uppföra byggnad för kontor och/eller handel vilket skulle innebära att infartsparkeringen försvinner.

Kommunen kontaktades av fastighetsägaren, KB Hebrant Bygg, med en förfrågan om kommunen var intresserad av att förvärva fastigheten Berga 6:558, alternativt att infartsparkeringen blir avgiftsbelagd.

Förvaltningens slutsatser

Förvaltningens slutsatser är att ett förvärv av fastigheten Berga 6:558 säkrar möjligheten till infartsparkering och säkrar marken inför framtida utveckling av Åkersbergas centrala delar.

Bilaga 1 Köpeavtal med KB Hebrant Bygg

Bilaga 2 Tjänsteutlåtande från Samhällsbyggnadsförvaltningen



Katarina Leinar
Ekonomichef