

## PLANKARTA

Till detaljplanen hör:

- Plankarta och planbestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

### GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgrens

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

### Allmänna platser

- HUVUDGATA Trafik mellan områden

### Kvartersmark

- E<sub>1</sub> Teknisk anläggning, enlaststation

## UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

Lägsta höjd på gata ska vara +1,7 m RH -1900 på grund av risk för översvämning +0,0

Föreskriven höjd över nollplanet

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandebuden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft.  
Marklov krävs för fällning av träd med en stamdiameter över 40 cm mätt vid brösthöjd.  
Kommunen är huvudman för allmän plats

## ILLUSTRATION

- Aerovinningsstation
- Illustrationstext
- Illustrationslinjer



### GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Fastighetsgräns
- Servitut, ledningsgrävt, gata m.fl.
- Fastighetstäckning
- Byggnader, vägar
- Stämningsskikt / redovisade
- Stäm
- Väg
- Övrig
- Naturlinjer
- Ettledning
- Rullstolspunkt

### GRUNDKARTAN ÄR UPPRÄTTAD I DECEMBER 2016

AV MÄTNINGEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN  
KOORDINATSYSTEMET PLAN, SWEREF99 18 00  
KOORDINATSYSTEMET HÖJD, RH03

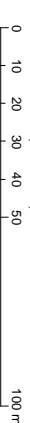
Kajarna Nilsson  
Kart- och stämningsskifte

### UPPLYSNINGAR

- Planområdet har delvis sättningsplåning mark. Grundläggning samt upplivande över 0,2 meter kräver utredning av stabilitet och sättningar.



Skala 1:1000 (A1) 1:2000 (A3)



## ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för

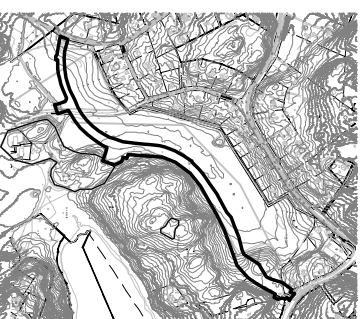
## NYA SKÅVSJÖHOLMSVÄGEN

Svinninge, Österåkers kommun, Stockholms län

Upprättad den 20 februari 2017, enligt PBL (1987:10)  
Reviderad 30 augusti 2017

Blad 1 av 2

Maria Bergs Planchef	Ida Andersson Planstrateg/Sweco	Jon Lindström Arkitekt
Ansvarande	Laga kraft	Genomförandets ställf. Par nr
Bevalskatum	Insatans	KF



Översikt

## PLANKARTA

Till detaljplanen hör:

- Plankarta och planbestämmelser
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Utlåtande

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

### GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns

## ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

### Allmänna platser

- HUVUDGATA - Trafik mellan områden

### Kvartersmark

- E<sub>1</sub> - Teknisk anläggning, anläggningsstation

## UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

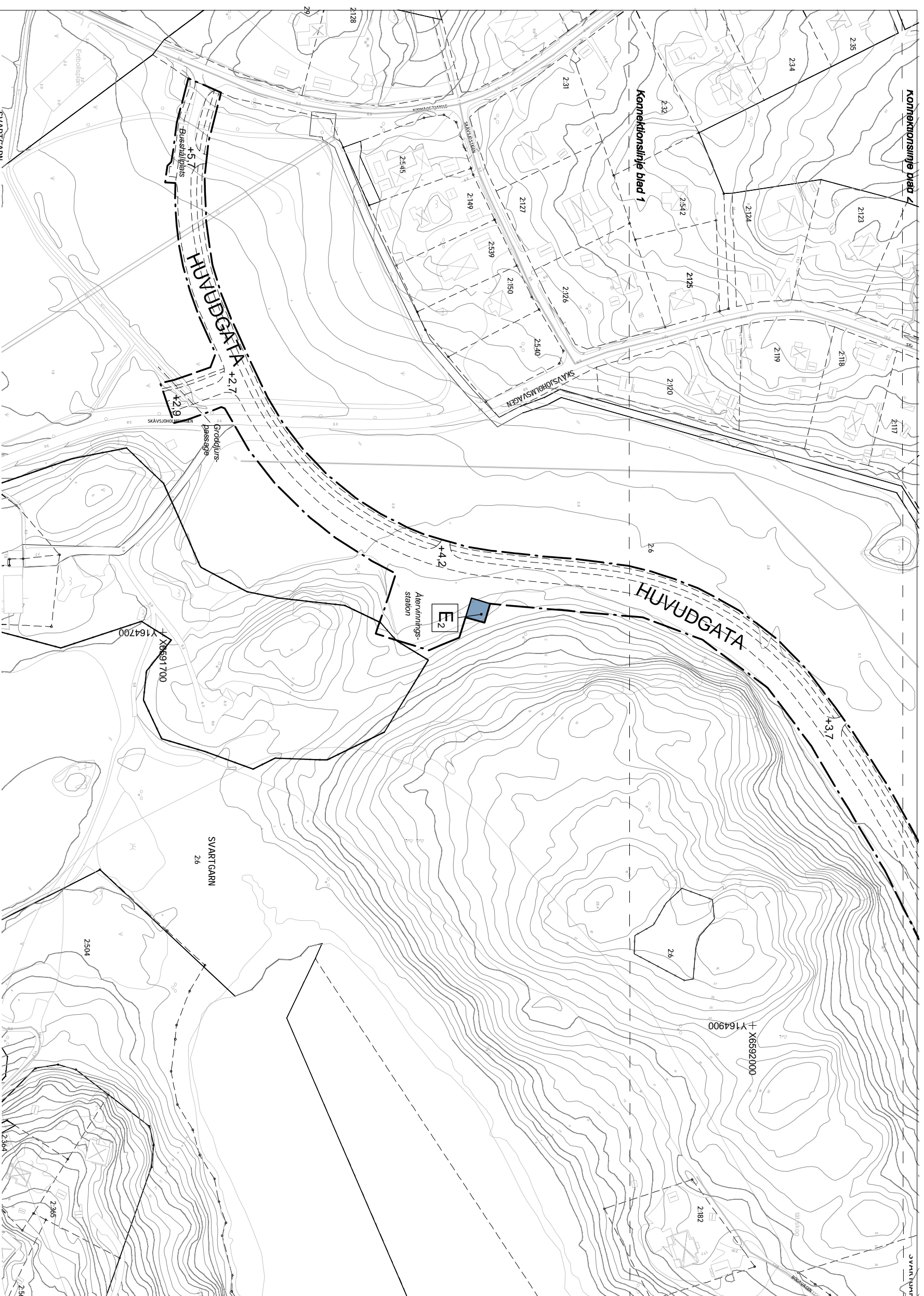
Lägsa höjd på gata ska vara +1,7 m RH, 1900 på grund av risk för översvämning +0,0  
Föreskriven höjd över nollplanet

## ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från den dag planen vinner laga kraft  
Marklov krävs för fällning av träd med en stamdiameter över 40 cm mätt vid brösthöjd  
Kommunen är huvudman för allmän plats

## ILLUSTRATION

- Atervinningsstation
- Illustrationstext
- Illustrationslinjer



### GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fotokopierad
- Fastighetsgräns
- Servitut, ledningsgräns, gr. m.f.t.
- Fastighetstäckning
- Byggnader, vägar
- Staket
- Staket
- Väg
- Övrig
- Naturlinjer
- Ettledning
- Rullstolspunkt

### GRUNDKARTAN ÄR UPPRÄTTAD, DECEMBER 2016

AV HÄLSENETEN I ÖSTERÅKERS KOMMUN  
KOORDINATSYSTEMET PLAN, SWEREF99 18 00  
KOORDINATSYSTEMET HD00, HD00

Kajarna Nilsson  
Kart- och stadsplanering

### UPPLYSNINGAR

- Planområdet har delvis sällsynta naturvärden. Grundläggning samt uppfyllnader över 0,2 meter kräver utredning av stabilitet och sättningar.



Skala: 1:1000 (A1) / 1:2000 (A3)  
0 10 20 30 40 50

100 m

## ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för

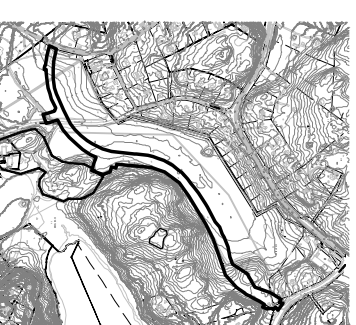
# NYA SKÅVSJÖHOLMSVÄGEN

Svinninge, Österåkers kommun, Stockholms län

Upprättad den 20 februari 2017, enligt PBL (1987:10)  
Reviderad 30 augusti 2017

Blad 2 av 2

Maria Bergs Planerieförvaldare	Ida Andersson Planerieförvaldare/Sweco	Joe Lundström Arkitekt
Ansvarande	Laga kraft	Genomförandets ställning
Beaktad datum	KF	Plan nr



Översikt